


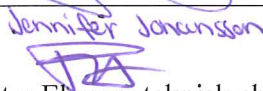




Sammanträdestid		Torsdagen den 8.11.2018, kl 18.00 - 18.45
Sammanträdesplats		Kommungården i Söderby.
Beslutande		Roos Ronny, ordförande Lundgren Fabian, vice ordförande Blomqvist Majvor Eriksson Jana Johansson Jennifer Sjögren Joakim Henriksson Roger, ersättare för Eriksson Jana -----
Övriga närvarande		Ekman Petter, teknisk chef, föredragande -----
Paragrafer		88 § - 104 §
Underskrifter		 Ronny Roos Ordförande
		 Petter Ekman Sekreterare
Protokoll-justering	Ort och tid	Lemland den 8.11.2018 kl. 19.00
	Underskrifter	 Majvor Blomqvist
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Kommunens elektroniska anslagstavla den 13.11.2018
	Intygar	 Jennifer Johansson Petter Ekman, teknisk chef
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid	Lemland den / 2018
	Underskrift	

Sammanträdestid 08.11.2018 kl. 18:00

Sammanträdesplats Kommungården i Söderby

Ärenden

Kallelse utfärdad	1
88 § Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet	2
89 § Val av protokolljusterare	3
90 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan	4
91 § Delgivningar	5
92 § Nedsättning av avloppskostnaderna år 2018 för fastigheten Segelvik 2:75 i Nåtö by	6
93 § Anhållan om övertagande till kommunalväg, Rådjursgränd på Granö	7
94 § Inlösen av vattenledning till fastigheten Mittenskiftet 417-413-5-3	9
95 § Vattenanslutning till fastigheten Långvarpet 417-413-5-10	10
96 § Vattenanslutning till fastigheten Rödgrund 438-406-1-26	11
97 § Utbyggnad av vattenledningsnätet i Lumpo, Lumparland	12
98 § Utvidgning av vattenledningsnätet Norrviksvägen i Lumparland	13
99 § Rättelseyrkande gällande inköp av lokalproducerad vindkraft	14
100 § Alternativa värmekällor för kommunens oljeuppvärmda fastigheter i Lumparland	16
101 § Ändringar i tekniska nämndens budget 2018	21
102 § Ändringar i tekniska nämndens budget 2019	24
103 § Ålands Vatten Ab, förfrågan om samarbetsavtal för VA-sektorn 2019 - 2022, Lemland	25
104 § Ålands Vatten Ab, förfrågan om samarbetsavtal för VA-sektorn 2019 - 2022, Lumparland	27
Ändringssökande	28

Kallelse utfärdad den 2.11.2018.

Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens nätplats www.lemland.ax den 2.11.2018. Protokollet finns till påseende från den 13.11.2018 på kommunens elektroniska anslagstavla.

Ordförande Ronny Roos

Teknisk chef Petter Ekman

Intygar

Petter Ekman,
teknisk chef

88 §

Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet

TN 88 §
8.11.2018

Beslutsunderlag:

Kallelsen är tillkännagiven på kommunens elektroniska anslagstavla och utdelad den 2.11.2018.

Nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna (eller deras ersättare) är närvarande.

BESLUT:

Nämnden konstateras beslutför.



M.B

89 §

Val av protokolljusterare

TN 89 §
8.11.2018

Beslutsunderlag;

Bland de närvarande ledamöterna (ej ordförande) samt deras ersättare väljs två protokolljusterare. Nämnden besluter också om tidpunkten då protokolljusteringen äger rum.

BESLUT:

Till protokolljusterare väljs Jennifer Johansson och Majvor Blomqvist. Protokollet justeras direkt efter mötet.



M.B

90 §

Godkännande och komplettering av föredragningslistan

TN 90 §
8.11.2018

Nämnden godkänner föredragningslistan med paragraferna 88-102/2018

BESLUT:

Nämnden godkänner tekniska chefens önskan om två extra ärenden, 103 samt 104.

Föredragningslistan godkännes med paragraferna 88-104/2018.



91 §**Delgivningar**TN 91 §
8.11.2018

Tjänstemannabeslut;

- 20.9.2018: Vattenanslutning till fastigheten Beckebo 417-412-4-100
- 26.9.2018: Avloppsanslutning till fastigheten Sommarudden 417-408-1-141
- 26.9.2018: Vattenanslutning till fastigheten Uddens 417-420-2-84
- 10.10.2018: Privatvägsbidrag Berghemsvägen
- 10.10.2018: Försäljning av rullstolshiss Stepless
- 10.10.2018: Försäljning av diskmaskin Colged Steel 51
- 12.10.2018: Vatten- och avloppsanslutning till fastigheten Bergbo 417-414-2-5
- 18.10.2018: Vattenanslutning till fastigheten Vesteröjen 417-420-2-64
- 17.10.2018: Inköp av gräsklippare
- 24.10.2018: Privatvägsbidrag Västra Söderby väglag 2017

Tekniska chefens förslag:

Nämnden antecknar ärendena till kännedom.

BESLUT:Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.
-----

M.B

LE/481/2018

92 § Nedsättning av avloppskostnaderna år 2018 för fastigheten Segelvik 2:75 i Nåtö byTN 92 §
8.11.2018

Ägarna till fastigheten Segelvik 2:75 anhåller om nedsättning av avloppskostnader för år 2018 då de *"på grund av nyplantering av gräsmatta på en större yta på våren var tvungna att bevattna marken, vilket föranledde en dubbelt så stor vattenförbrukning i jämförelse med tidigare år."*

De sökande har redovisat vattenförbrukning för år 2015-2017 vilka visar en lägre förbrukning än för 2018.

Anhållan om nedsättning **bifogas beredningen.**

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden beslutar avslå anhållan med motivering att hänvisning till tidigare års förbrukning inte bevisar hur mycket vatten som gått åt till att vattna gräsmattan under 2018.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/482/2018

93 § Anhållan om övertagande till kommunalväg, Rådjursgränd på GranöTN 93 §
8.11.2018TN 91 §,
12.11.2015**Beslutsunderlag;**

Rådjursgrändens väglag anhåller gm Peter Korpi om att kommunen övertar vägen som kommunalväg. Rådjursgränden utnyttjas för tillfället av fem familjer året runt samt 5 fritidsfastigheter, ifrågavarande väg är 300m lång.

En detaljplanering är på gång för Granö-Skedholm och i samband med den så bestäms det vilka vägar som skall vara bostadsgator och körvägar. Rådjursgränden befinner sig på Granö och ingår i området som håller på och detaljplaneras.

Tekn chefens beslutsförslag:

Föreslår för tekniska nämnden att man avvaktar tills detaljplaneringen är klar innan man påbörjar utredningar som grund för att överta Rådjursgränden som kommunalväg.

BESLUT:

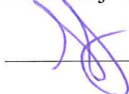
Nämnden omfattade tekniska chefens beslutsförslag.

TN 93 §
8.11.2018

Rådjursgrändens väglag anhåller igen om att kommunen övertar vägen som kommunalväg.

Kommunen har ännu en aktiv detaljplaneringsprocess för området Granö-Skedholm, något som uppskattas vara klart inom 3-4 år. I denna detaljplan kommer vägen troligen bli en byggnadsplaneväg och på så vis övergå i kommunens ägande.

Kommunalvägar skall främst vara vägar som förbinder en större väg med andra knutpunkter, såsom större bykärnor eller viktiga samhällsfunktioner.



M.B

Anhållan om övertagande **bifogas beredningen.**

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att avslå Väglaget Rådjursgränd Granö:s anhållan om kommunalväg med motivering av den pågående detaljplaneprocessen samt det faktum att Rådjursgränd inte förbinder en större väg med annan knutpunkt.

Tekniska nämnden noterar även att fullmäktige i sista hand skall fatta beslut i ärendet enligt LL om kommunalvägar 6 kap 21 §.

Ärendets behandling fortsätter i Lemlands kommunstyrelse.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/502/2018

94 § Inlösen av vattenledning till fastigheten Mittenskiftet 417-413-5-3TN 94 §
8.11.2018

Ägaren till fastigheten Långvarpet (417-413-5-10) har ansökt om anslutning till kommunens vattenledningsnät. Potentiell anslutningspunkt finns på en privat ledning på fastighet Mittenskiftet. För att kunna genomföra en anslutning måste kommunen först lösa in den privata ledningen till en längd om cirka 295 m.

I enlighet med kommunens fastställda riktlinje gällande inlösen av privata VA-ledningar (TN 61 §, 31.8.2017) skulle inlösensumman för ledningen vara 2 916,76 € inkl. moms.

Med hänsyn till kvaliteten i arbetet som gjorts bör dock en lägre riskfaktor om 0,6 användas i formeln. Detta ger en inlösensumma om 4 373,63 € inkl. moms.

Skiss över den berörda ledningen samt kostnadsberäkning för inlösen **bifogas beredningen.**

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden besluter lösa in ledningen till en längd om 295 m till gemensam anslutningspunkt till en kostnad om 4 373,63 € (inkl. moms).

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/485/2018

95 § Vattenanslutning till fastigheten Långvarpet 417-413-5-10TN 95 §
8.11.2018

Ägaren till fastigheten Långvarpet (417-413-5-10) har anhållit om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet.

Då tekniska nämnden beslutat lösa in den privata ledningen som möjliggör en anslutning kan anslutning beviljas.

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden beslutar bevilja anslutning för fastigheten Långvarpet till det kommunala vattenledningsnätet i Lemland.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/334/2018

96 §

Vattenanslutning till fastigheten Rödgrund 438-406-1-26TN 96 §
8.11.2018

Ägaren till fastigheten Rödgrund (438-406-1-26) har anhållit om anslutning till det kommunala vattenledningsnätet.

Fastigheten är belägen i Lumparland, men närmaste punkt för anslutning finns i Lemland.

Då anslutningen sker i Lemland och går i en ledning under vatten för att sedan komma upp på fastigheten i fråga bör vattenmätaren placeras i en frostfri brunn på land innan ledningen går ner i vattnet.
Anslutningen faktureras av Lemlands kommun.

Skiss över anslutningen **bifogas beredningen.**

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden beslutar bevilja anslutning för fastigheten Rödgrund i Lumparland till det kommunala vattenledningsnätet i Lemland.
Anslutningen skall förses med vattenmätare i frostfri brunn på land innan ledningen går ner i vattnet.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/390/2018

97 §

Utbyggnad av vattenledningsnätet i Lumpo, LumparlandTN 97 §
8.11.2018

I Lumpo by, Lumparland, har sex fastigheter anhållit om anslutning till kommunalt vatten. För att kunna ansluta dessa fastigheter behöver nätet byggas ut cirka 390 meter till en kostnad om uppskattningsvis 10 000 €.

Intäkterna från anslutningsavgifter beräknas motsvara kostnaden för utbyggnaden.

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden beslutar att en utvidgning av vattenledningsnätet i Lumpo by genomförs. Då budgeterade medel för oplanerad utbyggnad av vattenledningsnätet inte räcker till för 2018 får projektet utföras under 2019.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/503/2018

98 §

Utvidgning av vattenledningsnätet Norrviksvägen i LumparlandTN 98 §
8.11.2018

På Norrviksvägen i Lumparland har 2 fastigheter anhållit om anslutning till kommunalt vatten. För att kunna ansluta dessa fastigheter behöver nätet byggas ut cirka 80 meter till en kostnad om uppskattningsvis 4 000 €.

Intäkterna från anslutningsavgifter beräknas täcka kostnaden för utbyggnaden.

Skiss över anslutningen **bifogas beredningen.**

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden beslutar att en utvidgning av vattenledningsnätet vid Norrviksvägen genomförs.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/373/2018

99 § Rättelseyrkande gällande inköp av lokalproducerad vindkraftTN 99 §
8.11.2018TN 82 §
27.9.2018

I budgetmålen för förvaltningen år 2018 finns att tekniska nämnden ska ”Upphandla lokalproducerad vindkraft för den elenergi kommunen använder i sin verksamhet”.

Då det endast finns en lokal producent av vindkraft, har tekniska chefen även tittat på alternativen att köpa ”grön el” av de andra elleverantörerna.

För fastigheterna i Järsö-Nätöområdet (pumpstationer och Saltkråkan) levereras elen idag från Mariehamns Elnät.

För fastigheterna på fasta Lemland levereras elen idag från Ålands Elandelslag.

Båda dessa leverantörer kan i dagsläget erbjuda ”grön el” för en liten merkostnad. Alternativet till dessa är att använda Allwinds som leverantör av el.

Då Allwinds levererar el till Nordpools marknadspris (plus en administrationskostnad) fluktuerar priset ganska mycket jämfört med de andra leverantörerna som ändrar priset mer sällan. Statistiskt sett över de senaste 5 åren har dock Allwinds i snitt haft ett lägre pris än de båda andra leverantörerna. Värt att notera är att Allwinds haft högre pris de senaste 2,5 åren, men att de hade ett märkbart lägre pris under 2,5 år innan dess, vilket gör att snittet än så länge är lägre. En direkt jämförelse är därför inte så lätt att göra.

Att använda sig av Allwinds som leverantör innebär att man betalar så nära dagens faktiska elpris som möjligt, vilket kan innebära att man ibland betalar mer och ibland mindre än de andra leverantörerna.

Sammanställning av elpriser **bifogas beredningen.**

Tekniska chefens förslag:

Då Allwinds levererar el till ett i snitt lägre pris samtidigt som de är de enda som levererar lokalproducerad el anser tekniska chefen att ett byte till dessa som leverantör för såväl Järsö-Nätöområdet som för fasta Lemland är fördelaktigt ur ekonomisk synpunkt likväl som ur miljösynpunkt.



M.B

Föreslås att tekniska nämnden beslutar byta till Allwinds som leverantör av elenergi.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefs förslag.

TN 99 §
8.11.2018

Till tekniska nämnden har den 8.10.2018 inkommit rättelseyrkande gällande tekniska nämndens beslut ovan, TN 82 § 27.9.2018, gällande val av elleverantör.

Rättelseyrkandet är undertecknat Henning Lindström, VD för Mariehamns Energi Ab.

Tekniska chefs förslag:

Tekniska nämnden beslutar återta beslut TN 82 § 27.9.2018 och återremittera ärendet till tekniska chefen för ny upphandling.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefs förslag.



M.B

LE/451/2018

100 § Alternativa värmekällor för kommunens oljeuppvärmda fastigheter i LumparlandTN 100 §
8.11.2018TN 38 §,
21.4.2016**Beslutsunderlag:**

I enlighet med investeringsbudgeten i Lumparland för år 2016 skall nämnden utreda alternativ till dagens oljeuppvärmning i Skolan samt daghemmet Videungen. Årlig förbrukning av eldningsolja är ca 20 m³.

Direkt eluppvärmning har:

- Kommungården
- Slöjdsalen
- Dgh Myrstacken

Tf Tekniska chefens beslutsförslag:

Nämnden beslutar sammanställa en uppgiftsbeskrivning utifrån att uppvärmningen av skolan och Videungen ersätts med:

- a) luft/vatten-varmepump
- b) bergvärme-varmepump
- c) träpelletsspanna

BESLUT:

Nämnden omfattade tf tekniska chefens beslutsförslag.

TN 7 §,
25.1.2018**Beslutsunderlag:**

Tekniska chefen har låtit en energikonsult om hjälp för att titta på ärendet. Konsulten har producerat en förstudie, "Lumparlands skola – Utredning värmesystem", se **TN bilaga A-7 §**, som tittar på kommunens fem fastigheter i området som en helhet.

Dessa fem fastigheter är:

1. Kommunkansliet (direktverkande el)
2. Slöjdsalen (direktverkande el + luft-luft-varmepump)
3. Skolan (olja)
4. Videungen (olja)
5. Myrstacken (direktverkande el)



M.B

Rapporten jämför tre alternativ:

1. Behålla befintlig lösning med oljepanna för skolan och Videungen samt direktverkande el i de övriga.
2. Ersätta oljepanna med bergvärmepump samt konvertera till vattenburen värme i kommunkansliet samt Myrstacken.
3. Ersätta oljepanna med pelletsanna samt konvertera till vattenburen värme i kommunkansliet samt Myrstacken.

I förslag 1 och 2 behålls dock befintlig lösning med direktverkande el och luft-luft-värmepump i slöjdsalen, då konvertering till vattenburen värme ej skulle vara lönsam.

Projektkalkylen för de tre alternativen visar följande uppskattade totala projektkostnader:

1. Behålla oljepanna: 0 €
2. Bergvärmepump: 180 000 €
3. Pelletsanna: 70 000 €

Det har även gjorts en LCC-kalkyl (Life Cycle Cost), som räknar över en kalkylperiod på 20 år, med uppskattade kalkylräntor, och årlig prisutveckling för de olika bränsletyperna. I LCC:n tar man även hänsyn till årligt underhåll och reinvesteringskostnader.

LCC:n för de tre alternativen, för en period på 20 år, ser ut som följer (sparade pengar jämfört med alternativ 0 inom parentes):

1. Behålla oljepanna: 493 000 €
2. Bergvärmepump: 327 000 € (-166 000 €)
3. Pelletsanna: 293 000 € (-200 000 €)

Återbetalningstiden för alternativ 1 är alltså cirka 11 år, och för alternativ 2 är den cirka 7 år.

Förstudien har även tittat på olika teoretiska utvecklingar av energipris och kalkylräntor, och i alla olika scenarion så innebär en förnyad anläggning en kostnadsbesparing, och i samtliga fall ger pelletsannan den största inbesparingen.

Nackdelen med att satsa på pelletsuppvärmning är att det kräver större driftsinsatser för att hålla i bruk. En pelletsanläggning kräver mera underhåll, plats för att förvara pellets, samt någon som regelbundet sköter om anläggningen genom att tömma den på aska och se till att pelletspåfyllningen fungerar.

Ett alternativ med luft-vattenvärmepump uppskattas ligga någonstans mittemellan alternativ 1 och 2 i alla hänseenden. Detta då anläggningen kräver en mindre investering än bergvärmen, men den försämrade effektiviteten minskar vinsten i driftskostnader.



M.B

Tekniska chefens beslutsförslag:

Nämnden beslutar skicka vidare förstudien till kommunstyrelsen i Lumparland med en rekommendation att kommunen borde investera i en förnyad, gemensam anläggning samt konvertering av de eluppvärmda fastigheterna (kommunkansliet samt Myrstacken) till vattenburen värme via kulvert.

Utöver den långsiktiga ekonomiska vinningen, där en pelletsanläggning sparar pengar redan efter 7 år, så finns även en klimatmässig orsak att eftersträva ett byte. Uppvärmning via förbränning av olja tillför koldioxid till atmosfären och bidrar med en negativ klimatpåverkan, och uppvärmningen genom direktverkande el har en väldigt låg effektivitet och använder el som kan komma från icke förnyelsebara källor.

Då vattenförbrukningen i kommunkansliet samt Myrstacken antas vara relativt låg förespråkas en lösning där endast värmen produceras gemensamt, och att dessa fastigheter får ha lokala varmvattenberedare.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Kst § 122/11.10.2018

Den inkomna utredningen visar att kommunen gör en väsentlig inbesparning oavsett vilken av de alternativ som kommunen eventuellt väljer vad gäller byte av uppvärmningssystem av kommunens fastigheter runtomkring skolan. Tekniska nämnden har endast valt att rekommendera ett byte och inte tagit ställning till vilket system som är att föredra.

Vad som kan konstateras är att byte till pelletspanna skulle medföra att inbesparningen kommer kommunen tillhanda redan efter sju år men att den kräver mera underhåll, plats för att förvara pellets, samt någon som regelbundet sköter om anläggningen genom att tömma den på aska och se till att pelletspåfyllningen fungerar. Sett till köpt energi för uppvärmning skulle kommunen behöva köpa in fler MWh/år vid installation av pelletspanna än i dagsläget, 253 i stället för 247. Dock är inköp av pellets billigare än olja och direktel vilket medför inbesparingen som redovisas i tekniska nämndens beredning.



Lumparlands kommun hade 31.12.2017 likvida kassamedel om 319 214 euro. Det är i nuläget för tidigt att prognostisera vad likviditeten kommer att vara vid årets slut. För att inte riskera att likviditeten sjunker till i längden ohållbara nivåer bör inte investeringen förverkligas under 2019, utan i stället bör investeringen planeras för 2020 och att man i samband med bokslut 2018 tillser att reservera behövliga medel för investeringen. Eventuell reservering beror dock på utfallet för 2018 men man bör redan nu ta ett principbeslut om att kommunen ska planera för ett utbyte av värmeanläggningen i kommunens fastigheter runtomkring skolan. Investeringen fastställs sedan under hösten 2019 i budgetbehandlingen för 2020 när kommunens utfall för 2018 och mer än hälften av 2019 är känt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att kommunen i förslag till budget 2019 och ekonomiplan 2020-2021 upptar en planerad investering under 2020 om 180 000 euro för en gemensam uppvärmningsanläggning för skolan, daghemmets två byggnader och kommunkansliet i form av en bergvärmepump. För kommunkansliet och daghemslokalen Myrstacken ska planen vara att endast värmen produceras i den gemensamma anläggningen och att dessa byggnader har lokala varmvattenberedare. Eventuella möjliga investeringsstöd ska utredas av tekniska nämnden i god tid innan budgetbehandlingen för 2020.

Beslut:

Brage Wilhelms föreslog återremiss av ärenden till tekniska nämnden för att utreda kostnaderna för att investera i en gemensam uppvärmningsanläggning för skolan och daghemsbyggnaden Videungen i form av bergvärme och även utreda kostnaderna för att dra in vattenburen värme i kommunkansliet och daghemsbyggnaden Myrstacken om dessa fastigheter också skulle anslutas till den gemensamma uppvärmningsanläggningen. Därtill ska tekniska nämnden separat utreda kostnaderna för att tilläggsisolera Myrstacken och ansluta en luft-luftvärmepump till byggnaden samt se över möjligheterna till större värmeåtervinning.

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt omfatta Brage Wilhelms förslag.

TN 100 §
8.11.2018

Tekniska nämnden har av kommunstyrelsen i Lumparland fått återremiss gällande alternativa värmekällor för kommunens fastigheter i bykärnan.

Tekniska chefens förslag:

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



M.B

Organ

Sammanträdesdatum

Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland

08.11.2018

Tekniska nämnden beslutar återremittera ärendet till tekniska chefen för vidare beredning.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Protokolljusterarnas signaturer



M.B

Utdragets riktighet bestyrker

101 §**Ändringar i tekniska nämndens budget 2018**TN 101 §
8.11.2018

Under årets andra halva har vissa händelser föranlett att några budgetändringar behöver göras. Vissa projekt önskas framflyttas, några nya projekt har uppstått, och vissa behöver äska om utökad ram.

P321, Björkudden vägbelysning: då planen är att bygga ett nytt daghem på Björkudden vilket kan komma att påverka den berörda vägen, bör projektet flyttas till 2020 för att ske i samband med daghemsbygget. 25 000 € kan då frigöras för andra projekt.

P503-3, Hinderbana Söderby: när projektet inleddes konstaterades att bidrag från PAF-medel hade ansökts om ett utegym, ej en hinderbana. Kontakt togs med Landskapsregeringen gällande ändring av bidraget så att det gäller för en Hinderbana och för förlängning till 2019, denna anhållan har nu godkänts och projektet bör flyttas till 2019.

P503-2, Sveagården utemiljö: vid upphandling av projektet inkom endast ett anbud som var närmare 2,5 gånger dyrare än budgeterat. Dock var genomförandetiden ganska kort då projektet skulle vara klart under 2018. Projektet bör flyttas till 2019 och upphandlas så att entreprenörerna har större frihet att genomföra projektet, vilket bör leda till en lägre anbudskostnad. Projektet behöver även få ett tillskott då budgeterad kostnad var för låg.

P502-6, Ospec elbilsaddning: Tekniska chefen anser att kommunen endast borde tillhandahålla elbilsaddning för kommunala fordon. I dagsläget saknar kommunen elbilar, dock står Sveagården i beråd att eventuellt köpa en elbil eller elhybridbil. En laddstolpe vid Sveagården för detta fordon vore alltså lämpligt, och beräknas kosta under 5 000 € och är således för låg för att vara en investering. Går därför på driften, vilket frigör 20 000 €.

P315, Byängskroken: projektet hade en budget om 54 000 €, men under projektets gång uppdagades att den befintliga vägen på vissa ställen var byggd i det närmaste direkt på berg, vilket föranledde sprängning som ej var med i anbudshandlingarna. Några vägtrummor saknades även i handlingarna, samt att ytbeläggningen i korsningen Byängskroken/Haddnäs vägen under projektet beslutades läggas om, något som ej var med i handlingarna.



MIB

Sammantaget ger dessa tillkommande kostnader om cirka 16 000 €.

Norra Norrbyvägen: under våren när tjälen gick så förstördes en del av Norra Norrbyvägen. En insats har gjorts under hösten för att grundförbättra vägen. I driftsbudgeten för kommunala vägar finns pengar till detta, men då kostnaden överstiger 10 000 € bör detta genomföras som ett projekt i investeringsbudgeten för 2018.

Skolans dagvatten och dränering: under sommaren rasade en dagvattenbrunn på skolans innergård och asfalten runtomkring rasade in i brunnen. Vid uppgrävning konstaterades att dagvattnet från denna brunn letts in i dräneringen och även gamla oanvända dagvattenrör under skolan. Detta är troligen en av orsakerna till översvämningen av skolans källare, samt orsaken till de fortfarande förhöjda fuktvärden som råder i källaren. Vidare utredning visade på stora brister i dagvatten- och dräneringssystemen runt skolan, och akuta åtgärder utfördes. Då kostnaderna för detta överskrider 10 000 € bör detta genomföras som ett projekt i investeringsbudgeten för 2018.

Tekniska chefens förslag:

P321, Björkudden vägbelysning: stryks ur årets investeringsbudget. Frigör 25 000 € i årets investeringsbudget.

P503-3, Hinderbana Söderby: stryks ur årets investeringsbudget. Frigör 37 000 € i årets investeringsbudget.

P503-2, Sveagården utemiljö: stryks ur årets investeringsbudget. Frigör 20 000 € i årets investeringsbudget.

P502-6, Ospec elbilsaddning: stryks ur årets investeringsbudget och går på driften istället. Frigör 20 000 € i årets investeringsbudget.

P315, Byängskroken: Tekniska nämnden anhåller om utökad ram i investeringsbudget 2018 om 20 000 € för tillkommande arbeten. Budgeten för projektet blir då totalt 74 000 €.

P305, Norra Norrbyvägen: Tekniska nämnden anhåller om utökad ram i investeringsbudget 2018 genom att ett nytt projekt skapas med budgettext: "Projektet avser grundförbättring och ytbeläggning av cirka 200 meter väg", och får projektnummer **P305**. Budgeten för projektet sätts till 31 000 €.

P209-4, Skolans dagvatten och dränering: Tekniska nämnden anhåller



M.B

om utökad ram i investeringsbudget 2018 genom att ett nytt projekt skapas med budgettext ”Projektet avser förnyande av dagvatten och dränering runt delar av skolan”, och får projektnummer **P209-4**.
Budgeten för projektet sätts till 55 000 €.

Sammanfattningsvis:

- Frigörs 102 000 € i investeringsbudget 2018
- Äskas om 106 000 € i tilläggsanslag i investeringsbudget 2018
- Erhålls ett netto om 4 000 € över ram i investeringsbudget 2018

Ärendets behandling fortsätter i Lemlands kommunstyrelse.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

LE/516/2018

102 § **Ändringar i tekniska nämndens budget 2019**TN 102 §
8.11.2018

Under årets andra halva har vissa händelser föranlett att några budgetändringar behöver göras. I enlighet med tidigare ärende önskas följande ändringar till investeringsbudget 2019:

Tekniska chefens förslag:

P321, Björkudden vägbelysning: Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen i sin budgetbehandling av budget 2019 planerar projektet för 2020.

Budget: 25 000€.

P503-3, Hinderbana Söderby: Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen i sin budgetbehandling av budget 2019 prioriterar anslaget för 2019.

Budget: 37 000 €.

P503-2, Sveagården utemiljö: Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen i sin budgetbehandling av budget 2019 prioriterar anslaget för 2019.

Budget: 30 000 €.

Sammanfattningsvis äskas om ytterligare 67 000 € i investeringsbudget 2019.

Ärendets behandling fortsätter i Lemlands kommunstyrelse.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



LE/458/2018

103 § Ålands Vatten Ab, förfrågan om samarbetsavtal för VA-sektorn 2019 - 2022, LemlandKST 311 §
22.10.2018

Ålands Vatten Ab har kommit in med en förfrågan om samarbetsavtal för VA-sektorn för åren 2019 – 2022, där styrgruppen för VA-plan för Åland föreslår att ett uthålligt utvecklingssamarbete mellan Ålands Vatten Ab (huvudman) och kommunerna upprättas genom ett flerårigt samarbetsavtal. Deltagande parter i samarbetet binder sig genom avtal med huvudman för fyra år framledes. Samarbetet förlängs årligen ett år i taget samtidigt som projektplanen revideras. Avtalet utgör stommen för det fortsatta arbetet med VA-planens förverkligande. Styrgruppen önskar att svar angående deltagande i samarbetet meddelas senast den 18 december 2018 till Ålands Vatten Ab,
david.stahlman@vatten.ax.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära in utlåtanden från tekniska nämnden och byggnads- och miljönämnden. Utlåtandena skall vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30 november 2018.

BESLUT:

Ärendet bordläggs p g a tidsbrist.

KST 326 §
05.11.2018**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att omfatta kommundirektörens förslag.

TN 103 §
8.11.2018

VA-planen för Åland som tagits fram av Ålands Vatten har tydligt visat på ett stort behov av ett övergripande utvecklingsarbete av den kommunala VA-sektorn på Åland. Genom Ålands Vatten samt Lotsbroverket tillgodoses en majoritet av Ålands befolknings behov av vattenförsörjning och omhändertagande av spillvatten, vilket innebär att ett gemensamt arbete skulle gynna alla.

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden rekommenderar Lemlands kommunstyrelse att



M.B

godkänna förslaget om fortsatt samarbete under åren 2019-2022 under förutsättning att övriga tillfrågade också deltar.

Kostnaderna för samarbetet, 2 900 € per år för Lemlands del, ryms inom tekniska nämndens driftsbudget för vatten och avlopp.

Ärendets behandling fortsätter i Lemlands kommunstyrelse.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.



M.B

528/2018

104 §

Ålands Vatten Ab, förfrågan om samarbetsavtal för VA-sektorn 2019 - 2022, LumparlandTN 104 §
8.11.2018

Ålands Vatten Ab har kommit in med en förfrågan om samarbetsavtal för VA-sektorn för åren 2019 – 2022, där styrgruppen för VA-plan för Åland föreslår att ett uthålligt utvecklingsarbete mellan Ålands Vatten Ab (huvudman) och kommunerna upprättas genom ett flerårigt samarbetsavtal. Deltagande parter i samarbetet binder sig genom avtal med huvudman för fyra år framledes. Samarbetet förlängs årligen ett år i taget samtidigt som projektplanen revideras. Avtalet utgör stommen för det fortsatta arbetet med VA-planens förverkligande. Styrgruppen önskar att svar angående deltagande i samarbetet meddelas senast den 18 december 2018 till Ålands Vatten Ab,
david.stahlman@vatten.ax.

VA-planen för Åland som tagits fram av Ålands Vatten har tydligt visat på ett stort behov av ett övergripande utvecklingsarbete av den kommunala VA-sektorn på Åland. Genom Ålands Vatten samt Lotsbroverket tillgodoses en majoritet av Ålands befolknings behov av vattenförsörjning och omhändertagande av spillvatten, vilket innebär att ett gemensamt arbete skulle gynna alla.

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden rekommenderar Lumparlands kommunstyrelse att godkänna förslaget om fortsatt samarbete under åren 2019-2022 under förutsättning att övriga tillfrågade också deltar.

Kostnaderna för samarbetet, 600 € per år för Lumparlands del, ryms inom tekniska nämndens driftsbudget för vatten och avlopp.

Ärendets behandling fortsätter i Lumparlands kommunstyrelse.

BESLUT:

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



M.B

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunal-lagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 99-104, 93

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 88-92, 94-98

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland
Kommunrundan 7
22610 Lemland

Paragrafer: 88-92, 94-98

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar. Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärsmyndighet är:
Länsstyrelsen på Åland
PB 58, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: _____

Protokolljusterarnas signaturer



M.B

Utdragets riktighet bestyrker

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Protokolljusterarnas signaturer



M.B

Utdragets riktighet bestyrker