

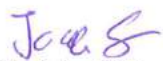
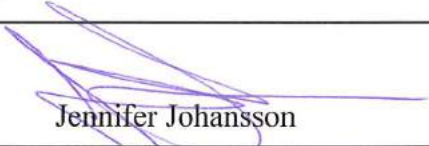




|                                    |  |  |
|------------------------------------|--|--|
| Sammanträdestid                    | Torsdagen den 2018, kl 18.00 - 19.15   |  |
| Sammanträdesplats                  | Kommungården i Söderby.  |  |
| Beslutande                         | Roos Ronny, ordförande<br><del>Lundgren Fabian, vice ordförande</del><br>Blomqvist Majvor<br>Eriksson Jana<br>Johansson Jennifer<br>Sjögren Joakim<br><br>Henriksson Roger, ersättare för Eriksson Jana<br>-----                     |  |
| Övriga närvarande                  | Ekman Petter, teknisk chef, föredragande<br><br>-----  |  |
| Paragrafer                         | 52 § - 75 §  |  |
| Underskrifter                      | <br>Ronny Roos<br>Ordförande <br>Petter Ekman<br>Sekreterare |  |
| Protokoll-justering                | Ort och tid  | Lemland den 30.8.2018 kl. 19.30  |
|                                    | Underskrifter  | <br>Joakim Sjögren <br>Jennifer Johansson |
| Protokollet framlagt till påseende | Plats och tid  | Kommunens elektroniska anslagstavla den 4.9.2018   |
|                                    | Intygar  | Petter Ekman, teknisk chef   |
| Utdragets riktighet bestyrker      | Ort och tid  | Lemland den / 2018   |
|                                    | Underskrift  |  |

---

Sammanträdestid 30.08.2018 kl. 18:00  
Sammanträdesplats Kommungården i Söderby

## Ärenden

|  |    |
|--|----|
| Kallelse utfärdad .....  | 1  |
| 52 § Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet .....        | 2  |
| 53 § Val av protokolljusterare .....                                       | 3  |
| 54 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan .....            | 4  |
| 55 § Delgivningar .....  | 5  |
| 56 § Reducering av arbetstid på Tekniska kansliet .....                    | 6  |
| 57 § Preliminär fördelning av administrativa kostnader år 2019 .....       | 8  |
| 58 § Preliminär fördelning av fastighetsskötseln år 2019 .....             | 9  |
| 59 § Utlåtande över VA-plan för Åland .....                                | 10 |
| 60 § Avloppsanslutningsavgift år 2019 Lemland .....                        | 12 |
| 61 § Avloppsanslutningsavgift år 2019 Lumparland .....                     | 13 |
| 62 § Vattenanslutningsavgift år 2019 Lemland .....                         | 14 |
| 63 § Vattenanslutningsavgift år 2019 Lumparland .....                      | 15 |
| 64 § Båtplatstaxa år 2019 Lemland och Lumparland .....                     | 16 |
| 65 § Avgift för bilplats med eluttag år 2019, Lemland och Lumparland ..... | 17 |
| 66 § Privatvägsbidrag år 2019 Lemland .....                                | 18 |
| 67 § Anslutningsavgift till närvärmenätet i Söderby år 2019 .....          | 19 |
| 68 § Värmetaxa för närvärme i Söderby år 2019 .....                        | 20 |
| 69 § Lägenhetshyror år 2019 Lumparland .....                               | 21 |
| 70 § Renvattentaxa år 2019 Lemland .....                                   | 22 |
| 71 § Renvattentaxa år 2019, Lumparland .....                               | 24 |
| 72 § Avloppsvattentaxa år 2019, Lemland .....                              | 26 |
| 73 § Avloppsvattentaxa år 2019, Lumparland .....                           | 28 |
| 74 § Snöplogningsavgift år 2019, Lumparland .....                          | 30 |
| 75 § Kommunalväg till Bäckviken, Lemböte - Reviderad vägplan .....         | 31 |
| Ändringssökande .....  | 55 |

Kallelse utfärdad den 24.8.2018

Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens nätplats [www.lemland.ax](http://www.lemland.ax) den 24.8.2018. Protokollet finns till påseende från den 4.9.2018 på kommunens elektroniska anslagstavla.

Ordförande Ronny Roos

Teknisk chef Petter Ekman

Intygar

Petter Ekman,  
teknisk chef

---

**52 §****Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**TN 52 §  
30.8.2018**Beslutsunderlag:**

Kallelsen är tillkännagiven på kommunens elektroniska anslagstavla och utdelad den 24.8.2018.

Nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna (eller deras ersättare) är närvarande.

**BESLUT:**

Nämnden konstateras vara beslutför.

-----

JS





---

**53 §****Val av protokolljusterare**TN 53 §  
30.8.2018**Beslutsunderlag;**

Bland de närvarande ledamöterna (ej ordförande) samt deras ersättare väljs två protokolljusterare. Nämnden besluter också om tidpunkten då protokolljusteringen äger rum.

**BESLUT:**

Till protokolljusterare valdes Joakim Sjögren och Jennifer Johansson.

Protokollet justeras omedelbart efter mötet.

-----

Protokolljusteramas signaturer

JS

Utdragets riktighet bestyrker



---

54 §

**Godkännande och komplettering av föredragningslistan**

TN 54 §  
30.8.2018

Nämnden godkänner föredragningslistan med paragraferna 52 - 75 /2018.

**BESLUT:**


Nämnden godkänner föredragningslistan.  
-----

---

Protokolljusterarnas signaturer



Utdragets riktighet bestyrker



---

**55 §****Delgivningar**TN 55 §  
30.8.2018

## Tjänstemannabeslut:

- 26.6.2018: Vattenanslutning till fastigheten Löknäs 438-403-5-25.
- 28.6.2018: Privatvägsbidrag för Norra Byvägen 2017.
- 7.8.2018: Vattenanslutning till fastigheten Dammbro 417-405-3-76.
- 13.8.2018: Uppsägning av arbetsavtal, Bert Friman.
- 13.8.2018: Ersättning för vattenanslutning till fastigheten Dammbro 417-418-1-22.
- 13.8.2018: Privatvägsbidrag för Lembötevägen 2017-2018.
- 15.8.2018: Utökad arbetstid för Cornel Popa under tiden 20.8 – 31.10.2018.
- 17.8.2018: Inköp av vibratorstamp till servicegruppen.
- 22.8.2018: Vattenanslutning till fastigheten Solgläntan 417-409-2-25.

Tekniska chefens förslag:

Nämnden antecknar ärendena till kännedom.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

JS



## 56 §

**Reducering av arbetstid på Tekniska kansliet**TN 40 §,  
31.8.2017**Beslutsunderlag:**

Byråsekreterare Margareta Nordblom har inkommit med en anhållan om reducerad arbetstid från och med den 1.10.2017.

Margareta jobbar idag 100 % (36,75 h/vecka), och anhåller om att gå ner till 81,63 % (30 h/vecka) genom att korta ner veckan med en hel arbetsdag. Margareta jobbar i dagsläget 08.30 – 16.30 måndag till fredag, detta är en anpassning till Föglöfärjans turlista.

Orsaken till minskningen är att Margareta pendlar från Föglö med en restid på över två timmar per dag, och en minskning med en dags pendlande i veckan skulle betyda mycket för henne.

I dagsläget har tekniska två sekreterare, Margareta på 100 % och Eivor Augustsson på 70 %. Eivor jobbar i dagsläget måndag till torsdag 8-15. Ett förbehåll för att Margareta ska kunna gå ner i arbetstid är att Eivor går upp i tid så att kansliet alltid har full bemanning.

Tekniska chefen har diskuterat detta med samtliga på tekniska kansliet och kommit fram till följande förslag:

Tekniska chefens beslutsförslag:

Margareta Nordbloms ansökan om reducerad arbetstid beviljas. Hon börjar från och med den 1.10.2017 jobba 81,63 %, och jobbar tisdag till fredag 08.30 - 16.30.

Eivor Augustsson går från och med den 1.10.2017 upp till 81,63 %, och jobbar måndag till torsdag 08.00 – 16.00.

I nuläget har kansliets sekretariat en bemanning om 170 %, denna omfördelning av arbetstid skulle visserligen leda till en bemanning om 163,26 %, en minskning i personalstyrka på cirka 4 %, men min bedömning är att samma servicenivå skulle kunna erhållas med denna minskning.



---

Ett förbehåll från kommunens sida är att detta skulle genomföras som ett försök under ett år. Om det under denna tid visar sig att vi erhåller en sämre service eller att det interna arbetet på tekniska kansliet blir lidande skall kommunen kunna återgå till tidigare upplägg med omedelbar verkan.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

Anhållan biläggs såsom **TN bilaga A – 40 §**

TN 46 §,  
30.8.2018

**Beslutsunderlag:**

Sen den 1.10.2017 har tekniska kansliet haft en bemanning om 163,26 % jämnt fördelat på de två administratörerna. Detta skulle fortgå under en provotid på ett år för att utvärdera huruvida upplägget med en administratör på jobb måndag – torsdag och den andra administratören på jobb tisdag – fredag fungerade i praktiken.

Samtliga på tekniska kansliet upplever att detta upplägg har fungerat bra, och ingen har något att invända mot detta upplägg.

Tekniska chefens beslutsförslag:

Då upplägget har fungerat väl och administratörerna själva vill fortsätta på samma sätt föreslås att nämnden fastslår samma principer som i beslut TN 40 §, 31.8.2017, för ytterligare ett år.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

Bilaga:

Anhållan om reducerad arbetstid.





LE/252/2018

57 §

**Preliminär fördelning av administrativa kostnader år 2019**TN 57 §  
30.8.2018

F o m den 1.1.2013 ansvarar den gemensamma tekniska nämnden i Lemland och Lumparland för fastighets- och anläggningsunderhållet i båda kommunerna. Löne- och övriga personalkostnader samt enhetens gemensamma kostnader betalas från Lemlands kommuns budget.

De administrativa kostnaderna för tekniska förvaltningen för Lemland och Lumparland består av kostnaderna för:

- Nämnden
- Tekniska kansliet

Förvaltningens resurser skall enligt samarbetsavtalet fördelas enligt en intern nyckel på nämndens olika verksamhetsområden och fastigheter.

Tekniska chefens förslag:

Nämnden beslutar fastställa fördelningen av de administrativa kostnaderna enligt bifogad fördelningsgrund. Lumparland faktureras kvartalsvis i förskott samt vid årsskiftet en utjämningsfaktura i enlighet med samarbetsavtalet.

\*\*\*\*\*

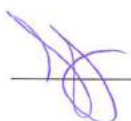
**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Preliminär fördelning av administrativa kostnader år 2019



LE/254/2018

## 58 §

**Preliminär fördelning av fastighetsskötseln år 2019**TN 58 §  
30.8.2018

F o m den 1.1.2013 ansvarar den gemensamma tekniska nämnden i Lemland och Lumparland för fastighets- och anläggningsunderhållet i båda kommunerna. Löne- och övriga personalkostnader samt enhetens gemensamma kostnader betalas från Lemlands kommuns budget.

Fastighetsskötselns resurser skall enligt samarbetsavtalet fördelas enligt en intern nyckel på nämndens olika verksamhetsområden och fastigheter.

Tekniska chefens förslag:

Nämnden besluter fastställa fördelningen av de administrativa kostnaderna enligt bifogad fördelningsgrund.

Lumparland faktureras kvartalsvis i förskott samt en utjämningsfaktura vid årsskiftet i enlighet med samarbetsavtalet.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

**Bilaga:**

Preliminär fördelning av fastighetsskötseln år 2019

Protokolljusterarnas signaturer



Utdragets riktighet bestyrker

LE/153/2018

**59 §**Kst 172 §  
28.05.2018**Utlåtande över VA-plan för Åland**

Ålands Landskapsregering har av den 22 maj 2018 inkommit med begäran om utlåtande för VA-plan för Åland.

Remissen görs som ett öppet förfarande, vilket innebär att envar har skriftligen rätt att yttra sig. Utlåtanden skall lämnas till registraturen vid Ålands landskapsregering, alternativt per e-post till [registrator@regeringen.ax](mailto:registrator@regeringen.ax) (ange diarienummer ÅLR 2015/ 11619 i ärenderaden) eller per post till : Registrator, Ålands landskapsregering Pb 1060, 22111 Mariehamn. Svaren ska ha inkommit till registraturen senast den 15 juli 2018.

Kommunstyrelsen noterar att utlåtandetiden förlängts till den 15 september 2018.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära in utlåtande från både tekniska nämnden och byggnads-miljönämnden inom augusti månad.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att omfatta kommundirektörens förslag.

-----

TN 59 §  
30.8.2018

VA-plan för Åland är resultatet av ett gediget arbete som utförts av Ålands Vatten Ab på uppdrag av Ålands landskapsregering. Det inleddes hösten 2015 och utmynnade våren 2018 i ett dokument som beskriver nuläget och som ger förslag på hur vi bör arbeta på Åland för att uppnå hållbara VA-lösningar med god tillgång på dricksvatten och säkert omhändertagande av avloppsvatten.

Viktiga punkter i VA-planen är bland annat:

- Ålands behov av flera ytvattentäcker för att tillgodose dricksvattenförsörjningen. Vi har nu två år i rad sett våra ytvattentäcker gå ner till oroväckande låga nivåer.
- Ålands behov av större kapacitet hos reningsanläggningar för avloppsvatten. Vissa av kommunerna anslutna till Lotsbroverket överskrider årligen sina reserverade kapaciteter, och Lotsbroverket närmar sig snabbt sin maxkapacitet.

Protokolljusterarnas signaturer



Utdragets riktighet bestyrker





- 
- Full kostnadstäckning för vatten- och avloppsnät. I många fall har inte avskrivningar räknats med som en kostnad i budgeteringar, vilket inneburit att VA-nätet fått en ”renoveringsskuld” där de uppburna avgifterna inte täckt den faktiska kostnaden för näten.
  - Förnyelseplaner för vatten- och avloppsnät. Många VA-nät har i dag bristfälliga, eller saknar helt, planer för underhåll och förnyelse. Information om nätens ålder och skick är i många fall undermålig.
  - Ett helhetsgrepp för VA på Åland. I dagsläget har olika kommuner olika principer och krav för VA-anslutningar, trots att de i många fall i slutändan har samma försörjare/mottagare i Ålands Vatten och Lotsbroverket. Ute i kommunerna saknas i många fall såväl resurser i form av tid och pengar, och även kunnande.

För Tekniska nämnden i Lemland och Lumparlands del berör VA-plan för Åland mera specifikt områden som dagvattenhantering, enskilda avlopp, samt kommunalt vatten och avlopp.

Tekniska chefens förslag:

Tekniska nämnden konstaterar att VA-plan för Åland är väl utformad och innehållsrik, och att den med fördel kan användas som ett politiskt styrdokument såväl som hjälp för tekniska avdelningen i sitt arbete.

Tekniska nämnden konstaterar även att åländska lagar som ger kommunen starkare möjligheter till tvingande åtgärder gällande enskilda avlopp samt anslutning till kommunalt vatten och avlopp skulle vara behövliga för att kunna uppnå de satta målen.

Slutligen önskar tekniska nämnden att Landskapsregeringen, eller annan aktör, bidrar till verkställandet av planen genom att ta en central roll i att övervaka, uppfölja och bidra, detta för att uppnå enhetlighet samt hjälpa kommunerna som i många fall saknar den kunskap och de resurser som kommer krävas.

Tekniska nämnden stöder vidareutvecklingen av VA-plan för Åland.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

LE/255/2018

**60 § Avloppsanslutningsavgift år 2019 Lemland**TN 60 §  
30.8.2018

Intresset för anslutning av avlopp från befintliga hus är rätt lågt. Avloppsanslutning på platser utan avloppsnät efterfrågas ibland, men då främst vid ny-byggnader. Anslutningstvång föreligger på detaljplanerade områden för fast bebyggelse.

Avloppsanslutningsavgiften för år 2018 har varit enligt följande:

- Grundavgift per fastighet 1 600 €
  - Därtill per lokal 400 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

Tekniska chefens förslag:

Avloppsanslutningsavgiften föreslås följa inflationstakten på 1,5 %, och ny avgift blir då:

- Grundavgift per fastighet 1 625 €
  - Därtill per lokal 405 €

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

Bilaga:

Avloppsvattenanslutningsavgift 2019, Lemland

LE/256/2018

## 61 §

**Avloppsanslutningsavgift år 2019 Lumparland**TN 61 §  
30.8.2018

Intresset för anslutning av avlopp från befintliga hus är rätt lågt. Avloppsanslutning på platser utan avloppsnät efterfrågas ibland, men då främst vid nybyggnader. Anslutningstvång föreligger på detaljplanerade områden för fast bebyggelse.

Avloppsanslutningsavgiften för år 2018 har varit enligt följande:

- Grundavgift per fastighet 2 140 €
  - Därtill per lokal 460 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

Tekniska chefens förslag:

Avloppsanslutningsavgiften föreslås följa inflationstakten på 1,5 %, och ny avgift blir då:

- Grundavgift per fastighet 2 170 €
  - Därtill per lokal 465 €

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lumparland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Avloppsanslutningsavgift 2019, Lumparland



LE/257/2018

**62 § Vattenanslutningsavgift år 2019 Lemland**TN 62 §  
30.8.2018

Intresset för anslutning till vatten håller för närvarande en ganska låg takt. Nätet skulle behöva byggas ut till områden där möjlighet till anslutning ej finns idag för att göra någon större ökning.

Vattenanslutningsavgiften för år 2018 har varit enligt följande:

- Grundavgift per fastighet 1 800 €
  - Därtill per lokal 400 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

Tekniska chefens förslag:

Vattenanslutningsavgiften föreslås följa inflationstakten på 1,5 %, och ny avgift blir då:

- Grundavgift per fastighet 1 825 €
  - Därtill per lokal 405 €

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Vattenanslutningsavgift år 2019, Lemland





LE/258/2018

**63 §****Vattenanslutningsavgift år 2019 Lumparland**TN 63 §  
30.8.2018

Intresset för anslutning till vatten är inte så hög. Det finns områden där ett större antal intressenter finns, men ingen ledning planerad.

Vattenanslutningsavgiften för år 2018 har varit enligt följande:

- Grundavgift per fastighet 1 800 €
  - Därtill per lokal 400 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

För Lumparby - Långnäsledningen är grundavgiften 4 000 € för fritidsfastigheter och 2 000 € för fastboende.

Tekniska chefens förslag:

Vattenanslutningsavgiften föreslås följa inflationstakten på 1,5 %, och ny avgift blir då:

- Grundavgift per fastighet 1 825 €
  - Därtill per lokal 405 €

För Lumparby - Långnäsledningen blir grundavgiften 4 060 € för fritidsfastigheter och 2 030 € för fastboende.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lumparland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Vattenanslutningsavgift år 2019, Lumparland

Protokolljusterarnas signaturer



Utdragets riktighet bestyrker



LE/259/2018

**64 §****Båtplatstaxa år 2019 Lemland och Lumparland**TN 64 §  
30.8.2018

Lemlands kommun äger en småbåtshamn i Västeränga med åtta båtplatser, av dessa är sex uthyrda.

Därtill hyr kommunen ut två båtplatser i Norråkerhamnen på Järsö, samtliga är uthyrda.

Lumparlands kommun hyr fyra platser av brygglaget i Kapellviken för att kunna erbjuda hyresgäster. Av dessa är en uthyrd..

Båtplatsen kostar år 2018: 136,61 € (+ 24 % moms).

Tekniska chefens förslag:

Båtplatstaxan föreslås höjas med 1,5 % till 138,66 € (171,94 € inkl 24 % moms).

Höjningen motiveras med stigande konsumentprisindex.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

**Bilaga:**

Båtplatstaxa år 2019 Lemland

Båtplatstaxa år 2019 Lumparland



LE/262/2018

**65 § Avgift för bilplats med eluttag år 2019, Lemland och Lumparland**TN 65 §  
30.8.2018

Kommunerna har totalt ca 70 bilplatser som är utrustade med eluttag. Eluttagen är i huvudsak uthyrda till kommunens personal samt hyresgäster. För tillfället är knappt hälften av platserna reserverade.

Hyran har för båda kommunerna varit 27,82 €/år för år 2018.

Tekniska chefens förslag:

Föreslås att avgiften för bilplatser med eluttag höjs med cirka 1,5 % till 28,23 €/år (35 €/år inkl moms 24 %) för år 2019.

Höjningen motiveras med stigande konsumentprisindex.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Protokolljusterarnas signaturer

35

Utdragets riktighet bestyrker



LE/263/2018

## 66 §

## Privatvägsbidrag år 2019 Lemland

TN 66 §  
20.8.2018

Principerna för privatvägsbidrag i Lemland lyder år 2018 enligt följande:

- vägen skall bebos av fastbosatta
- vägens längd skall vara minst 300 meter till sista fast bosatta hus
- bidrag för normalt underhåll utbetalas mot redovisning (kvitton) i efterhand 1 år retroaktivt från mottagen anhållan
- önskas bidrag för grundförbättring skall anhållan göras till kommunen innan arbetet påbörjas
- bidragets storlek för normalt underhåll är hälften av verifierade kostnader (inkl. moms), dock högst 350 €/km. Gäller arbetena grundförbättring är gränsen 1 000 €/km
- nämnden kan enligt prövning betala ut högre bidrag än ovan om särskilda skäl till detta föreligger

-----

Tekniska chefens förslag:

Nämnden besluter föreslå att ett tillägg gällande bidrag för grundförbättring görs. Tillägget specificerar vad anhållan skall innehålla, och stycket lyder då (tillägg i kursiv stil):

- önskas bidrag för grundförbättring skall anhållan göras till kommunen innan arbetet påbörjas. *Anhållan skall innehålla en enkel arbetsbeskrivning över planerade åtgärder samt en karta där berörd vägsträckning är markerad.*

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----



LE/264/2018

**67 §****Anslutningsavgift till närvärmenätet i Söderby år 2019**TN 67 §  
30.8.2018

Lemlands kommun har ett närvärmenät för distribution av värmebärare i kommunens centrum i Söderby.

För anslutande värmekunder finns anslutningsavgifter. Anslutningsavgifterna baserar sig på ett fast enhetspris multiplicerat med ett MWh-tal som baserar sig på den anslutande fastighetens genomsnittliga oljeförbrukning de tre senaste åren eller fastighetens energicertifikat.

År 2018 är enhetspriset per MWh 60 € (exkl. Moms 24 %).

Anslutningsavgiften är ej återbetalningsbar och aktuell moms sätts till på enhetspriset när den faktureras.

Tekniska chefens förslag:

För att följa inflationstakten föreslås anslutningsavgiften för närvärme höjas med 1,5 % till år 2019.

Nämnden beslutar omfatta förslag till anslutningsavgifter för närvärmeområdet i Söderby för år 2019. Enhetspriset per MWh blir 60,9 € (exkl. moms 24 %).

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----



LE/265/2018

**68 §****Värmetaxa för närvärme i Söderby år 2019**TN 68 §  
30.8.2018

Förslaget till värmeenergitaxa baserar sig på de direkta utgifter som erhålls från värmeproducenten och andra omkostnader som upprätthållandet av närvärmenätet åstadkommer. I denna taxa ingår även värmeförluster, drift- och underhåll samt administrativa kostnader.

Sedan 2018 är avskrivningar med i budgeten för att ge en korrekt bild av kostnaderna.

Tidigare års budget och bokslut redovisas i tabellen nedan:

|                  | <u>BU2017</u> | <u>BS2017</u>  | <u>BU2018</u> | <u>BU2019</u> |
|------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| Ext. Utg         | -95 000       | -99 133        | -97 695       | -98 570       |
| Ext. Ink         | 14 800        | 16 356         | 18 262        | 18 388        |
| Int. Utg         | -3 038        | -4 463         | -5 000        | -2 085        |
| Int. Ink         | 83 201        | 82 751         | 89 651        | 91 763        |
| <u>Avskrivn.</u> |               | -13 200        | -13 200       | -13 200       |
| Netto            | <b>-37</b>    | <b>-17 689</b> | <b>-7 982</b> | <b>-3 704</b> |

För att uppnå ett nollresultat skulle taxan behöva vara cirka 91 €/MWh, en ökning på nästan 9 %.

I dagsläget finns förluster på cirka 22 % i nätet.

Tekniska chefens förslag:

I ett fortsatt arbete mot ett nollresultat beslutar nämnden föreslå en höjning av värmetaxan för 2019 i närvärmeområdet i Söderby med 5 %.

Ny taxa blir 87,98 €/MWh (exkl. moms).

Detta motiveras med att en direkt ökning till måltaxan skulle slå för hårt mot den privata fastigheten på nätet.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Protokolljusteramas signaturer

JJ

Bilaga:

Värmetaxa för närvärme år 2019 Utdragets riktighet bestyrker



LE/266/2018

**69 § Lägenhetshyror år 2019 Lumparland**TN 69 §  
30.8.2018

Kommunen har totalt tolv bostadslägenheter. Lägenheterna är belägna i tre separata radhus på Kapellhagenområdet i Klemetsby. Uthyrningssituationen är utmärkt, samtliga lägenheter är uthyrda och lägenheter som blir uppsagda blir omedelbart uthyrda igen.

Tillsättandet av hyresgäster för bostadslägenheterna görs av kommunstyrelsen/kommundirektören i Lumparland. Hyrorna i dessa hus sköts av tekniska nämnden.

Tekniska nämndens roll i övrigt är att fungera som förvaltare/disponent för byggnaderna och gentemot hyresgästerna. Den löpande fastighetsskötseln sköts av egen personal.

*Hyran bestäms enligt vad som avtalats om inte något annat följer av denna eller annan lag...*

HL 11 § (ÅFS 19/99)

*Hyresvärden i ett hyresförhållande som uppkommit innan denna lag trädde ikraft (1.7.1999) får årligen höja hyran med ett belopp som motsvarar förändringen i konsumentprisindex för Åland sedan denna lag trädde ikraft...*

HL 110 § (ÅFS 19/99)

Konsumentprisindex ökade från juli 2017 till juli 2018 med 1,5 %.

Avgifterna för användning av tvättmaskin och dylikt ingår i hyran.

Tekniska chefens förslag:

Nämnden besluter föreslå en höjning av hyrorna i radhusen vid Prästgårdsvägen 5-7 samt Kapellvägen 2 med 1,5 %:

- Hyran för lägenheterna i Prästgårdsvägen 5-7 höjs från 6,12 €/m<sup>2</sup> till 6,21 €/m<sup>2</sup>

- Hyran för lägenheterna i Kapellvägen 2 höjs från 7,42 €/m<sup>2</sup> till 7,53 €/m<sup>2</sup>.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----





LE/267/2018

**70 § Renvattentaxa år 2019 Lemland**TN 70 §  
30.8.2018

Renvattentaxa uppbärs för att täcka kommunens kostnader för inköp och distribution av renvatten i kommunen. Verksamheten är frivillig och momspliktig. Vi har i dagens läge cirka 1100 abonnenter. Totalt berörs ca 2600 personer av vattendistribution (inklusive fritidshusen).

Enligt LL om ändring av 13 § i lagen om allmänna vatten- och avloppsverk (ÅFS 55/05) "skall priset på hushållsvatten som distribueras från vattenverk senast den 31.12.2010 bestämmas så att intäkterna täcker kostnaderna för vattentjänsten". Lagen trädde i kraft den 1.1.2006.

Sedan 2018 är avskrivningar med i budgeten för att ge en korrekt bild av kostnaderna.

Renvattentaxan för ett antal kommuner under 2018 ser ut som följer, sorterat efter befolkningsmängd:

| Ort:              | Taxa, €/m <sup>3</sup> (exkl. moms): |
|-------------------|--------------------------------------|
| Mariehamn         | 2,20                                 |
| Jomala            | 1,44                                 |
| Finström          | 1,50                                 |
| Lemland           | 1,44                                 |
| Saltvik (Bocknäs) | 1,77                                 |
| Hammarland        | 1,35                                 |
| Eckerö            | 1,50                                 |
| Lumparland        | 1,44                                 |

Tidigare års bokslut och budget har gett kraftigt negativa resultat, se tabell nedan:

|           | BU2017         | BS2017         | BU2018         | BU2019   |
|-----------|----------------|----------------|----------------|----------|
| Ext. Utg  | -125 919       | -140 115       | -147 684       | -152 100 |
| Ext. Ink  | 171 706        | 198 020        | 206 606        | 255 418  |
| Int. Utg  | -69 713        | -66 008        | -47 027        | -58 281  |
| Int. Ink  | 4 737          | 6 262          | 4 737          | 7 800    |
| Avskrivn. |                | -50 472        | -50 472        | -52 000  |
| Netto     | <b>-19 189</b> | <b>-52 313</b> | <b>-16 632</b> | 837      |

Tekniska chefens förslag:

I budgeten för 2018 beslutades att höjning av renvattentaxan skulle utföras i två steg, och en höjning av taxan gjordes från 1,15 €/m<sup>3</sup> till 1,44 €/m<sup>3</sup>.

Protokolljusterarnas signaturer



Utdragets riktighet bestyrker



---

I år föreslås att steg två i höjningen verkställs, och att avgiften höjs från 1,44 €/m<sup>3</sup> till 1,56 €/m<sup>3</sup>.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----  
Bilaga:  
Renvattentaxa år 2019, Lemland

---

Protokolljusterarnas signaturer

JJ

Utdragets riktighet bestyrker



LE/268/2018

**71 § Renvattentaxa år 2019, Lumparland**TN 71 §  
30.8.2018

Renvattentaxa uppbärs för att täcka kommunens kostnader för inköp och distribution av renvatten i kommunen. Verksamheten är frivillig och momspliktig. Vi har i dagens läge cirka 240 abonnenter.

Enligt LL om ändring av 13 § i lagen om allmänna vatten- och avloppsverk (ÅFS 55/05) "skall priset på hushållsvatten som distribueras från vattenverk senast den 31.12.2010 bestämmas så att intäkterna täcker kostnaderna för vattentjänsten". Lagen trädde i kraft den 1.1.2006.

Sedan 2018 är avskrivningar med i budgeten för att ge en korrekt bild av kostnaderna.

Renvattentaxan för ett antal kommuner under 2018 ser ut som följer, sorterat efter befolkningsmängd:

| <u>Ort:</u>       | <u>Taxa, €/m<sup>3</sup> (exkl. moms):</u> |
|-------------------|--|
| Mariehamn         | 2,20                                       |
| Jomala            | 1,44                                       |
| Finström          | 1,50                                       |
| Lemland           | 1,44                                       |
| Saltvik (Bocknäs) | 1,77                                       |
| Hammarland        | 1,35                                       |
| Eckerö            | 1,50                                       |
| Lumparland        | 1,44                                       |

Tidigare års bokslut och budget har gett kraftigt negativa resultat, se tabell nedan:

|                  | <u>BU2017</u> | <u>BS2017</u>  | <u>BU2018</u> | <u>BU2019</u>  |
|------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| Ext. Utg         | -29 800       | -26 630        | -31 300       | -28 300        |
| Ext. Ink         | 45 501        | 37 303         | 45 501        | 42 242         |
| Int. Utg         | -13 244       | -13 556        | -13 586       | -11 330        |
| Int. Ink         | 3 939         | 3 814          | 3 939         | 3 900          |
| <u>Avskrivn.</u> |               | -12 547        | -12 547       | -18 000        |
| Netto            | 6 396         | <b>-11 616</b> | 4 554         | <b>-11 488</b> |

Tekniska chefens förslag:

I budgeten för 2018 beslutades att höjning av vattenavgiften skulle utföras i två steg, och en höjning av avgiften gjordes från 1,15 €/m<sup>3</sup> till 1,44 €/m<sup>3</sup>.

Protokolljusterarnas signaturer

I år föreslås att steg två i höjningen fastställs, och att avgiften höjs från 1,44 €/m<sup>3</sup> till 1,56 €/m<sup>3</sup>.

Utdragets riktighet bestyrker




---

Lumparland har fortfarande röda siffror i sin nettokostnad när avskrivningar är medräknade, detta då Lumparland har ett nyare nät än Lemland vilket ger högre avskrivningar. Att lyckas uppnå full kostnadstäckning för Lumparlands del skulle kräva skilda taxor för Lemland och Lumparland och en oskäligt hög taxa för Lumparland.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Renvattentaxa år 2019, Lumparland

JV





## 72 §

**Avloppsvattentaxa år 2019, Lemland**TN 72 §  
30.8.2018

Kommunen har ett allmänt avloppsverk som emottar avloppsvatten för vidare transport från abonnenten till reningsverket i Mariehamn. För att täcka våra kostnader uppbärs avgifter i form av anslutningsavgifter samt förbrukningstaxor för dessa tjänster.

Verksamheten regleras av LL om allmänna vatten- och avloppsnät samt LL om avloppsvattentaxa. Enligt LL om ändring av 5 § i lagen om avloppsvattenavgift (ÅFS 56/05) ”*skall bruksavgiften senast den 31.12.2010 på grund av den mängd vatten som används i fastigheten fastställas så att avgiften täcker kostnaderna för vattentjänsten*”. Lagen trädde i kraft den 1.1.2006. Sedan 2018 är avskrivningarna med i budgeten för att ge en korrekt bild av kostnaderna.

Till kommunens avloppsnät är i dagens läge ca 390 fastigheter anslutna. Antalet stiger kontinuerligt.

Taxa innefattande detaljerade grunder för fastställande av avloppsvattenavgift godkänns av kommunens fullmäktige.

Tidigare års bokslut och budget har gett kraftigt negativa resultat, se tabell nedan:

|          | BU2017         | BS2017         | BU2018         | BU2019  |
|----------|----------------|----------------|----------------|---------|
| Ext. Utg | -78 567        | -84 922        | -81 602        | -81 710 |
| Ext. Ink | 122 000        | 136 896        | 165 000        | 180 417 |
| Int. Utg | -78 721        | -77 087        | -71 907        | -49 308 |
| Int. Ink | 11 931         | 11 807         | 11 931         | 17 203  |
| Avskrivn |                | -64 040        | -62 292        | -66 200 |
| Netto    | <b>-23 357</b> | <b>-77 346</b> | <b>-38 870</b> | 402     |

Tekniska chefens förslag:

I budgeten för 2018 beslutades att höjning av avloppsvattentaxan skulle utföras i två steg, och en höjning av taxan gjordes från 3,78 €/m<sup>3</sup> till 4,35 €/m<sup>3</sup>.

I år föreslås att steg två i höjningen verkställs, och att avgiften höjs från 4,35 €/m<sup>3</sup> till 4,82 €/m<sup>3</sup>.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.



\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

Bilaga:

Avloppsvattentaxa 2019, Lemland

---

Protokolljusterarnas signaturer

JJ

Utdragets riktighet bestyrker



LE/270/2018

## 73 §

**Avloppsvattentaxa år 2019, Lumparland**TN 73 §  
30.8.2018

Kommunen har ett eget avloppsverk som emottar avloppsvatten från delar av planeområdet i Klemetsby och industriområdet i Långnäs. För att täcka kostnaderna uppbärs avgifter i form av anslutningsavgifter samt förbrukningsavgifter för dessa tjänster.

Verksamheten regleras av LL om allmänna vatten- och avloppsnät samt LL om avloppsvattenavgift. Enligt LL om ändring av 5 § i lagen om avloppsvattenavgift (ÅFS 56/05) ”*skall bruksavgiften senast den 31.12.2010 på grund av den mängd vatten som används i fastigheten fastställas så att avgiften täcker kostnaderna för vattentjänsten*”. Lagen trädde i kraft den 1.1.2006.

Sedan 2018 är avskrivningarna med i budgeten för att ge en korrekt bild av kostnaderna.

Till kommunens avloppsnät är i dagens läge ca 50 fastigheter anslutna. Antalet stiger kontinuerligt.

Taxa innefattande detaljerade grunder för fastställande av avloppsvattenavgift godkänns av kommunens fullmäktige.

Tidigare års bokslut och budget har gett kraftigt negativa resultat, se tabell nedan:

|           | BU2017         | BS2017         | BU2018         | BU2019         |
|-----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Ext. Utg  | -40 272        | -39 931        | -49 750        | -49 750        |
| Slamavg.  | 40 000         | 33 769         | 30 000         | 46 080         |
| Bruksavg. | 14 000         | 12 094         | 20 000         | 17 689         |
| Int. Utg  | -38 802        | -39 202        | -27 882        | -20 372        |
| Int. Ink  | 6 501          | 11 006         | 6 501          | 12 195         |
| Avskrivn  |                | -28 226        | -28 226        | -23 500        |
| Netto     | <b>-18 573</b> | <b>-50 490</b> | <b>-21 131</b> | <b>-17 658</b> |

Tekniska chefens förslag:

I budgeten för 2018 beslutades att höjning av avloppsvattentaxan skulle utföras i två steg, och en höjning av taxan gjordes från 3,78 €/m<sup>3</sup> till 4,35 €/m<sup>3</sup>.

I år föreslås att steg två i höjningen verkställs, och att avgiften höjs med drygt 10 % från 4,35 €/m<sup>3</sup> till 4,82 €/m<sup>3</sup>.

Föreslås att slamavgiften höjs med drygt 5 % från 36,56 €/m<sup>3</sup> till 38,40 €/m<sup>3</sup>.

Protokolljusterarnas signaturer

JS

Utdragets riktighet bestyrker



Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Avloppsvattentaxa 2019, Lumparland





LE/271/2018

**74 § Snöplogningsavgift år 2019, Lumparland**TN 74 §  
30.8.2018

Den återinförda privatvägsplogningen steg under förra året från 33 till 37 abonnenter.

Bokslut för år 2017 ses i tabellen nedan:

|                 | <u>BS2017</u> |
|-----------------|---------------|
| Ext. Utg        | -11 154       |
| Ext. Ink        | 13 721        |
| Int. Utg        | -2 000        |
| <u>Int. Ink</u> | <u>0</u>      |
| Netto           | 567           |

Tekniska chefens förslag:

Av bokslutet att döma var avgifterna för snöplogningen satta på en rimlig nivå.

Då kravet på snöplogningsavgiften var att den skulle vara självbärande föreslås att avgiften för år 2018 bibehålls till 2019.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.

-----

Bilaga:

Snöplogningsavgift 2019, Lumparland



**75 § Kommunalväg till Bäckviken, Lemböte - Reviderad vägplan**TN 75 §  
30.8.2018TN 139 §  
04.10.2007**Beslutsunderlag:**

En majoritet av intressenterna i väglaget för Bäckvikens virkestransportväg anholder genom Ann-Sofie Söderström den 19.9.2007 om att kommunen övertar Bäckvikens virkestransportväg såsom kommunalväg. Vägsträckan som avses är ca 2.000 meter lång och är en direkt fortsättning på Lemböte kommunalväg. Vägsträckan i fråga har 50 intressenter varav 18 är fast boende (ca 50 pers) och 22 sommarstugor. Vägen betjänar också trafiken till Lemböte kapellruin samt skogsområdet kring vägen.

Vid väglagets möte den 10.9.2007 var 66,65 % av vägandelarna representerade. Mötet beslöt (enhälligt) att anholder att kommunen övertar Bäckvikens virkestransportväg såsom kommunalväg. Väglaget har låtit skogsbruksbyrån vid landskapsregeringen göra en uppdaterad oberoende vägandelsfördelning.

Ålands landskapsregerings andel är 19,28 %. Den näst största andelen är 5,27 % stor. De övriga andelsinnehavarna har en andel om max 3,71 %

Kommuningenjören har bekantat sig med vägen. Vägen som är ca 4 meter bred är ytbelagd med oljegrus. Den har dock betydande sättnings- och tjälskador p g a att vägens bärighet inte klarat av den tunga trafiken på vissa avsnitt. Vägen har vissa kurvor som borde uträtas något. Vägen har också en rätt brant backe som eventuellt behöver åtgärdas på något sätt.

Sedan kommunen byggde vattenledning till området har dom fast bosatta i området ökat.

Skolnämnden har med hänvisning till vägens allt sämre skick (speciellt vintertid) beslutat att uppsamlingsplatsen fr o m hösten 2007 är kommunalvägens vändplan. Detta beslut har ett flertal drabbade familjer protesterat mot. Tidigare körde skolbilen längs den aktuella vägen för att hämta skolbarn både morgon och eftermiddag.



Om en kommuns övertagande av väg samt byggande av kommunalväg finns stadgat i LL om kommunalvägar 6 kap.

Enligt gällande tekniska krav på bidragsberättigade kommunalvägar är det möjligt att bygga en kommunalväg med bredden 3,5 meter och uppåt som förses med mötesplatser. Vägen måste dock uppfylla övriga krav på kommunalväg såsom backradier, kurvradier, släntlutning, bärighet m m. Enligt det senaste landskapsbeslutet är bidraget 30 % för fastäländska kommuner för nybyggnad och ytbeläggning av kommunalvägar. Huruvida kommunen erhåller några bidrag för byggande av kommunalvägar efter år 2007 är osäkert.

Ekonomiskt betyder kommunens övertagande av vägen i fråga en investering i ombyggnaden om ca 125 000 € samt ca 40 000 € för ytbeläggning. Därtill en driftskostnad om ca 1700 €/år.

Enligt tidigare praxis har väginträsenterna deltagit i vägbyggnadskostnaderna med en andel om 40 %. Detta inkluderar inte beläggningens kostnaden som kommunen stått för. Om man utgår från en ombyggnadskostnad för ca 2000 m av Lembötevägen om 125 000 € d v s 62,5 €/m (inkl projektering) skulle inträsenternas andel bli 50 000 €.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar förorda inför fullmäktige att kommunen övertar den aktuella vägsträckan. Beslutet motiveras med;

1. Kommunens ansvar för utvecklandet av trafikförhållandena i kommunen
2. Det stora antalet fastbosatta som använder vägen
3. Behovet att säkerställa skolskjutsarna i området

Nämnden föreslår därför att kommunen upptar ett projekteringsanslag om 5000 € i budgeten för år 2008.

Beroende på hur frågan avancerar kan investeringsplanen för kommunalvägar komma att revideras.

**BESLUT;**

Nämnden omfattade kommundingenjörens beslutsförslag.

-----

---

Kst 272 §  
22.10.2007

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att **föreslå för fullmäktige** att kommunen övertar den aktuella vägsträckan. Beslutet motiveras med;

4. Kommunens ansvar för utvecklandet av trafikförhållandena i kommunen.
5. Det stora antalet fastbosatta som använder vägen.
6. Behovet att säkerställa skolskjutsarna i området.

Likaså beslutar kommunstyrelsen att **föreslå för fullmäktige** att upptar ett projekteringsanslag om 5000 € i budgeten för år 2008, så att detta prioriteras inom ramen för investeringsanslag inom tekniska nämnden i kommande budget.

Beroende på hur frågan avancerar kan investeringsplanen för kommunalvägar komma att revideras.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att **föreslå för fullmäktige** att kommunen övertar den aktuella vägsträckan. Beslutet motiveras med;

7. Kommunens ansvar för utvecklandet av trafikförhållandena i kommunen.
8. Det stora antalet fastbosatta som använder vägen.
9. Behovet att säkerställa skolskjutsarna i området.

Eventuellt projekteringsanslag kan beaktas i budgeten 2008.

Beroende på hur frågan avancerar kan investeringsplanen för kommunalvägar komma att revideras.

-----

Kfge 123 §  
14.11.2007

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige beslöt enhälligt att återremittera ärendet.

-----

---

Kst 349 §  
03.12.2007

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att **föreslå för fullmäktige** att kommunen övertar den aktuella vägsträckan *efter att ombyggnaden är verkställd*. Beslutet motiveras med;

10. Kommunens ansvar för utvecklandet av trafikförhållandena i kommunen.

11. Det stora antalet fastbosatta som använder vägen.

12. Behovet att säkerställa skolskjutsarna i området.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Förslaget godkändes enhälligt.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

-----

Kfge 153 §  
12.12.2007

**BESLUT:**

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

TN 23 §  
27.03.2008

**Beslutsunderlag;**

Enligt Kfge 153 § 12.12.2007 skall kommunen överta ca 2000 m av Bäckvikens virkestransportväg efter att ombyggnaden är verkställd. Arbetet går vidare genom uppgörandet av vägplan med kostnadsförslag.

Om en kommuns övertagande av väg samt byggande av kommunalväg finns stadgat i LL om kommunalvägar.



Enligt gällande tekniska krav på bidragsberättigade kommunalvägar är det möjligt att bygga en kommunalväg med bredden 3,5-4,0 meter som förses med mötesplatser likt vägen som byggs i Södra Flaka. Vägen måste dock uppfylla övriga krav på kommunalvägar såsom backradier, kurvradier, släntlutning, bärighet m m. Landskapsbidraget för nybyggnad av kommunalvägar är år 2008 30 % för fastäländska kommuner, dock högst 30% av 70 €/m eller 21 €/m. I detta aktuella fall alltså max 42 000 €. Bidraget för ytbeläggning är max 30 %.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden besluter låta uppgöra vägplan jämte kostnadsförslag för ombyggnad av ca 2000 m av Bäckvikens virkestransportväg såsom en fortsättning på Lemböte kommunalväg. Projekteringen finansieras från anslaget för "ospecificerade trafikleder 2008" (5000 €).

**BESLUT;**

Nämnden omfattade kommuningenjörens beslutsförslag.  
-----

TN 72 §  
12.06.2008

**Beslutsunderlag;**

Kommuningenjören har genom riktad anbudsfrågan begärt anbud på uppgörande av vägplan för det aktuella vägavsnittet.

Följande anbud har inkommit;

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| - F:ma Dan Engblom         | 8 400 €  |
| - Ålands landskapsregering | 42 100 € |

Priserna exklusive moms.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden besluter anta F:ma Dan Engbloms anbud.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade kommuningenjörens beslutsförslag.  
-----

---

TN 112 §  
11.09.2008

**Beslutsunderlag;**

F:ma Dan Engblom har nu uppgjort förslag till vägplan m m för det aktuella vägavsnittet.

Vägplanen innehåller;

- vägsträckning
- tvärprofiler
- mängd- och kostnadsberäkning

Kostnadsberäkningen visar i detta skede på en totalkostnad för vägens ombyggnad om 76 000 €. Läger man till 10 000 € i byggherrekostnader som blir summan 86 000 € eller ca 41 €/lm.

Landskapsbidraget för nybyggnad av kommunalvägar är år 2008 30 % för fastäländska kommuner, dock högst 30 % av 70 €/m eller 21 €/m. I detta aktuella fall alltså max 42 000 €. Bidraget för ytbeläggning är max 30 %.

Budgeten för projektet skulle se ut enligt följande;

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| - LR bidrag               | 25 800 €        |
| - Väglagets insats        | 34 400 €        |
| - <u>Kommunens insats</u> | <u>25 800 €</u> |
| Summa                     | 86 000 €        |

Därtill kommer ytbeläggning av vägsträckan i fråga om ca 57 000 €.

**Kommuningjörens beslutsförslag:**

Nämnden besluter kalla markägare och vägintrössenter till ett informationsmöte om vägplanen i fråga.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade kommuningjörens beslutsförslag.

-----

---

TN 30 §,  
19.03.2009

**Beslutsunderlag;**

Ett första informationsmöte om förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning hölls 24.9.2008. Informationen var välbesökt. Tillfället utmynnade i önskemål om ändring av vägplanen vid den befintliga vändplanen vid Mickelssons samt i kurvan nedanom Josefine Lindblom.

Förslaget till vägplan har utifrån de framförda synpunkterna ändrats av F:ma Dan Engblom.

Ett andra informationsmöte om förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning hölls den 16.3.2009 på kommundgården. Även detta tillfälle var välbesökt.

Allmänt var deltagarna rätt nöjda med planeförslaget, vägens bredd ifrågasattes dock. Andra saker som diskuterades var bl a var behovet av hastighetsbegränsningar samt placering av vägtrummor.

Nämnden antecknade till kännedom skrivelse från sju personer med önskemål om att kommunalvägen skall byggas med en bredd om minst 5,5 meter med Agneta Rönnberg som första undertecknade.

**Kommuningenjörens beslutsförslag:**

Nämnden beslutar omfatta förslaget till vägplan (13.3.2009) för Lembötevägens förlängning med ca 2000 meter.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade kommuningenjörens beslutsförslag.

-----

Kst 106 §  
07.04.2009

Tekniska nämnden har ovan antecknat sig till kännedom en skrivelse från sju personer med önskemål om att kommunalvägen skall byggas med en bredd om minst 5,5 meter med Agneta Rönnberg som första undertecknade. Denna skrivelse har kompletterats den 7.4.2009, DNr 228 till kommunstyrelsen. Kompletteringen gäller att de undertecknade vill att ytbeläggningen skall vara 4 meter bred (detta medför då att vägbredden blir bredare än 4 meter).



Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut vägplanen till allmänt påseende under 30 dagars tid (enligt lag minst 14 dagar). Kommunstyrelsen antecknar sig till kännedom den inkomna skrivelsen av den 7.4.2009, DNr 228 och beaktar skrivelsen som utlåtande till den utställda vägplanen.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Gun-Mari Lindholm anmälde jäv, vilket konstaterades. Hon avlägsnade sig och deltog inte i ärendets behandling.

Vice ordförande Danne Sundman fungerade som ordförande under denna paragraf.

Förslaget godkändes enhälligt.

-----

Kst 184 §  
08.06.2009

Vägplanen har varit utställd till allmänt påseende under tiden 15.04.2009 – 19.05.2009. Ett utlåtande (väglagets protokoll av den 7.5.2009 DNr 483/09/01) har inkommit under utställningstiden. Därtill finns den skrivelse som inkommit 07.04.2008 DNr 228, vilken kommunstyrelsen av den 7.4.2009 § 106 har beslutat att beakta gällande den utställda vägplanen.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar med beaktande av inkomna utlåtanden att tekniska nämnden skall projektera om vägplanen så att vägbredden ändras till att utgöra 4,5 meter.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Gun-Mari Lindholm anmälde jäv, vilket konstaterades. Hon avlägsnade sig och deltog inte i ärendets behandling.

Vice ordförande Danne Sundman fungerade som ordförande under denna paragraf.



Organ  
Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland

Sammanträdesdatum  
30.08.2018

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt med beaktande av inkomna utlåtanden att tekniska nämnden skall projektera om vägen och uppgöra ny vägplan så att vägbredden ändras till att utgöra 4,5 meter.

-----

TN 82 §,  
30.06.2009

**Beslutsunderlag;**

F:ma Dan Engblom har enligt kommunstyrelsens beslut reviderat förslaget till vägplan för förlängning av Lembötevägen. Den nya vägbredden är 4,5 meter.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar konstatera att den reviderade vägplanen (1.6.2009) för Lembötevägens förlängning, uppfyller kommunstyrelsens beslut Kst 184 §, 08.06.2009. Vägbredden är nu 4,5 meter.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade kommuningenjörens beslutsförslag.

-----

Kst 230 §  
24.08.2009

Tekniska nämnden har inkommit med reviderad vägplan enligt kommunstyrelsens beslut ovan.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut den reviderade vägplanen till allmänt påseende under 30 dagars tid (enligt lag minst 14 dagar).

Detta med motivering om att revideringen är omfattande.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Gun-Mari Lindholm anmälde jäv, vilket konstaterades. Hon avlägsnade sig och deltog inte i ärendets behandling.

Vice ordförande Danne Sundman fungerade som ordförande under denna paragraf.



Organ

Sammanträdesdatum

Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland

30.08.2018

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att ställa ut den reviderade vägplanen till allmänt påseende under 30 dagars tid (enligt lag minst 14 dagar). Detta med motivering om att revideringen är omfattande.

-----

Kst 307 §  
19.10.2009

Vägplanen har varit utställd till allmänt påseende under tiden 28.08.2009 – 30.09.2009. En skriftlig anmärkning av den 28.9.2009, DNr 483/07, har inkommit under utställningstiden. Anmärkningen är undertecknad Joachim Torsson (fast boende vid Lembötevägen) och utgör en samlad skriftlig anmärkning från tre familjer. Anmärkningen uttrycker bl a kritik mot en vägbredd om 5 meter som man enligt anmärkningen tror inverkar negativt på trafiksäkerheten.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att nu aktuell vägplan utgår från en vägbredd efter ytbeläggning om ca 4,5 meter. Kommunstyrelsen beslutar att anteckna sig anmärkningen undertecknad Joachim Torsson till kännedom och beslutar enhälligt att **föreslå för fullmäktige** att godkänna förslaget till vägplan för förlängning av Lembötevägen och att översända detta till landskapet för fastställelse.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Gun-Mari Lindholm anmälde jäv, vilket konstaterades. Hon avlägsnade sig och deltog inte i ärendets behandling.

Vice ordförande Danne Sundman fungerade som ordförande under denna paragraf.

Kommunstyrelsen konstaterar att nu aktuell vägplan utgår från en vägbredd efter ytbeläggning om ca 4 meter. Kommunstyrelsen beslöt att anteckna sig anmärkningen undertecknad Joachim Torsson till kännedom och beslöt enhälligt att **föreslå för fullmäktige** att godkänna förslaget till vägplan för förlängning av Lembötevägen och att översända detta till landskapet för fastställelse.

\_\_\_\_\_



Organ  
Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland

Sammanträdesdatum  
30.08.2018

Kfge 92 §  
04.11.2009

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige konstaterar att nu aktuell vägplan utgår från en vägbredd efter ytbeläggning om ca 4 meter. Kommunfullmäktige beslöt att anteckna sig anmärkningen undertecknad Joachim Torsson till kännedom.

Kommunfullmäktige beslöt enhälligt att godkänna förslaget till vägplan för förlängning av Lembötevägen och att översända detta till landskapet för fastställelse.

-----

Kst 33 §  
15.02.2010

Kommunfullmäktiges beslut 92 §, 4.11.2009 angående godkännande av förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning har nu vunnit laga kraft. Anhållan om fastställelse av nämnda vägplan har sänts till landskapsregeringen.

Föredragande tjänsteman på trafikavdelningen Bengt Dahlén har kontaktat kommuningenjör Willstedt och meddelat att vägplanen saknar en vägbeskrivning samt att förslaget till vägplan inte till alla delar följer de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar (Vägverket i Sveriges normer angående” Projektering och byggande av enskilda vägar”).

Konkret handlar det om att förslaget till vägplan har kurvor med en radie ner till 40 meter, vertikalkurvor med för snäva radier samt backar med en lutning upp till 9 %.

Med tanke på landskapsandelen för vägens byggnadskostnader är det viktigt att vägplanen godkänns av landskapsregeringen såsom bidragsberättigad. Kommunen bör alltså i detta läge anhålla om ett motiverat undantag från projekteringsnormerna för kommunalvägar för att liggande förslag skall kunna fastställas såsom bidragsberättigat. Blir inte kommunens anhållan om undantag godkänd fastställs vägplaneförslaget såsom ickebidragsberättigat.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar **föreslå för fullmäktige** att godkänna förslaget till vägplanebeskrivning samt anhållan om undantag från de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar



Handlingarna översänds sedan till landskapets trafikavdelning för vidare behandling.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Gun-Mari Lindholm anmälde jäv, vilket konstaterades. Hon avlägsnade sig och deltog inte i ärendets behandling.

Vice ordförande Danne Sundman fungerade som ordförande under denna paragraf.

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt **föreslå för fullmäktige** att godkänna förslaget till vägplanebeskrivning samt anhållan om undantag från de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar

Handlingarna översänds sedan till landskapets trafikavdelning för vidare behandling.

Paragrafen justerades omedelbart.

Kfge 25 §  
03.03.2010

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige beslöt enhälligt att godkänna förslaget till vägplanebeskrivning samt anhållan om undantag från de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar.

Handlingarna översänds till landskapets trafikavdelning för vidare behandling.

-----

TN 104 §  
16.09.2010

**Beslutsunderlag;**

Landskapsregeringen har den 27.8.2010 tagit ställning till kommunens bidragsanhållan gällande förlängning av Lemböte kommunalväg. LR beslöt avslå anhållan med motiveringen att vägplanen inte uppfyller vägnormerna för kommunalvägar samt i brist på medel.



Den planerade finansieringsstrukturen (exklusive ytbeläggning)

|                     |      |
|---------------------|------|
| Lemlands kommun     | 30 % |
| Landskapsregeringen | 30 % |
| Väglaget            | 40 % |

I pengar handlar det om 30 – 35 000 € för själva byggandet (samt ca 15 000 € för ytbeläggningen) i troliga uteblivna LR-andelar.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar efterhöra väglagets inställning till följande finansieringsstruktur (exklusive ytbeläggning)

|                     |      |
|---------------------|------|
| Lemlands kommun     | 45 % |
| Landskapsregeringen | 0 %  |
| Väglaget            | 55 % |

**BESLUT;**

Nämnden beslöt bordlägga ärendet i väntan på landskapsregeringens behandling av vägplanen.

-----

TN 117 §  
27.09.2010

**Beslutsunderlag;**

Landskapsregeringen har den 21.9.2010 avslagit Lemlands kommuns anhållan om undantag från standardkraven för kommunalväg klass II för Lembötevägens förlängning. Den liggande vägplanen är planerad utifrån Klass II kommunalväg.

Beslutet motiveras med att trafikräkningen vecka 37 har visat på ett ÅDT tal om 148. Gränsen för II klass kommunalväg är 50 ÅDT.

Beslutet innebär att skall vägen bli kommunalväg bör den projekteras med en vägbredd om 6 meter samt med en dimensionerande hastighet om 70 km/h. Detta kommer att höja byggnadskostnaderna. Därtill kommer frågan om hur finansieringen skall ordnas då landskapet inte beviljar några bidrag för byggande av ny kommunalväg just nu.

Alternativet till kommunal väg är grundförbättrad privat väg i väglagets regi, eventuellt med ett kommunalt bidrag.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden besluter meddela väglaget landskapets beslut gällande vägplanen samt finansieringen till kännedom.

Nämnden inväntar väglagets åsikt i ärendet. Nämnden är öppen för en dialog mellan nämnden och väglaget om väglaget så önskar.

**BESLUT;**

Nämnden besluter meddela väglaget landskapets beslut gällande vägplanen samt finansieringen till kännedom.

Nämnden inväntar väglagets åsikt i ärendet. Nämnden är öppen för en dialog mellan nämnden och väglaget om väglaget så önskar.

-----

TN 43 §  
28.04.2011

**Beslutsunderlag;**

Bäckvikens väglag har vid sitt sammanträde den 17.3.2011 beslutat att ånyo anhålla om kommunalväg (med dubbelriktad trafik). Beslutet är fattat med en majoritet om 71 %.

I investeringsbudgeten för år 2011 finns anslag för förlängning av Lemböte kommunalväg. Kommunen har också anhållit hos landskapsregeringen om bidrag för nämnda åtgärd år 2011.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden besluter låta revidera vägplanen för Lembötevägens förlängning utifrån att vägbredden 5,7 meter (normal kommunalvägs bredd).

*Josefin Lindblom anmälde jäv, vilket godkändes. Hon avlägsnade sig från sammanträdesrummet.*

**BESLUT;**

Nämnden beslöt låta revidera vägplanen för Lembötevägens förlängning utifrån att vägbredden 5,7 meter (normal kommunalvägs bredd).

-----

---

TN 21 §  
08.03.2012

*Jennifer Johansson anmälde jäv, vilket beviljades. Hon avlägsnade sig under ärendets behandling.*

**Beslutsunderlag;**

F:ma Dan Engblom har nu reviderat vägplanen för Lemböte vägens förlängning i enlighet med nämndens tidigare beslut. Ett välbesökt informationstillfälle i ärendet ordnades 8.12.2011.

Kostnadskalkylen visar en kostnad om ca 200.000 €, budgeterat 2012 130.000 €.

Förslag till alternativ vägsträckning och kommentarer har inkommit, se e-mail 7/3-2012 samt brev 2012-01-04 samt 2012-01-17.

Nämnden har tagit del av:

13. e-mail daterat 2012-03-07.

14. brev daterat 2012-01-04: Skrivelse med anledning av ett nytt förslag till vägplan för Lembötevägens förlängning.

15. brev daterat 2012-01-17: Försättsbrev till skrivelse med anledning av ett nytt förslag till vägplan för Lembötevägens förlängning.

Kommuningenjörens beslutsförslag:

Nämnden omfattar förslaget till vägplan, dat 8.3.2012. (Bilaga A-21 §)  
Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland

**BESLUT;**

Nämnden omfattar förslaget till vägplan, dat 8.3.2012. (Bilaga A-21 §)  
Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland  
-----

Kst 102 §  
02.04.2012

Noteras att till kommunstyrelsen har det efter tekniska nämndens beslut ovan inkommit en skrivelse DNr KST 483/2007, av den 22.3.2012, gällande viljeyttring gällande tekniska nämndens beslut ovan. Viljeyttringen är undertecknad Joachim Torsson, fastboende.



Organ

Sammanträdesdatum

Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland

30.08.2018

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning, daterad 8.3.2012, till allmänt påseende i 14 dagar enligt LL om kommunalvägar. Kommunstyrelsen beslutar att Torssons skrivelse beaktas som inkommet utlåtande då vägplanen ställs ut till allmänt påseende.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att ställa ut förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning, daterad 8.3.2012, till allmänt påseende i 14 dagar enligt LL om kommunalvägar. Kommunstyrelsen beslutar att Torssons skrivelse beaktas som inkommet utlåtande då vägplanen ställs ut till allmänt påseende.

-----

Kst 119 §  
16.04.2012

Ålands landskapsregering/Museibyran har inkommit med en anhållan om att få möjlighet att komma med ett utlåtande angående vägplanen för Lembötevägens förlängning, dock senast den 4.5.2012. Förslaget till vägplan har kungjorts av kommunstyrelsen den 3.4.2012 med sista inlämningsdag för eventuella anmärkningar den 20.4.2012.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att förlänga utställningstiden gällande förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning till den 11.5.2012.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Fullmäktiges första vice ordförande Gun-Mari Lindholm anmälde jäv, vilket beviljades. Hon avlägsnade sig och deltog inte i ärendets behandling.

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att förlänga utställningstiden gällande förslaget till vägplan för Lembötevägens förlängning till den 11.5.2012.

-----





Kst 156 §  
28.5.2012

Förslaget till vägplan varit utställt till den 11.5.2012. Anmärkningar har inkommit från följande personer:

Ålands landskapsregering, museibyran  
Bengt och Marie Michelsson  
Joachim Torsson m fl

Sven-Olof Karlsson, Fastighetsbyrå Karlsson, såsom ombud enligt fullmakter

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen noterar de inkomna anmärkningarna gällande förslaget till vägplan. Kommunstyrelsen beslutar att de inkomna anmärkningarna inte föranleder vidare åtgärder.

Kommunstyrelsen beslutar att **föreslå för fullmäktige** att godkänna förslaget till vägplanebeskrivning samt anhållan om undantag från de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar. Detta med motivering att planen uppfyller landskapets ställda krav.

Handlingarna översänds sedan till landskapets trafikavdelning för vidare behandling.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Ärendet återremitteras.

-----

Kst 179 §  
18.6.2012

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar **enhälligt** att tillskriva landskapsregeringen för att efterhöra huruvida förslaget till vägplan uppfyller de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar samt huruvida kommunen kan erhålla landskapsbidrag för projektets genomförande.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Kommunfullmäktiges vice ordförande Gun-Mari Lindholm anmäler jäv vilket beviljas. Hon avlägsnar sig och deltar inte i ärendets behandling.

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att tillskriva landskapsregeringen för att efterhöra huruvida förslaget till vägplan uppfyller de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar samt huruvida kommunen kan erhålla landskapsbidrag för projektets genomförande.

-----

Ledamot Conny Rosenberg anländer efter behandlingen av denna paragraf, kl 20.25.

Kst 258 §  
15.10.2012

Ålands landskapsregering har av den 1 oktober 2012 inkommit med beslut gällande kommunens förfrågan huruvida förslaget till vägplan uppfyller de av landskapsregeringen fastställda grunderna för projektering och byggande av kommunalvägar samt huruvida kommunen kan erhålla landskapsbidrag för projektets genomförande.

Landskapsregeringen konstaterar att ”en avvikelse från minimibestämmelserna om kurvradier förekommer i planläggningen. Avvikelsen är en enstaka företeelse, och med tanke på den känsliga boendemiljön längs det aktuella vägavsnittet, har landskapsregeringen överseende med avvikelsen och kan godkänna planeringen.”

Landskapsregeringen konstaterar vidare att det i landskapsregeringens omställningsbudget för perioden 2013 – 2016 inte finns några medel upptagna för bidrag till kommunalvägar. Landskapsregeringen kan därför inte ge förhandsbesked om bidrag i detta skede.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen antecknar sig landskapsregeringens beslut till kännedom. Kommunstyrelsen konstaterar att anslaget för kommunalväg till Bäckviken, Lemböte, enligt Kfge 91 § 12.9.2012 har omdisponerats och kommer att tas upp till behandling i budgeten för år 2013.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen antecknar sig landskapsregeringens beslut till kännedom. Kommunstyrelsen konstaterar att anslaget för kommunalväg till Bäckviken, Lemböte, enligt Kfge 91 § 12.9.2012 har omdisponerats och kommer att tas upp till behandling i budgeten för år 2013.

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att efterhöra hos väglaget huruvida man är intresserad av att gå vidare med planerna trots uteblivet landskapsbidrag så att kommunen och väglaget delar lika på merkostnaden.

-----

TN 93 §,  
21.12.2017

**Beslutsunderlag:**

2012 ställdes en vägplan för Lembötevägen ut, och denna erhöll ett antal kritiska synpunkter, främst kring bykärnan där dagens kommunalväg tar slut. Projektet strandade sedermera då den ekonomiska situationen i och med Landskapsregeringens indragna bidrag förändrades och aldrig utreddes.

Landskapsregeringen har fastställda grunder för projektering och byggande av allmänna vägar (Vägverket i Sveriges normer "Projektering och byggande av enskilda vägar"), vilka innefattar två olika vägklasser beroende på trafikmängd: Klass 1 och Klass 2. Dessa har Lemlands kommun valt att följa.

Klass 2-väg: förmedlar trafik till mindre bebyggelsegrupper och har förhållandevis lite trafik (normalt under 50 ÅDT), dimensioneras för 50 km/h.

Klass 1-väg: väg med betydande trafikmängd (normalt mer än 50 ÅDT) och med krav på relativt hög hastighet, dimensioneras för 70 km/h.

ÅDT: ÅrsDygnTrafik, det genomsnittliga trafikflödet per dygn

Väglaget har uttryckt en önskan om att få vägen byggd som en Klass 2-väg, men vid trafikmätning gjord 3-10/7 2017 konstaterades en ÅDT på 121 vilket klart överskrider gränsen för en Klass 2-väg. Vägplanen är därför gjord som en i huvudsak Klass 1-väg, med vissa mindre avvikelser för att kunna vara genomförbar.



Vissa av de boende i bykärnan har uttryckt en ovilja att få en större väg genom byn, och förespråkat en lösning där en ny väg skulle förbinda Söderhällsvägen med Fanny Hills väg, och att denna sträckning skulle bli ny kommunalväg. Tekniska chefen har tittat på möjligheterna och fört diskussioner med några av markägarna längs dessa två vägar, men tyvärr konstaterat att motståndet är stort samt att kostnaderna för denna väg skulle bli markant större då vägsträckningen skulle bli 2,9 km istället för 2,1 km och delvis skulle ske över i dagsläget orörd mark. Det skulle även få andra konsekvenser då ärendet inte längre gäller Lembötevägens vägslag, utan även skulle involvera två andra privata vägar.

Denna önskan kan alltså inte tillgodoses.

Tekniska chefen har efter ett flertal diskussioner med vägslagets styrelse, de boende i bykärnan samt med vägprojektören, arbetat fram ett nytt förslag till vägplan.

Det nya förslaget till vägplan skiljer sig från det gamla på två punkter:

1. I bykärnan har kurvradier och backlutningar justerats över en sträcka om cirka 350 meter, vilket medför avsteg från Klass 1-standard. Avstegen som görs är:

- Tre kurvor (vid 0, 100 och 300 meter) som får en kurvradie på mellan 40 och 50 meter, vilket ej uppfyller låg standard för 50-väg (90 meter)
- Ett backkrön (vid ca 80 meter) med radie 400 meter, vilket endast uppfyller låg standard för 50-väg (400 meter)
- En svacka (vid ca 140 meter) med radie 500 meter, vilket ej uppfyller låg standard för 50-väg (900 meter)
- En backe (vid 100 meter) som har en lutning på 8,14 %, vilket ej uppfyller låg standard för 50-väg (8 %)

Dessa avsteg görs av följande orsaker:

- Bykärnan är en trång och känslig miljö, med ett flertal gamla byggnader nära inpå vägen, och med en äppelodling med tillhörande verksamhetsutrymmen direkt intill vägen. Att bygga vägen enligt Klass 1-standard skulle innebära stora ingrepp på naturen och kraftigt förändrade gårdsbilder för de boende samt äppelodlingen.



- Då bykärnan är en så trång miljö, samt att äppelodlingens verksamhetsutrymmen ligger i direkt anslutning till vägen, skulle en hastighetsbegränsning på 70 km/h ändå inte vara rimlig att införa. Önskvärd hastighet genom bykärnan hade varit 30 km/h. Att ha en väg som uppfyller 70 km/h-standard men som skyltas med 30 km/h skulle högst troligen få konsekvensen att trafikanter kör närmare 70 än 30 ändå, med en kraftig förhöjd olycksrisk som följd. Detta skulle i sin tur kräva hastighetsdämpande åtgärder. Bättre är då att detta vägstycke projekteras för en lägre hastighet vilket naturligt håller nere hastigheten.

2. Backen väster om Bäckvik har justerats för att bättre passa landskapet och minimera ingreppen i naturen, dock så att den fortfarande uppfyller Klass 1-standard.

De boende i bykärnan har även uttryckt oro över sprängningsarbeten då vissa av husgrunderna består av staplade stenar. Vägprojektörens syn på detta har efterfrågats, och projektören svarar att det är så gott som riskfritt att spränga, man får helt enkelt använda sig av mindre laddningar. Försök har gjorts att få till en vägplan som ej involverar sprängning i detta område, men backen är i dagsläget för brant för att detta skulle vara genomförbart. Vägplanen är upprättad med detta i åtanke, och sprängningsarbetet har hållits till ett minimum för att värna om miljön och byggnaderna runtomkring.

Väglaget har även inkommit med protokoll där de godkänner en kostnadsfördelning där väglaget betalar 55 % av kostnaderna och kommunen betalar 45 % av kostnaderna för ombyggnationen, enligt Lemlands kommuns principer för övertagande av privatväg, se **TN bilaga A-93 §**.

Enligt tidigare kostnadskalkyl hamnar totalkostnaden för en ombyggnad till kommunal väg på cirka 200 000 €, exklusive ytbeläggning. Detta skulle innebära en kostnad om cirka 90 000 € för kommunen och cirka 110 000 € för väglaget. Ytbeläggning beräknas kosta cirka 150 000 €.

Därtill tillkommer en extra kostnad för vägunderhåll för kommunen, om cirka 1 500 €/km och år för en grusväg, eller cirka 750 €/km och år för en ytbelagd väg.

Tekniska chefens beslutsförslag:

Nämnden omfattar det nya förslaget till vägplan (presenteras på mötet som **TN bilaga B-93 §**) och begär att kommunstyrelsen ställer ut vägplanen i enlighet med 4 § 3 mom. Landskapslag (1964:16) om kommunalvägar. Vägplanen bör ställas ut i 14 dagars tid, och Landskapsregeringen skall få möjlighet att ge sitt utlåtande.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

Jennifer Johansson anmäler jäv, och deltar inte i ärendets behandling.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

TN 5 §,  
25.1.2018

**Beslutsunderlag:**

Vid protokolljustering av senaste mötet var en protokolljusterare jävig i ärendet och kan alltså inte justera ärendet.

Tekniska chefens beslutsförslag:

Nämnden beslutar i enlighet med beslutsförslag från 21.12.2017.

Ärendet förklarades omedelbart justerat.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

Jennifer Johansson anmäler jäv, och deltar inte i ärendets behandling.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

Kst 41 §  
05.02.2018

Ålands landskapsregering/vägnätsbyrån har den 31 januari 2018 inkommit med förhandsutlåtande och meddelar att man inte omfattar det ovan nämnda förslaget till vägplan för Lembötevägen.

Kd:s förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till tekniska nämnden med hänvisning till Ålands landskapsregering/vägnätsbyråns avgivna förhandsutlåtande.

\*\*\*\*\*

**BESLUT:**

-----

TN 39 §,  
7.6.2018

**Beslutsunderlag:**

Då Ålands landskapsregering i sitt förhandsutlåtande låter meddela att de inte är villiga att göra undantag från sina krav och inte kommer att godkänna det framarbetade förslaget så kvarstår endast att gå vidare med ett förslag som uppfyller landskapsregeringen krav till punkt och pricka.

Tekniska chefens beslutsförslag:

Nämnden beslutar att dela upp vägplanen i två etapper, detta för att tillåta att de två olika etapperna kan vinna laga kraft skilt från varandra och att byggandet av vägen kan påbörjas.

Nämnden beslutar även att föreslå för kommunstyrelsen att ställa ut vägplanen för den andra etappen i brådskande ordning med hänsyn till vägens dåliga skick. Vägplanen för den andra etappen kommer att erhållas av projektören den 1.6.2018.

Vägplan för den första etappen skall utarbetas och presenteras för nämnden senare under året.

Nämnden beslutar ytterligare att föreslå för kommunstyrelsen att kommunstyrelsen ingår en skriftlig överenskommelse med väglaget om att kommunen löser in vägen till 45 % när de båda etapperna är färdiga. På detta sätt kan väglaget i egen regi bygga de två etapperna och bekosta detta själva, för att sedan få vägen övertagen till kommunal väg när båda etapperna blivit slutförda. Detta medför att om vägen aldrig slutförs så kommer den förbli privat.

Ett krav för att få vägen övertagen till kommunal väg är att den byggs enligt kommunens anvisningar och att en av kommunen utsedd kontrollant är delaktig under byggtiden.

Ärendet förklarades omedelbart justerat.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

Jennifer Johansson anmäler jäv, och deltar inte i ärendets behandling.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

TN 75 §,  
30.8.2018

**Beslutsunderlag:**

Vägplanen för del av Lembötevägen är utställd 6/8 – 4/9 för allmänt påseende.

Det har dock under utställningstiden framkommit att Landskapsregeringen har ändrat sin inställning gällande kommunalt övertagande av privata vägar. Tidigare har Landskapsregeringen, i egenskap av ytterst ansvarig för allmänna vägar, ställt krav på hur vägens utformning skall vara. I fallet Lembötevägen innebär dessa krav att vägen skulle behöva byggas om kraftigt i bykärnan.

Landskapsregeringen har dock sedan beslut fattades om utställande av vägplanen ändrat sig, och de har nu övergått från att ställa krav till att vara rådgivande.

Tekniska chefens beslutsförslag:

Då Landskapsregeringen ej längre ställer krav på vägen, föreslås att när utställningstiden för det nuvarande förslaget till vägplan nått sitt slut ställs vägplanen som tidigare tagits fram för hela sträckan, daterad 14.12.2017, ut för allmänt påseende.

Ärendet förklarades omedelbart justerat.

Ärendets behandling fortsätter i kommunstyrelsen i Lemland.

Jennifer Johansson anmäler jäv, och deltar inte i ärendets behandling.

**BESLUT:**

Tekniska nämnden beslöt enhälligt att omfatta tekniska chefens förslag.  
-----

Protokolljusteramas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker

]]



---

## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 59-75

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 52-58

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland  
Kommunrundan 7  
22610 Lemland

Paragrafer: 52-58

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



---

## BESVÄRSANVISNING

### KOMMUNALBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

#### Paragrafer:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar. Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärsmyndighet är:  
Länsstyrelsen på Åland  
PB 58, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

#### Paragrafer:

---

---

Protokolljusterarnas signaturer



Utdragets riktighet bestyrker



Organ  
Tekniska nämnden i Lemland och Lumparland

Sammanträdesdatum  
30.08.2018

---

### Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

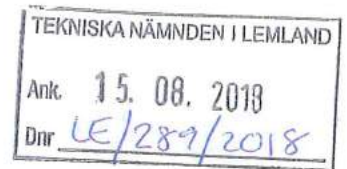
---

Protokolljusterarnas signaturer

JS

Utdragets riktighet bestyrker





Till Tekniska nämnden

Anhållan om fortsatt reducerad arbetstid

Enligt tidigare beslut TN 31.8.2017 § 40 är min arbetstid reducerad fr.o.m den 1.10.2017, från 100 % till 81,63 %.

Jag anhåller om fortsatt reducerad arbetstid enligt tidigare upplägg, 30 h/v (81,63 % av heltid), 4 dgr/v.

Lemland den 15 augusti 2018

  
Margareta Nordblom

JS





FÖRDELNING AV TEKN. ADMINISTRATION  
BUDGET 2019

Fördelningsnyckel sammanställd av Petter Ekman, augusti 2018

| OBJEKT  | % AV HELTID  | TIMMAR/VECKA | TIMMAR/ÅR    | % AV TOT    | SUMMA €        | KONTO |
|---|--------------|--------------|--------------|-------------|----------------|-------|
| <p style="text-align: right;">Heltid = ca. 1600<br/>Teknisk chef + kommuntekniker + administratör = ca. 4 506</p> |              |              |              |             |                |       |
| <b>LEMLAND</b>  |              |              |              |             |                |       |
| VALBORG   | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,43 %      | 2 647          | 6302  |
| FRITIDSGÅRDEN   | 10,00 %      | 3,7          | 160          | 3,58 %      | 6 617          | 8201  |
| KOMMUNGÅRDEN  | 8,00 %       | 2,9          | 128          | 2,86 %      | 5 294          | 8203  |
| GULLVIVAN   | 8,00 %       | 2,9          | 128          | 2,86 %      | 5 294          | 8204  |
| SALTKRÅKAN  | 6,00 %       | 2,2          | 96           | 2,15 %      | 3 970          | 8205  |
| BULLERBODA  | 7,00 %       | 2,6          | 112          | 2,50 %      | 4 632          | 8206  |
| SÖDERHAGEN  | 6,00 %       | 2,2          | 96           | 2,15 %      | 3 970          | 8207  |
| SVEAGÅRDEN  | 8,00 %       | 2,9          | 128          | 2,86 %      | 5 294          | 8208  |
| GRUNDSKOLAN (inkl bibl)   | 10,00 %      | 3,7          | 160          | 3,58 %      | 6 617          | 8209  |
| LELÖK   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 1,07 %      | 1 985          | 8210  |
| SOLKATTEN   | 5,00 %       | 1,8          | 80           | 1,79 %      | 3 309          | 8211  |
| VALBOHALLEN   | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,43 %      | 2 647          | 8212  |
| TEKNISKA LAGER OCH VERKSTAD   | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8214  |
| TALLKOTTEN  | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8215  |
| BULLERBODA MODULER  | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8217  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>85 %</b>  | <b>31</b>    | <b>1 328</b> | <b>30 %</b> | <b>54 924</b>  |       |
| VALBO IP  | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,36 %      | 662            | 8301  |
| BENGTSBÖLE IP   | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,43 %      | 2 647          | 8302  |
| MOTIONSBANAN  | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8303  |
| BADSTRÄNDERNA   | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8304  |
| MATTVÄTT  | 0,25 %       | 0,1          | 4            | 0,09 %      | 165            | 8305  |
| ÖVR. ALLMÄNNA OMRÅDEN   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 1,07 %      | 1 985          | 8306  |
| FRILUFTSLED   | 0,75 %       | 0,3          | 12           | 0,27 %      | 496            | 8307  |
| LEKPARKER   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 1,07 %      | 1 985          | 8308  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>16 %</b>  | <b>6</b>     | <b>256</b>   | <b>6 %</b>  | <b>10 588</b>  |       |
| FASTIGHETSSKÖTSEL   | 32,00 %      | 11,8         | 512          | 11,44 %     | 21 176         | 8401  |
| LOKALVÅRD   | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,43 %      | 2 647          | 8402  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>36 %</b>  | <b>13</b>    | <b>576</b>   | <b>13 %</b> | <b>23 823</b>  |       |
| BYGGNADSPLANEVÄGARNA  | 6,00 %       | 2,2          | 96           | 2,15 %      | 3 970          | 8501  |
| KOMMUNALVÄGARNA   | 15,00 %      | 5,5          | 240          | 5,36 %      | 9 926          | 8502  |
| BIDRAG FÖR ENSKILDA VÄGAR   | 2,50 %       | 0,9          | 40           | 0,89 %      | 1 654          | 8503  |
| VÄGBELYSNING  | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 1,07 %      | 1 985          | 8505  |
| GC-VÄGAR  | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8506  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>29 %</b>  | <b>10</b>    | <b>456</b>   | <b>10 %</b> | <b>18 860</b>  |       |
| NÄRVÄRMENÄTET   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,36 %      | 662            | 8650  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>1 %</b>   | <b>0</b>     | <b>16</b>    | <b>0 %</b>  | <b>662</b>     |       |
| VATTENVERKET  | 41,00 %      | 15,1         | 656          | 14,66 %     | 27 131         | 8701  |
| AVLOPPSVERKET   | 20,00 %      | 7,4          | 320          | 7,15 %      | 13 235         | 8702  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>61 %</b>  | <b>22</b>    | <b>976</b>   | <b>22 %</b> | <b>40 366</b>  |       |
| NORRÅKER SMÅBÅTSHAMN  | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,36 %      | 662            | 8901  |
| VÄSTERÅNGA SMÅBÅTSHAMN  | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,36 %      | 662            | 8902  |
| SJÖSÄTTNINGSRAMPER  | 1,50 %       | 0,6          | 24           | 0,54 %      | 993            | 8903  |
| BERGÖHAMN, JÄRSÖ  | 0,50 %       | 0,2          | 8            | 0,18 %      | 331            | 8906  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>4 %</b>   | <b>1</b>     | <b>64</b>    | <b>1 %</b>  | <b>2 647</b>   |       |
| <b>LEMLAND TOTALT:</b>  | <b>232 %</b> | <b>84</b>    | <b>3 672</b> | <b>82 %</b> | <b>151 869</b> |       |
| <b>LUMPARLAND</b>   |              |              |              |             |                |       |
| SKOLAN  | 5,00 %       | 1,8          | 80           | 1,79 %      | 3 309          | 8250  |
| KOMMUNKANSLIET  | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 1,07 %      | 1 985          | 8251  |
| DGH VIDEUNGEN   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 1,07 %      | 1 985          | 8252  |
| DGH MYRSTACKEN  | 1,63 %       | 0,6          | 26           | 0,58 %      | 1 079          | 8253  |
| BRANDDEPÅN  | 2,00 %       | 0,7          | 32           | 0,72 %      | 1 323          | 8254  |
| LIDRET  | 0,50 %       | 0,2          | 8            | 0,18 %      | 331            | 8255  |
| SLÖJDSAL  | 0,50 %       | 0,2          | 8            | 0,18 %      | 331            | 8256  |
| KAPELLHAGEN   | 4,50 %       | 1,7          | 72           | 1,61 %      | 2 978          | 8259  |
| <b>DELSUMMA:</b>  | <b>20 %</b>  | <b>7</b>     | <b>322</b>   | <b>7 %</b>  | <b>13 321</b>  |       |

|                           |                     |           |              |                |                |      |
|---------------------------|---------------------|-----------|--------------|----------------|----------------|------|
| PRÄSTGÅRDSVÄGEN 5 & 7     | 1,50 %              | 0,6       | 24           | 0,54 %         | 993            | 8272 |
| KAPELLVÄGEN 2             | 1,50 %              | 0,6       | 24           | 0,54 %         | 993            | 8273 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>3 %</b>          | <b>1</b>  | <b>48</b>    | <b>1 %</b>     | <b>1 985</b>   |      |
| MATTVÄTT                  | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8351 |
| MOTIONSBANA KLEMETSBY     | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8353 |
| BADSTRÄNDERNA             | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8354 |
| ÖVRIGA ALLMÄNNA OMRÅDEN   | 1,00 %              | 0,4       | 16           | 0,36 %         | 662            | 8356 |
| BOLLPLAN KLEMETSBY        | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8357 |
| LEKPARK KAPELLHAGEN       | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8358 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>4 %</b>          | <b>1</b>  | <b>56</b>    | <b>1 %</b>     | <b>2 316</b>   |      |
| BYGGNADSPLANEVÄGARNA      | 2,50 %              | 0,9       | 40           | 0,89 %         | 1 654          | 8551 |
| KOMMUNALVÄGARNA           | 3,00 %              | 1,1       | 48           | 1,07 %         | 1 985          | 8552 |
| PRIVATVÄGSPLOGNING        | 3,00 %              | 1,1       | 48           | 1,07 %         | 1 985          | 8554 |
| VÄGBELYSNING              | 1,00 %              | 0,4       | 16           | 0,36 %         | 662            | 8555 |
| GC VÄGAR                  | 1,00 %              | 0,4       | 16           | 0,36 %         | 662            | 8556 |
| RASTPLATSER               | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8557 |
| INFOPELARE                | 0,00 %              | 0,0       | 0            | 0,00 %         | 0              | 8558 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>11 %</b>         | <b>4</b>  | <b>176</b>   | <b>4 %</b>     | <b>7 279</b>   |      |
| VATTENVERKET              | 6,00 %              | 2,2       | 96           | 2,15 %         | 3 970          | 8751 |
| RENINGSVERKET             | 2,00 %              | 0,7       | 32           | 0,72 %         | 1 323          | 8752 |
| AVLOPPSVERKET             | 4,00 %              | 1,5       | 64           | 1,43 %         | 2 647          | 8753 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>12 %</b>         | <b>4</b>  | <b>192</b>   | <b>4 %</b>     | <b>7 941</b>   |      |
| KAPELLHAGEN SMÅTBÅTSHAMN  | 0,50 %              | 0,2       | 8            | 0,18 %         | 331            | 8905 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>1 %</b>          | <b>0</b>  | <b>8</b>     | <b>0 %</b>     | <b>331</b>     |      |
| <b>LUMPARLAND TOTALT:</b> | <b>50 %</b>         | <b>18</b> | <b>802</b>   | <b>18 %</b>    | <b>33 173</b>  |      |
| <b>TOTAL SUMMA:</b>       | <b>281,63 %</b>     |           | <b>4 474</b> | <b>100 %</b>   | <b>185 042</b> |      |
|                           | Skall vara 281,63 % |           |              | <b>BUDGET:</b> | <b>185 042</b> |      |

JJ

JA



Fördelningsnyckel sammanställd av Petter Ekman, augusti 2018

| OBJEKT   | % AV HELTID  | TIMMAR/VECKA | TIMMAR/ÅR    | % AV TOT    | SUMMA €        | KONTO |
|--|--------------|--------------|--------------|-------------|----------------|-------|
| <p style="text-align: right;">Heltid = ca. 1600<br/>                     Lemland: 2,9 fastighetsskötare = ca. 4 640<br/>                     Lumparland: 1,1 fastighetsskötare = ca. 1 760</p> |              |              |              |             |                |       |
| <b>LEMLAND</b>   |              |              |              |             |                |       |
| VALBORG  | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 6302  |
| FRITIDSGÅRDEN  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8201  |
| KOMMUNGÅRDEN   | 8,00 %       | 3,1          | 128          | 1,99 %      | 5 166          | 8203  |
| GULLVIVAN  | 15,00 %      | 5,7          | 240          | 3,73 %      | 9 686          | 8204  |
| SALTKRÅKAN   | 12,00 %      | 4,6          | 192          | 2,99 %      | 7 749          | 8205  |
| BULLERBODA   | 12,00 %      | 4,6          | 192          | 2,99 %      | 7 749          | 8206  |
| SÖDERHAGEN   | 8,00 %       | 3,1          | 128          | 1,99 %      | 5 166          | 8207  |
| SVEAGÅRDEN   | 20,00 %      | 7,7          | 320          | 4,98 %      | 12 914         | 8208  |
| GRUNDSKOLAN (inkl bibl)  | 35,00 %      | 13,4         | 560          | 8,71 %      | 22 600         | 8209  |
| LELÖK  | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,00 %      | 2 583          | 8210  |
| SOLKATTEN  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8211  |
| VALBOHALLEN  | 5,00 %       | 1,9          | 80           | 1,24 %      | 3 229          | 8212  |
| TEKNISKA LAGER OCH VERKSTAD  | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 8214  |
| TALLKOTTEN   | 2,00 %       | 0,8          | 32           | 0,50 %      | 1 291          | 8215  |
| BULLERBODA MODULER   | 2,00 %       | 0,8          | 32           | 0,50 %      | 1 291          | 8217  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>141 %</b> | <b>53</b>    | <b>2 224</b> | <b>35 %</b> | <b>89 755</b>  |       |
| VALBO IP   | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,00 %      | 2 583          | 8301  |
| BENGTSBÖLE IP  | 24,00 %      | 9,2          | 384          | 5,97 %      | 15 497         | 8302  |
| MOTIONSBANAN   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 8303  |
| BADSTRÄNDERNA  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8304  |
| MATTVÄTT   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8305  |
| ÖVR. ALLMÄNNA OMRÅDEN  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8306  |
| FRILUFTSLED  | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8307  |
| LEKPARKER  | 5,00 %       | 1,9          | 80           | 1,24 %      | 3 229          | 8308  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>50 %</b>  | <b>19</b>    | <b>800</b>   | <b>12 %</b> | <b>32 286</b>  |       |
| BYGGNADSPLANEVÄGARNA   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 8501  |
| KOMMUNALVÄGARNA  | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 8502  |
| VÄGBELYSNING   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 8505  |
| GC-VÄGAR   | 2,00 %       | 0,8          | 32           | 0,50 %      | 1 291          | 8506  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>11 %</b>  | <b>4</b>     | <b>176</b>   | <b>3 %</b>  | <b>7 103</b>   |       |
| NÄRVÄRMENÄTET  | 0,50 %       | 0,2          | 8            | 0,12 %      | 323            | 8650  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>1 %</b>   | <b>0</b>     | <b>8</b>     | <b>0 %</b>  | <b>323</b>     |       |
| AVFALL/KOM. VERKSAMHET   | 10,00 %      | 3,8          | 160          | 2,49 %      | 6 457          | 7203  |
| VATTENVERKET   | 36,00 %      | 13,8         | 576          | 8,96 %      | 23 246         | 8701  |
| AVLOPPSVERKET  | 42,00 %      | 16,1         | 672          | 10,45 %     | 27 120         | 8702  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>88 %</b>  | <b>34</b>    | <b>1 408</b> | <b>22 %</b> | <b>56 824</b>  |       |
| NORRÅKER SMÅBÅTSHAMN   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8901  |
| VÄSTERÅNGA SMÅBÅTSHAMN   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8902  |
| SJÖSÄTTNINGSRAMP   | 0,50 %       | 0,2          | 8            | 0,12 %      | 323            | 8903  |
| BERGÖHAMN, JÄRSÖ   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8906  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>4 %</b>   | <b>1</b>     | <b>56</b>    | <b>1 %</b>  | <b>2 260</b>   |       |
| <b>LEMLAND TOTALT:</b>   | <b>294 %</b> | <b>111,7</b> | <b>4 672</b> | <b>73 %</b> | <b>188 551</b> |       |
| <b>LUMPARLAND</b>  |              |              |              |             |                |       |
| SKOLAN   | 13,00 %      | 5,0          | 208          | 3,24 %      | 8 394          | 8250  |
| KOMMUNKANSLIET   | 5,00 %       | 1,9          | 80           | 1,24 %      | 3 229          | 8251  |
| DGH VIDEUNGEN  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8252  |
| DGH MYRSTACKEN   | 4,00 %       | 1,5          | 64           | 1,00 %      | 2 583          | 8253  |
| BRANDDEPÅN   | 3,00 %       | 1,1          | 48           | 0,75 %      | 1 937          | 8254  |
| LIDRET   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8255  |
| SLÖJDSAL   | 1,00 %       | 0,4          | 16           | 0,25 %      | 646            | 8256  |
| KAPELLHAGEN  | 12,00 %      | 4,6          | 192          | 2,99 %      | 7 749          | 8259  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>45 %</b>  | <b>17,2</b>  | <b>720</b>   | <b>11 %</b> | <b>29 057</b>  |       |
| PRÄSTGÅRDSVÄGEN 5 & 7  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8272  |
| KAPELLVÄGEN 2  | 6,00 %       | 2,3          | 96           | 1,49 %      | 3 874          | 8273  |
| <b>DELSUMMA:</b>   | <b>12 %</b>  | <b>4,6</b>   | <b>192</b>   | <b>3 %</b>  | <b>7 749</b>   |       |

|                           |                  |            |              |                |                |      |
|---------------------------|------------------|------------|--------------|----------------|----------------|------|
| MATTVÄTT                  | 1,00 %           | 0,4        | 16           | 0,25 %         | 646            | 8351 |
| MOTIONSBANA KLEMETSBY     | 1,00 %           | 0,4        | 16           | 0,25 %         | 646            | 8353 |
| BADSTRÄNDERNA             | 1,50 %           | 0,6        | 24           | 0,37 %         | 969            | 8354 |
| ÖVRIGA ALLMÄNNA OMRÅDEN   | 2,00 %           | 0,8        | 93           | 1,44 %         | 3 745          | 8356 |
| BOLLPLAN KLEMETSBY        | 4,00 %           | 1,5        | 64           | 1,00 %         | 2 583          | 8357 |
| LEKPARK KAPELLHAGEN       | 2,00 %           | 0,8        | 32           | 0,50 %         | 1 291          | 8358 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>12 %</b>      | <b>4,4</b> | <b>245</b>   | <b>4 %</b>     | <b>9 880</b>   |      |
| BYGGNADSPLANEVÄGARNA      | 3,00 %           | 1,1        | 48           | 0,75 %         | 1 937          | 8551 |
| KOMMUNALVÄGARNA           | 3,00 %           | 1,1        | 48           | 0,75 %         | 1 937          | 8552 |
| VÄGBELYSNING              | 2,00 %           | 0,8        | 32           | 0,50 %         | 1 291          | 8555 |
| GC VÄGAR                  | 1,00 %           | 0,4        | 16           | 0,25 %         | 646            | 8556 |
| RASTPLATSER               | 1,00 %           | 0,4        | 16           | 0,25 %         | 646            | 8557 |
| INFOPELARE                | 0,50 %           | 0,2        | 8            | 0,12 %         | 323            | 8558 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>11 %</b>      | <b>4,0</b> | <b>168</b>   | <b>3 %</b>     | <b>6 780</b>   |      |
| VATTENVERKET              | 6,00 %           | 2,3        | 96           | 1,49 %         | 3 874          | 8751 |
| RENINGSVERKET             | 12,00 %          | 4,6        | 192          | 2,99 %         | 7 749          | 8752 |
| AVLOPPSVERKET             | 8,00 %           | 3,1        | 128          | 1,99 %         | 5 166          | 8753 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>26 %</b>      | <b>9,9</b> | <b>416</b>   | <b>6 %</b>     | <b>16 789</b>  |      |
| KAPELLHAGEN SMÅTBÅTSHAMN  | 1,00 %           | 0,4        | 16           | 0,25 %         | 646            | 8905 |
| <b>DELSUMMA:</b>          | <b>1 %</b>       | <b>0,4</b> | <b>16</b>    | <b>0 %</b>     | <b>646</b>     |      |
| <b>LUMPARLAND TOTALT:</b> | <b>106 %</b>     | <b>41</b>  | <b>1 757</b> | <b>27 %</b>    | <b>70 900</b>  |      |
| <b>TOTAL SUMMA:</b>       | <b>400 %</b>     |            | <b>6 429</b> | <b>100 %</b>   | <b>259 451</b> |      |
|                           | Skall vara 400 % |            |              | <b>BUDGET:</b> | <b>259 451</b> |      |

JU



## AVLOPPSVATTENANSLUTNINGSAVGIFT 2019 Lemland

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

- Avloppsanslutning beviljas inom avloppsverkets verksamhetsområde
- Kommunen anvisar anslutningspunkt max 100 meter från byggnaden i fråga
- Anslutning utanför avloppsverkets verksamhetsområde kan beviljas, dock kan anvisad anslutningspunkt vara längre bort än 100 meter från byggnaden
- Finns det behov av pumpstation för enskild fastighet så sköts och bekostas den av fastighetsägaren.

Detta gäller alla fastigheter som ansluts från 1.1.2019 även om ansökan har inkommit innan detta datum.

Anslutningsavgifter:

- Grundavgift per fastighet 1 625 €
  - Därtill per lokal 405 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

Tekniska nämnden har rätt att efter prövning fastställa särskild anslutningsavgift i speciella fall.

Fastighetsgräns definieras såsom en av lantmäteriverket fastställd gräns mellan två områden. Tomtgräns definieras såsom en vid tomtindelning fastställd gräns. Vid händelse av arrendetomt definieras tomtgräns såsom en av två parter överenskommen avgränsning av ett

Om lägenheten delas och säljs med avloppsanslutning bekostar säljaren anslutningsavgiften till den nya fastigheten.

Anslutningsavgiften för anslutningar gjorda fr.o.m. 1 april 2004, kan överföras och återbäras. Vid överlåtelse av fastighet överförs de förmåner anslutningsavgiften gett på den nya ägaren. Anslutningsavgiften återbäras när fastigheten för gott upphör att använda vatten- och avloppsvattenverkets tjänster, då byggnaden inte längre är i bruk och anslutningsavtalet sägs upp.

Anslutningsavgiften återbärs till ursprungligt belopp utan indexförhöjning eller ränta. Abonnenten faktureras separat för eventuella momspliktiga tjänster som föranleds av att anslutningen sägs upp.

-----

## AVLOPPSVATTENANSLUTNINGSAVGIFT 2019 Lumparland

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

- Avloppsanslutning beviljas inom avloppsverkets verksamhetsområde
- Kommunen anvisar anslutningspunkt max 100 meter från byggnaden i fråga
- Anslutning utanför avloppsverkets verksamhetsområde kan beviljas, dock kan anvisad anslutningspunkt vara längre bort än 100 meter från byggnaden
- Finns det behov av pumpstation för enskild fastighet så sköts och bekostas den av fastighetsägaren.

Detta gäller alla fastigheter som ansluts från 1.1.2019 även om ansökan har inkommit innan detta datum.

Anslutningsavgifter:

- Grundavgift per fastighet 2170 €
  - Därtill per lokal 465 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

Tekniska nämnden har rätt att efter prövning fastställa särskild anslutningsavgift i speciella fall.

Fastighetsgräns definieras såsom en av lantmäteriverket fastställd gräns mellan två områden. Tomtgräns definieras såsom en vid tomtindelning fastställd gräns. Vid händelse av arrendetomt definieras tomtgräns såsom en av två parter överenskommen avgränsning av ett

Om lägenheten delas och säljs med avloppsanslutning bekostar säljaren anslutningsavgiften till den nya fastigheten.

Anslutningsavgiften för anslutningar gjorda fr.o.m. 1 april 2004, kan överföras och återbäras. Vid överlåtelse av fastighet överförs de förmåner anslutningsavgiften gett på den nya ägaren. Anslutningsavgiften återbäras när fastigheten för gott upphör att använda vatten- och avloppsvattenverkets tjänster, då byggnaden inte längre är i bruk och anslutningsavtalet sägs upp.

Anslutningsavgiften återbäras till ursprungligt belopp utan indexförhöjning eller ränta. Abonnenten faktureras separat för eventuella momspliktiga tjänster som föranleds av att anslutningen sägs upp.

-----

TS

## VATTENANSLUTNINGSAVGIFT 2019 Lemland

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

- Vattenanslutning beviljas inom vattenverkets verksamhetsområde
- Kommunen anvisar anslutningspunkt max 100 meter från byggnaden i fråga
- Anslutning utanför vattenverkets verksamhetsområde kan beviljas, dock kan anvisad anslutningspunkt vara längre bort än 100 meter från byggnaden

Detta gäller alla fastigheter som ansluts från 1.1.2019 även om ansökan har inkommit innan detta datum.

Anslutningsavgifter:

- |                             |        |
|-----------------------------|--------|
| • Grundavgift per fastighet | 1825 € |
| ○ Därtill per lokal         | 405 €  |

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyringsstuga.

Tekniska nämnden har rätt att efter prövning fastställa särskild anslutningsavgift i speciella fall.

Fastighetsgräns definieras såsom en av lantmäteriverket fastställd gräns mellan två områden. Tomtgräns definieras såsom en vid tomtindelning fastställd gräns. Vid händelse av arrendetomt definieras tomtgräns såsom en av två parter överenskommen avgränsning av ett område.

Om lägenheten delas och säljs med vattenanslutning bekostar säljaren anslutningsavgiften till den nya fastigheten.

Anslutningsavgiften för anslutningar gjorda fr.o.m. 1 april 2004, kan överföras och återbäras. Vid överlåtelse av fastighet överförs de förmåner anslutningsavgiften gett på den nya ägaren. Anslutningsavgiften återbärs när fastigheten för gott upphör att använda vatten- och avloppsvattenverkets tjänster, då byggnaden inte längre är i bruk och anslutningsavtalet sägs upp.

Anslutningsavgiften återbärs till ursprungligt belopp utan indexförhöjning eller ränta. Abonnenten faktureras separat för eventuella momspliktiga tjänster som föranleds av att anslutningen sägs upp.

-----

Te

## VATTENANSLUTNINGSAVGIFT 2019 Lumparland

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

- Vattenanslutning beviljas inom vattenverkets verksamhetsområde
- Kommunen anvisar anslutningspunkt max 100 meter från byggnaden i fråga
- Anslutning utanför vattenverkets verksamhetsområde kan beviljas, dock kan anvisad anslutningspunkt vara längre bort än 100 meter från byggnaden

Detta gäller alla fastigheter som ansluts från 1.1.2019 även om ansökan har inkommit innan detta datum.

Anslutningsavgifter:

- Grundavgift per fastighet 1 825 €
  - Därtill per lokal 405 €

Med lokal avses bostadshus, fritidshus, verksamhetslokal, lägenhet eller uthyrningsstuga.

### I glesbebyggelse:

Enligt normerna som kommunfullmäktige i Lumparland har godkänt den 10.12.1997 och som tillämpas från 01.01.1998. Se bilaga.

För Lumparby - Långnäsledningen är anslutningsavgiften 4 060 € för fritidsfastigheter och 2 030 € för fastboende.

Tekniska nämnden har rätt att efter prövning fastställa särskild anslutningsavgift i speciella fall.

Fastighetsgräns definieras såsom en av lantmäteriverket fastställd gräns mellan två områden. Tomtgräns definieras såsom en vid tomtindelning fastställd gräns. Vid händelse av arrendetomt definieras tomtgräns såsom en av två parter överenskommen avgränsning av ett område.

Om lägenheten delas och säljs med vattenanslutning bekostar säljaren anslutningsavgiften till den nya fastigheten.

Anslutningsavgiften för anslutningar gjorda fr.o.m. 1 april 2004, kan överföras och återbäras. Vid överlåtelse av fastighet överförs de förmåner anslutningsavgiften gett på den nya ägaren. Anslutningsavgiften återbärs när fastigheten för gott upphör att använda vatten- och avloppsvattenverkets tjänster, då byggnaden inte längre är i bruk och anslutningsavtalet sägs upp.

Anslutningsavgiften återbärs till ursprungligt belopp utan indexförhöjning eller ränta. Abonnenten faktureras separat för eventuella momspliktiga tjänster som föranleds av att anslutningen sägs upp.

-----



**BÅTPLATSAVGIFT 2019**  
**Lemland**

**För kommunens båtplatser i småbåtshamnen i Västerängaviken och Järsö småbåtshamn för år 2019.**

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas från den 1 januari 2019.

|                   |                 |                   |
|-------------------|-----------------|-------------------|
|                   | (ex. moms)      | (inkl. moms 24 %) |
| Hyra per båtplats | <b>138,66 €</b> | 171,94 €          |

**Båtplats får inte hyras ut i andra hand.**

Båtplats som inte uppsagts före den 1.4 dct aktuella året uppfattas av hyresvärden såsom bokad för hela året.

-----

**BÅTPLATSAVGIFT 2019**  
**Lumparland**

**För kommunens båtplatser i småbåtshamnen i Kapellvikens småbåtshamn för år 2019.**

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas från den 1 januari 2019.


|                   |                 |                   |
|-------------------|-----------------|-------------------|
|                   | (ex. moms)      | (inkl. moms 24 %) |
| Hyra per båtplats | <b>138,66 €</b> | 171,94 €          |

**Båtplats får inte hyras ut i andra hand.**

Båtplats som inte uppsagts före den 1.4 det aktuella året uppfattas av hyresvärden såsom bokad för hela året.

-----

72



**NÄRVÄRMETAXA 2019**  
**Lemland**

**för abonnenter anslutna till Lemlands kommunala närvärmenät.**

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna taxa tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

| <b><u>Priser</u></b> | (exkl. moms) | (inkl. moms) |
|----------------------|--------------|--------------|
| Energiavgift         | 87,98 €/MWh  | 109,10 €/MWh |

Energiavgiften debiteras 4 ggr/år, tre (3) preliminära debiteringar som baserar sig på föregående års förbrukning samt en slutlig debitering efter det att värmemätaren avlästs **i december** debiteringsåret.



**VATTENTAXA 2019**  
**Lemland**

för abonnenter anslutna till Lemlands kommunala vattenledningsnät.

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna taxa tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

| 1. | <u>Priser</u> | (exkl. moms)          | (inkl. moms)          |
|----|---------------|-----------------------|-----------------------|
|    | Grundavgift   | 80,50 €/år            | 99,82 €/år            |
|    | Brukstaxa     | 1,56 €/m <sup>3</sup> | 1,93 €/m <sup>3</sup> |

Brukstaxan debiteras 4 ggr/år, tre (3) preliminära debiteringar som baserar sig på föregående års förbrukning samt en slutlig debitering efter det att vattenmätaren avlästs per den **30:e september** debiteringsåret.

|  |                   |
|--|-------------------|
| Avgift för stängning av vattenanslutning | 50 € (inkl. moms) |
| Avgift för öppnande av vattenanslutning  | 50 € (inkl. moms) |
| Avgift för försenad vattenavläsning      | 50 € (inkl. moms) |

| 2. | <u>Hyra för vattenmätare</u> | (exkl. moms) | (inkl. moms) |
|----|------------------------------|--------------|--------------|
|    | Q <sub>3</sub> =4            | 5,95 €/år    | 7,38 €/år    |
|    | Q <sub>3</sub> =10           | 11,69 €/år   | 14,50 €/år   |
|    | Q <sub>3</sub> =16           | 23,39 €/år   | 29,00 €/år   |

För flerbostadshus och industrier monteras flera Q<sub>3</sub>=4-mätare enligt följande princip:

| <u>Årsförbrukning max:</u> | <u>Antal mätare:</u> |
|----------------------------|----------------------|
| 1 000 m <sup>3</sup>       | 1                    |
| 2 000 m <sup>3</sup>       | 2                    |
| 6 000 m <sup>3</sup>       | 3                    |
| 10 000 m <sup>3</sup>      | 4                    |



## VATTENTAXA 2019

### Lumparland

**för abonnenter anslutna till Lumparlands kommunala vattenledningsnät.**

Godkänd av kommunfullmäktige den xx/xx 2018.

Denna taxa tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

|    |                      |                       |                       |
|----|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. | <b><u>Priser</u></b> | (exkl. moms)          | (inkl. moms)          |
|    | Grundavgift          | 80,50 €/år            | 99,82 €/år            |
|    | Brukstaxa            | 1,56 €/m <sup>3</sup> | 1,93 €/m <sup>3</sup> |

Brukstaxan debiteras 4 ggr/år, tre (3) preliminära debiteringar som baserar sig på föregående års förbrukning samt en slutlig debitering efter det att vattenmätaren avlästs per den **30:e september** debiteringsåret.

|  |                   |
|--|-------------------|
| Avgift för stängning av vattenanslutning | 50 € (inkl. moms) |
| Avgift för öppnande av vattenanslutning  | 50 € (inkl. moms) |
| Avgift för försenad vattenavläsning      | 50 € (inkl. moms) |

|    |                                     |              |              |
|----|-------------------------------------|--------------|--------------|
| 2. | <b><u>Hyra för vattenmätare</u></b> | (exkl. moms) | (inkl. moms) |
|    | Q <sub>3</sub> =4                   | 5,95 €/år    | 7,38 €/år    |
|    | Q <sub>3</sub> =10                  | 11,69 €/år   | 14,50 €/år   |
|    | Q <sub>3</sub> =16                  | 23,39 €/år   | 29,00 €/år   |

För flerbostadshus och industrier monteras flera Q<sub>3</sub>=4-mätare enligt följande princip:

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| <u>Årsförbrukning max:</u> | <u>Antal mätare:</u> |
| 1 000 m <sup>3</sup>       | 1                    |
| 2 000 m <sup>3</sup>       | 2                    |
| 6 000 m <sup>3</sup>       | 3                    |
| 10 000 m <sup>3</sup>      | 4                    |

## AVLOPPSVATTENTAXA 2019

### Lemland

Godkänd av kommunfullmäktige xx/xx 2018.

Denna taxa tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

Taxan är uppgjord i enlighet med bestämmelserna i landskapslagen om avloppsvattenavgift 28.3.1974 (ÅFS 23/74) och däri senare gjorda ändringar.

- 1 § Avloppsvattenavgiften består av anslutningsavgift och bruksavgift. (LL 3 §)  
Avgifterna i denna taxa anges exklusive mervärdesskatt (moms). Till avgifterna i denna taxa lägges lagstadgad mervärdesskatt i sådana fall då debiteringen är skattepliktig.
- 2 § Bruksavgiften fastställs och debiteras av tekniska nämnden. (LL 8 §)
- 3 § **Bruksavgift**  
Grunden för fastställande av bruksavgift är den mängd vatten som används i fastigheten. (LL 5 § 1 mom)  
Bruksavgiftens storlek är **4,82 €/m<sup>3</sup>** (exkl. moms) **5,98 €/m<sup>3</sup>** (inkl. moms 24 %) per förbrukad vattenmängd.  
För byggnader som saknar vattenklosett, dvs. bara släpper ut det s.k. gråvattnet, är bruksavgiftens storlek 20 % lägre än den ordinarie bruksavgiften.  
Jordbruksfastigheter kan på anhållan till tekniska nämnden befrias från att erlägga förbrukningsavgift på sådant vatten som ej belastar avloppsledningsnätet (t.ex. vid djurhushållning)  
Avgiften debiteras 4 ggr/år, tre (3) preliminära debiteringar som baserar sig på föregående års förbrukning samt en slutlig debitering efter det att vattenmätaren avlästs per den **30:e september** debiteringsåret.  
Betalingsskyldig äger rätt att inom sju (7) dagar efter erhållen debetsedel framställa anmärkning hos tekniska nämnden (LL 10 § 3 mom.).  
Förseningsränta debiteras från förfallodagen för icke erlagd bruksavgift (LL 12 §).
- 4 § **Avvikande bruksavgift**  
Abonnenter med avloppsvatten som är avvikande från vad som anses normalt för hushållsavloppsvatten kan påföras högre bruksavgift än i 7 § nämnda.

Härvid uträknas bruksavgiften enligt följande:

$$k = 0,6 \times K ( 0,8 \times \text{cod} / \text{COD} + 0,2 \times p / P ) + 0,4 \times K.$$

- k = abonnentens bruksavgift per m<sup>3</sup>.  
K = i 7 § nämnd bruksavgift.  
cod = COD-värdet i abonnentens avloppsvatten (mg/l).  
COD = genomsnittlig COD-belastning på till reningsverket  
inkommande avloppsvatten = 700 mg/l.  
p = fosforhalten i abonnentens avloppsvatten (mg/l).  
P = genomsnittlig fosforhalt på till reningsverket  
inkommande avloppsvatten = 16 mg/l.

-----

JJ

## AVLOPPSVATTENTAXA 2019 Lumparland

Godkänd av kommunfullmäktige xx/xx 2018.  
Denna taxa tillämpas fr.o.m. 1.1.2019.

Taxan är uppgjord i enlighet med bestämmelserna i landskapslagen om avloppsvattenavgift 28.3.1974 (ÅFS 23/74) och däri senare gjorda ändringar.

- 1 § Avloppsvattenavgiften består av anslutningsavgift och bruksavgift. (LL 3 §)  
Avgifterna i denna taxa anges exklusive mervärdesskatt (moms). Till avgifterna i denna taxa lägges lagstadgad mervärdesskatt i sådana fall då debiteringen är skattepliktig.
- 2 § Bruksavgiften fastställs och debiteras av tekniska nämnden. (LL 8 §)
- 3 § **Bruksavgift**  
Grunden för fastställande av bruksavgift är den mängd vatten som används i fastigheten. (LL 5 § 1 mom)  
Bruksavgiftens storlek är **4,82 €/m<sup>3</sup>** exkl. moms (**5,98 €/m<sup>3</sup>** (inkl. moms 24 %) per förbrukad vattenmängd.  
Avgiften för mottagning av avloppsslam från slutna avloppssystem innehållande svart- och gråvatten är **38,40 €/m<sup>3</sup>** exkl. moms (**47,62 €/m<sup>3</sup>** inkl. moms 24 %)  
För byggnader som saknar vattenklosett, dvs. bara släpper ut det s.k. gråvattnet, är bruksavgiftens storlek 20 % lägre än den ordinarie bruksavgiften.  
Jordbruksfastigheter kan på anhållan till tekniska nämnden befrias från att erlagga förbrukningsavgift på sådant vatten som ej belastar avloppsledningsnätet (t.ex. vid djurhushållning)  
Avgiften debiteras 4 ggr/år, tre (3) preliminära debiteringar som baserar sig på föregående års förbrukning samt en slutlig debitering efter det att vattenmätaren avlästs per den **30:e september** debiteringsåret.  
Betalningsskyldig äger rätt att inom sju (7) dagar efter erhållen debetsedel framställa anmärkning hos tekniska nämnden (LL 10 § 3 mom.).  
Förseningsränta debiteras från förfallodagen för icke erlagd bruksavgift (LL 12 §).
- 4 § **Avvikande bruksavgift**  
Abonnenter med avloppsvatten som är avvikande från vad som anses normalt för hushållsavloppsvatten kan påföras högre bruksavgift än i 7 § nämnda.

Härvid uträknas bruksavgiften enligt följande:

$$k = 0,6 \times K (0,8 \times \text{cod} / \text{COD} + 0,2 \times p / P) + 0,4 \times K.$$

- k = abonnentens bruksavgift per m<sup>3</sup>.  
K = i 7 § nämnd bruksavgift.  
cod = COD-värdet i abonnentens avloppsvatten (mg/l).  
COD = genomsnittlig COD-belastning på till reningsverket inkommande avloppsvatten = 700 mg/l.  
p = fosforhalten i abonnentens avloppsvatten (mg/l).  
P = genomsnittlig fosforhalt på till reningsverket inkommande avloppsvatten = 16 mg/l.

## SNÖPLOGNINGSAVGIFT 2019 Lumparland

Godkänd av kommunfullmäktige xx/xx 2018.

Denna avgift tillämpas för plogningsarbete som utförs fr.o.m. den 1 januari 2019.

| <u>Infartslängd</u> | <u>exkl. moms</u> | <u>inkl. moms (24 %)</u> |
|---------------------|-------------------|--------------------------|
| 0 - 250 meter       | 161,29 €          | 200,00 €                 |
| 251 - 500 meter     | 209,68 €          | 260,00 €                 |
| 501 - 1000 meter    | 290,32 €          | 360,00 €                 |
| 1001 - 1500 meter   | 387,10 €          | 480,00 €                 |
| 1501 - 2000 meter   | 524,19 €          | 650,00 €                 |
| 2001 - ∞            | 741,94 €          | 920,01 €                 |

Avgifterna debiteras stadgad mervärdesskatt (24%).

Beställer man snöplogning efter ett angivet datum tillkommer en behandlingsavgift om 20 €.

Snöplogningen fungerar enligt följande:

1. Anhållan om snöröjning sker genom inbetalning av föreskriven avgift
2. Målsättningen är att vägen skall vara framkomlig med personbil. Vid ymnigt snöfall, snöstorm eller annan exceptionell väderlek kan detta dock inte garanteras.
3. Vägen måste vara i sådant skick att den går att ploga med traktor och plog. Detta betyder bl a att vägen är röjd, tillräckligt plan samt utmärkt med plogpinnar i tillräckligt antal.
4. Vändplan bör finnas för traktor och plog.
5. Privatvägarna indelas i infarter och uppsamlingsvägar  
Infart = en privat väg som används endast av ett hushåll  
Uppsamlingsväg = en privat väg som används av minst tre hushåll. Uppsamlingsvägen behöver inte sammanfalla med "väglagsvägen". Uppsamlingsväg som används av två hushåll likställs med privat infart och betalas i samband med privat infart.
6. I första hand plogas uppsamlingsvägar. Plogningen av dessa beställs av väglag eller privatpersoner. Uppsamlingsvägens längd mäts mellan allmän väg/en annan uppsamlingsväg och det näst sista hushållets avtag om inte annat överenskoms med väglaget.
7. Plogas uppsamlingsvägen av kommunen kan också infarter plogas. Plogningen av dessa beställs av privatpersoner. Infartens längd mäts mellan uppsamlingsvägen och hushållets gårdsplan.
8. Avgiften för plogning av uppsamlingsvägar är 2 x summan angiven i snöplogningsavgiften
9. Avgiften för plogning av privata infarter är den i avgiften angivna



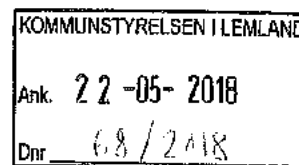


Enligt sändlista

Hänvisning

Kontaktperson  
Mikael Wennström

Ärende  
**BEGÄRAN OM UTLÅTANDE FÖR VA-PLAN FÖR ÅLAND**



Ålands Vatten Ab tilldelades hösten 2015 mandat och finansiering från Ålands landskapsregering för att ta fram en VA-plan för hållbar dricksvattenförsörjning och avloppsvattenhantering för hela Åland. En styrgrupp tillsattes med representanter för kommunerna för att säkerställa förankring och samarbete.

Ålands Vatten Ab överlämnade 29.3.2018 den slutliga versionen av VA-planen inklusive en sammanfattning med förslag till prioriteringar för det fortsatta arbetet – se bifogade bilagor. VA-planens bilagor finns att läsa på följande länk:

[https://drive.google.com/open?id=1CCz3\\_PgdvMOAXHXbSvJIEVEDr-SsDwyG](https://drive.google.com/open?id=1CCz3_PgdvMOAXHXbSvJIEVEDr-SsDwyG)

Med detta brev bifogas även ett utdrag ur ett protokoll där Ålands Vatten Ab:s styrelse betonar att den grund som nu lagts för VA-verksamheten inte är komplett. Styrelsen för fram ett antal punkter där man anser att det krävs fortgående insatser under kommande år för att komma vidare – se bifogad bilaga.

Ålands landskapsregering önskar synpunkter på VA-planen och dess bilagor. Särskilt önskas synpunkter på kapitel 2 VA-policy med förslag till riktgivande målsättningar samt på de förslag till punkter och prioriteringar i det fortsatta arbetet som förts fram från Ålands Vatten Ab.

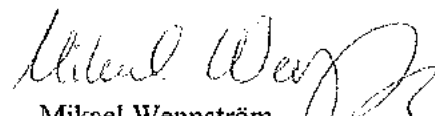
Remissen genomförs som ett öppet förfarande, vilket innebär att envar har rätt att skriftligen yttra sig. Utlåtanden ska lämnas till registraturen vid Ålands landskapsregering, alternativt per e-post till [registrator@regeringen.ax](mailto:registrator@regeringen.ax) (ange diarienummer ÅLR 2015/11619 i ärenderaden), eller per post till: Registrator, Ålands landskapsregering,

Pb 1060, 22111 Mariehamn. Svaren ska ha inkommit till  
registraturen senast den **15 juli 2018**.

Vicelantråd

  
Camilla Gunell

Vattenbiolog

  
Mikael Wennström

**BILAGA**

1. VA-plan för Åland
2. Sammanfattning VA-plan Åland
3. Utdrag ur protokoll 2/2018 Ålands vatten Ab



**Sändlista:**

Brändö kommun, 22940 Åva, E-post: [kommundirektor@brando.ax](mailto:kommundirektor@brando.ax)

Eckerö kommun, S. Överbyvägen 8, 22270 Eckerö

Finströms kommun, Skolvägen 2, 22410 Godby

Föglö kommun, Tingsvägen 3, 22710 Föglö

Geta kommun, Getavägen 2115, 22340 Geta

Hammarlands kommun, Klockarvägen 3, 22240 Hammarland

Jomala kommun, Pb 2, 22151 Jomala

Kumlinge kommun, 22820 Kumlinge

Kökars kommun 22730 Kökar,

Lemlands kommun, Kommunrundan 7, 22610 Lemland

Lumparlands kommun, Kyrkvägen 26, 22630 Lumparland

Saltviks kommun, Lillängs 14, 22320 Ödkarby

Sottunga kommun, 22720 Sottunga

Sunds kommun, Norra Sundsvägen 361, 22520 Kastelholm

Vårdö kommun, Vårdövägen 11, 22550 Vårdö

Mariehamns stad, Pb 5, 22101 Mariehamn

Föglö kommun, Att. Hans-Kristian Skaag, Tingsvägen 3, 22710 Föglö

Sundets Vatten c/o Ingmar Lindeman, Mångstekta, 22530 Sund

Tjenan vatten c/o Runar Karlsson, Laby, 22320 Ödkarby

Havsvidden, Hotell Havsvidden 3, Havsviddsvägen 90, 22340 Geta

Brändö Vatten c/o Anders Henriksson, Brändöby, 22920 Brändö

Storby Vatten c/o Sven-Eric Carlsson, Storby, 22270 Eckerö

Bocknäs Vatten, Kavelbrovägen 17, 22430 Saltvik

Västra Sunds Vatten, Stefan Sundman, Klippvägen 11, 22530 Sund

VA-verket, Tekniska verken, Att. Jouni Huhtala, Elverksgatan 1, 22100 Mariehamn

Infrastrukturavdelningen, härst.

Näringsavdelningen, härst.

Ålands Kommunförbund, Pb 230, 22101 Mariehamn.

Ålands Näringsliv, Nygatan 6, 22100 Mariehamn

Företagarna på Åland, Skarpansvägen 17, 22100 Mariehaman

Ålands natur och miljö r.f. Österleden 110, 22100 Mariehamn

Ålands producentförbund r.f., Jomalagårdsväg 17, 22150 Jomala

Ålands fiskodlarförening, r.f., Norra Esplanadgatan 4 B, 22100 Mariehamn

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, Norragatan 17, 22100 Mariehamn







Ärende

**SAMMANFATTNING VA-PLAN ÅLAND**

**Tid: Tisdag 24 april kl. 13:00**

**Plats: LR**

**1. Ny vattentäkt med vattenverk, reservvattentäkt(er), vattenskydd.**

Prognosen för framtida VA-behov visar att inrättande av nya dricksvattentäkter är första prioritet vad gäller framtida dricksvattenförsörjning på Åland. Ålands Vatten Ab och Ålands landskapsregering föreslås i samarbete peka ut kommande vattentäkter som behöver tas i bruk för dricksvattenförsörjningen. Beslut bör tas senast innan år 2020. Resurser till vidare utredning krävs men ansvaret för arbetet är inte klargjort. Framtida vattenförsörjning i skärgården är beroende av kartläggning av grundvattenområden och enskilda vatten.

**2. Modern lagstiftning och nya vattenlagen**

Säkerställ att identifierade VA-behov ges lagstöd i framtida lagberedning. VA-policy substitut. Landskapet bör ha en övervakande roll att lagstiftning för VA-tjänster följs.

**3. Lotsbroverkets kapacitet och gemensam läcksökningsstrategi**

Mindre kapacitetsökning krävs för år 2030 behov om hydraulisk- och föroreningsbelastning kan minskas från punktkällor. Framtida kapacitet och dess långsiktighet är ett politiskt ställningstagande. Planering för år 2030 behov kan vara för kortsiktigt. Avloppsreningsverk ska ha ett övergripande ansvar för uppföljning och förebyggande arbete gällande tillskottsvatten.

**4. Digitalisera ledningsnät i gemensam databas**

Ålands Vattens eller Lotsbroverkets ledningsnät VA-försörjer en majoritet av Ålands befolkning. Anslutna kommuner föreslås göra en större gemensam satsning på konsekvent digitalisering av VA-ledningsuppgifter vars uppgifter en förnyelseplan kan byggas utifrån.



#### 5. Ökat samarbete

Kommunreform i VA-frågor har överskuggat AV-initiativ till utökat samarbete. Nuvarande strategi är att inleda samarbetsprojekt som gynnar ökad samordning inom kommunal VA-sektor. Ex. gemensam läcksökningsstrategi, VA-GIS-samordning, VA-planerare, prövning och tillsyn enskilda avlopp, VA-rådgivare, energi- och klimatplan, Kretslopp, Extern kommunikation.

#### 6. Hållbar VA-ekonomi

VA-sektorns definition av hållbar VA-ekonomi är att samtliga utgifter och intäkter är i ekonomisk balans nu och för framtiden utifrån ett livscykelperspektiv där varje generation bär sina egna kostnader. VA-taxor är idag i obalans. Genomför taxaprognos och anpassa efter resultat.

#### 7. Helhetsgrepp enskilda avlopp

Skapa gemensamt register för enskilda avlopp, tillsynshandledning, samordna kommunal prövning och tillsyn av enskilda avlopp- alternativt flytta myndighetsbehörigheten från kommunal till regional nivå, ta fram gemensam tillsynsplan och finansieringsplan med tidsplan, Instifta en VA-rådgivningstjänst.

#### 8. Samhällsplanering och VA-planering

Dagens befintliga personalresurser i kommunerna som på egen hand ska sköta långsiktig förnyelseplanering med många andra kommunala VA-åtaganden är inte ändamålsenligt. Ansvar för genomförande av gränsöverskridande förnyelseplan bör flyttas till gemensam expertis.



# VA-plan Åland

för en hållbar dricksvatten- och avloppsvattenförsörjning

29.03.2018

VA-utredare David Ståhlman

Uppdragsgivare:

Ålands landskapsregering

Uppdragstagare:

Ålands Vatten Ab

75  
H

# Innehåll

## Innehållsförteckning

|  |    |
|--|----|
| Sammanfattning .....   | 4  |
| Ordlista .....   | 5  |
| 1. VA-ÖVERSIKT .....   | 8  |
| 1.1 Inledning .....  | 8  |
| 1.2 Bakgrund.....  | 8  |
| 1.3 Metod.....   | 9  |
| 1.4 Hållbar utveckling.....                                    | 11 |
| 1.5 Omvärldsfaktorer .....                                     | 12 |
| 1.6 VA-försörjning .....                                       | 16 |
| 1.6.1 Inom verksamhetsområde .....                             | 18 |
| Dricksvattenanläggningar.....                                  | 18 |
| Avloppsanläggningar .....                                      | 22 |
| Dagvatten .....  | 25 |
| Förnyelseplaner.....   | 27 |
| 1.6.2 Utanför verksamhetsområde .....                          | 30 |
| Gemensamhetsanläggningar.....                                  | 30 |
| Enskild vattenförsörjning.....                                 | 30 |
| Enskilda avlopp.....   | 31 |
| 1.7 Förutsättningar.....                                       | 34 |
| 2. VA-POLICY.....  | 48 |
| 2.1 Miljö, hushållning och kretslopp .....                     | 48 |
| 2.2 Organisation och samarbete .....                           | 49 |
| 2.3 Kommunikation .....  | 49 |
| 2.4 Samhällsplanering .....                                    | 49 |
| 2.5 VA inom verksamhetsområde .....                            | 50 |
| 2.6 VA utanför verksamhetsområde .....                         | 51 |
| 2.7 Ekonomisk hållbar utveckling.....                          | 53 |
| 3. VA-åtgärdsplan .....  | 54 |
| 3.1 Vattenförsörjnings- och vattenskyddsplan .....             | 54 |
| 3.2 Energi- och klimatanpassningsplan .....                    | 54 |
| 3.3 Förnyelseplan .....  | 55 |
| 3.4 Handlingsplan för VA-utbyggnad .....                       | 56 |
| 3.5 Handlingsplan för områden med enskild VA-försörjning ..... | 57 |

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| Enskilt vatten .....                  | 57 |
| Enskilt avlopp.....                   | 57 |
| 4. GENOMFÖRANDE OCH UPPFÖLJNING ..... | 58 |
| 4.1 Status VA-plan .....              | 58 |
| 4.2 Slutord .....                     | 59 |
| 4.3 Referenser .....                  | 60 |
| 4.4 Bilagor.....                      | 63 |

71





## Sammanfattning

Åland som örike är geografiskt avgränsad från andra orter och därmed helt beroende av egen självförsörjning av VA-tjänster. På uppdrag av Ålands landskapsregering startade Ålands Vatten Ab våren 2016, i samarbete med kommunerna, arbetet med en hållbar VA-plan för hela Åland. Målet är att säkerställa hållbar dricksvattenförsörjning och avloppsvattenhantering. VA-planen är en av punkterna i Ålands vattenåtgärdsprogram som syftar till att uppnå målen i EU:s ramdirektiv för vatten (2000/60/EG). Arbetet med VA-plan är en del av landskapsregeringens arbete med att nå ett hållbart samhälle år 2051. VA-planen sammanställer fakta och syftar till att vara ett underlag vid beslutsfattande och långsiktig planering för att få ett effektivt genomförande av VA-åtgärdsbehov. VA-planens översikt baserar sig i huvudsak på uppgifter hämtade från kommunernas VA-utvecklingsplaner samt de processer som hållits. VA-politiken utgör ett viktigt dokument över hur en hållbar VA-sektor ser ut. VA-åtgärdsplanen anger vägen dit. VA-planen tar sikte på 2030 års vatten- och avloppsbehov, underhålls- och utbyggnadsplaner för ledningsnät, vatten- och reningsverk. I arbetet har avloppsfrågan fått större utrymme, men samtidigt går den hand i hand med vattenskydd som kopplar till dricksvattenproduktion. De nyckelåtgärder som identifierats är lagrevidering, organisationsstruktur och samarbete, hållbar ekonomi, digitalisering, hållbarhetsarbete och samhällsplanering. Enligt nuvarande prognoser är VA-sektorn på fasta Åland i behov av ökad kapacitet vad gäller både dricksvattenproduktion och avloppsvattenhantering. För skärgården krävs vidare undersökning för att säkerställa framtida dricksvattenförsörjning. Nulägesanalysen har krävt mycket arbete vilket skett på bekostnad av framtida lösningar. VA-planen kommer därför kompletteras, revideras och genomförs till vissa delar under år 2018 i ett fortsättningsprojekt mellan deltagande kommuner och Ålands Vatten ab. Den kommunala VA-sektorn har hittat ett fungerande forum för gemensamma frågor i projektets styrgrupp som nu ges möjlighet att komma vidare i sitt viktiga arbete genom fortsättningsprojekten. VA-planen har godkänts av Ålands Vatten Ab:s styrelse 9 mars 2018 för vidare överlämning till Ålands landskapsregering. Ålands Vatten Ab:s styrelse framhåller för bolagets räkning viktiga fokusområden i bilaga 1.

## Ordlista

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Allmän VA-anläggning</b>   | En VA-anläggning över vilken en kommun har ett rättsligt bestämmandeinflytande.  |
| <b>ARV</b>                    | Förkortning för avloppsreningsverk.  |
| <b>Avloppsvatten</b>          | Ett samlingsnamn för dagvatten och spillvatten som avleds i rörledning.  |
| <b>Benchmarking</b>           | Metod för förbättringar av processer och rutiner, genom att den egna verksamheten jämförs med andra.   |
| <b>BRC</b>                    | Befolkningsregistercentralen.  |
| <b>Bräddning</b>              | Tillfällig avgivelse av orenat avloppsvatten från ledningsnät eller reningsverk till följd av att kapaciteten hos nätet eller verket överskrids. Kan förekomma i samband med kraftig nederbörd, snösmältning eller driftstörning (exempelvis hinder i ledningsnät).                                |
| <b>Bräddvatten</b>            | Avloppsvatten som avleds till recipient, direkt eller via dagvattenledning, från bräddavlopp i kombinerat system.  |
| <b>COD</b>                    | Betyder chemical oxygen demand och är ett mått på vattnets halt av organiska ämnen. Värdet visar den mängd syre som förbrukas vid fullständig kemisk nedbrytning (totaloxidation) av organiska ämnen i vatten.   |
| <b>Dagvatten</b>              | Tillfälligt förekommande, avrinnande vatten på ytan av mark eller konstruktion, t ex regnvatten, smältvatten, spolvatten och framträngande grundvatten (Tekniska nomenklaturentalcentralen, TNC).  |
| <b>Dränvatten</b>             | Vatten som avleds genom dränering av byggnader, vägar etc.   |
| <b>DUF</b>                    | Drift-, underhålls- och förnyelseplan.   |
| <b>Enskild anläggning</b>     | En VA-anläggning eller annan anordning för vattenförsörjning eller avlopp som inte är eller ingår i en allmän VA-anläggning.   |
| <b>EA</b>                     | Enskilt avlopp som renar avloppsvatten från ett eller ett fåtal hushåll motsvarande 5–25 personekvivalenter.   |
| <b>Förnysetakt</b>            | Längd på ledningar som förnyats i förhållande till ledningsnätets totala längd.  |
| <b>Gemensamhetsanläggning</b> | Samlingsbegrepp över tillståndspliktiga VA-anläggningar dimensionerade över 25 pe.   |
| <b>Hydraulisk belastning</b>  | Reningsverkets tillrinning.  |
| <b>Infiltrationskapacitet</b> | Ett mått på markens genomsläpplighet för vatten. En sandig och grovkornig jord har hög infiltrationskapacitet, medan en lera eller mjåla har låg infiltrationskapacitet. Infiltrationskapaciteten beror även på storleken på markens porer. Porer med stor diameter ökar infiltrationskapaciteten. |
| <b>Kombinerad ledning</b>     | När spill- och dagvatten samlas i samma ledning och inte delas upp i de olika kategorierna spillvatten och dagvatten.  |
| <b>LOD</b>                    | Lokalt omhändertagande av dagvatten  |
| <b>Nudging</b>                | Nudging är ett verktyg som kan användas för att främja beteenden som är till nytta för enskilda individer eller  |

76

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | för samhället som helhet.  |
| <b>NÅAB</b>                     | Norra Ålands Avloppsvatten Ab  |
|                                 | Mikrobiologisk barriäranalys, är ett arbetssätt för att ta reda på om vattnet uppfyller de mikrobiologiska kraven för dricksvatten.  |
| <b>MBA</b>                      | Ett styrinstrument inom vattenförvaltningen som uttrycker den kvalitet en vattenförekomst ska ha vid en viss tidpunkt.   |
| <b>Miljö kvalitetsnorm, MKN</b> | Personekvivalent är ett mått på den mängd syre som går åt för att bryta ner det organiska material som en människa producerar på ett dygn. Talet beskriver belastningen från allmän verksamhet såsom industri, hushåll på exempelvis en reningsanläggning från hushåll på exempelvis en reningsanläggning eller ledningsnät. |
| <b>pe</b>                       | Råvatten är källan till vårt dricksvatten. Råvatten kan komma från ytvatten som hämtas ur sjöar och vattendrag, eller som grundvatten som tas ur marken genom djupt grävda eller borrade brunnar.  |
| <b>Råvatten</b>                 | Den vattenförekomst som slutligen tar emot dagvatten och avloppet efter olika grad av rening.  |
| <b>Recipient</b>                | Certifieringssystem för hållbar återföring av växtnäring, minskat flöde av farliga ämnen till reningsverk och hantering av risker på vägen dit. Certifieringen innebär att ett reningsverk bedriver ett aktivt uppströmsarbete, arbetar med ständiga förbättringar av reningsverket och är öppen med all information.        |
| <b>REVAQ</b>                    | Den ledning som går mellan huvudledningen i gatan och fastighetens förbindelsepunkt vid lomtgräns.   |
| <b>Servis</b>                   | Avloppsvatten och BDT-vatten från hushåll, industrier, serviceanläggningar och dylikt som leds till avloppsvattenledning och renas i reningsverk.  |
| <b>Spillvatten</b>              | Samlingsbegrepp för vatten som utöver spillvatten avleds i spillvattenförande avloppsledning.  |
| <b>Tillskottsvatten</b>         | Tillskottsvatten kan vara dagvatten, dränvatten, inläckande sjö- och havsvatten eller dricksvatten.  |
| <b>Utläcke</b>                  | Utläckande vatten från dricksvattenledningsnätet (benämnts ibland svinn). Mäts som ofakturerad vattennängd i förhållande till total levererad vattennängd, uttryckt i procent.   |
| <b>USG</b>                      | Utspödningsgrad, är ett mått på mängden tillskottsvatten. USG anger den totala volymen avloppsvatten som kommer till ett reningsverk dividerat med fakturerad volym spillvatten [(tillskottsvatten + spillvatten) / spillvatten]. Noll tillskottsvatten ger USG 1,0 eller 100 %.   |
| <b>VA</b>                       | En vanlig förkortning för vatten och avlopp.   |
| <b>VA-anläggning</b>            | En anläggning som har till ändamål att tillgodose behov av vattentjänster för bostadshus eller annan bebyggelse. (Den kan inkludera vattenverk, reservoarer, pumpstationer, ledningar och avloppsverk).  |

**VA-huvudman**

Den som äger en allmän VA-anläggning.

**Vattenbalans**

Uttryck för skillnaden i ett flödområde mellan nederbörd å ena sidan och avdunstning och avrinning å andra sidan. När skillnaden är positiv magasineras vatten, när balansen är negativ töms magasinerna.

**Vattenförsörjning**

Tillhandahållande av vatten som är lämpligt för normal hushållsanvändning.

**Vattentäkt**

En vattentäkt är en sjö, vattendrag eller grundvattenkälla där vatten tas till dricksvattenförsörjning.

**Verksamhetsområde**

Ett fastställt geografiskt område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän VA-anläggning.

**VRV**

Förkortning för vattenreningsverk.

**GA**

Gemensamhetsanläggning, tillämpat samlingsbegrepp för mindre vattenverk och avloppsverk över 25 pe på Åland. Gemensamhetsanläggningen förvaltas oftast i privat regi eller en samfällighetsförening, där de deltagande fastigheternas ägare är medlemmar.

**AMHM**

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet.

## 1. VA-ÖVERSIKT

### 1.1 Inledning

VA-situationen i Norden står inför många framtida utmaningar och Åland är inget undantag. Föråldrad VA-infrastruktur, ökade krav på miljöskydd och riskerna med framtida klimattförändringar och förändrade nederbördsmonster ställer krav på långsiktig planering samt hållbar resurshållning. Ett led i arbetet med att möta utmaningarna är att ta fram en VA-plan för Åland. VA-frågor är komplexa med en stor bredd av berörda parter. Kommunernas situation för VA-tjänster ser olika ut. För att få en översikt av VA-situationen påbörjades VA-planarbetet med att samla in uppgifter om avloppsvatten, dricksvatten, dagvatten, enskilda avlopp, enskild vattenförsörjning, ekonomi, vatten- och reningsverk. Informationsinsamlingen till VA-översikten omfattade bland annat informationsmöten, intervjuer, statistiska sammanställningar och arbetsmöten med kommunernas VA-ansvariga. Insamlade uppgifter tar sikte på VA-behovet fram till år 2030. Som stöd i arbetsupplägget användes dokumentet *Vägledning för kommunal VA-planering* framtaget av Havs- och vattenmyndigheten i Sverige (Havs- och Vattenmyndigheten 2014). Insamlade uppgifter sammanställdes i en första VA-översikt hösten 2016. VA-översikten har därefter kompletterats utifrån uppgifter tagna från kommunala VA-utvecklingsplaner. Resursbrist och låg prioritering av VA-planering har gjort att många kommuners VA-organisation inte deltagit aktivt i VA-planarbetet och ännu saknas VA-utvecklingsplaner för några kommuner. Sammanställd data i avsnitt 1 VA-översikt är därför inte komplett för Åland. VA-översikten som är första delen av VA-planen revideras kontinuerligt och är ett levande dokument.

### 1.2 Bakgrund

Ålands lagting beslutade år 2015 att finansiera 100 000 € till en VA-plan för Åland. Ålands Vatten Ab tilldelades senhösten 2015 mandat från Ålands landskapsregering att ta fram en VA-plan för hela Åland i samarbete med kommunerna. Enligt beslut vid beviljande av finansiering har två mellanrapporter skickats i oktober 2016 och april 2017, se bilaga 2 och 3. I det ursprungliga uppdraget ingick att VA-planen skulle behandla alla de åtgärder som rör avlopps- och dricksvatten i Åtgärdsprogram för grundvatten, sjöar och kustvatten 2016-2021. På grund av åtgärdernas omfattning i förhållande till projektets givna tidsram och resurser reviderades uppdragsbeskrivningen. I delrapporterna framgår orsakerna till revideringen mer i detalj. Våren 2016 anställdes en VA-utredare för att driva arbetet. Ålands landskapsregering utsåg april 2016 en riktgivande styrgrupp från offentliga sektorn med representanter för stad, landsbygd och skärgård. Styrgruppen träffas månatligen och består av:

#### Ordinarie

Mikael Wennström, Landskapsregeringen

Hans-Kristian Skaag, Föglö kommun

Erik Brunström, Finströms kommun

Åsa Mattsson, Jomala kommun

Erika Gottberg, Saltviks kommun

#### Suppleanter

Johan Willstedt, Lemlands kommun

Erik Nordback, Sunds kommun

ers. Aron Lundström, Finströms kommun

ers. Magnus Nordin, Jomala kommun

#### Sakkunniga



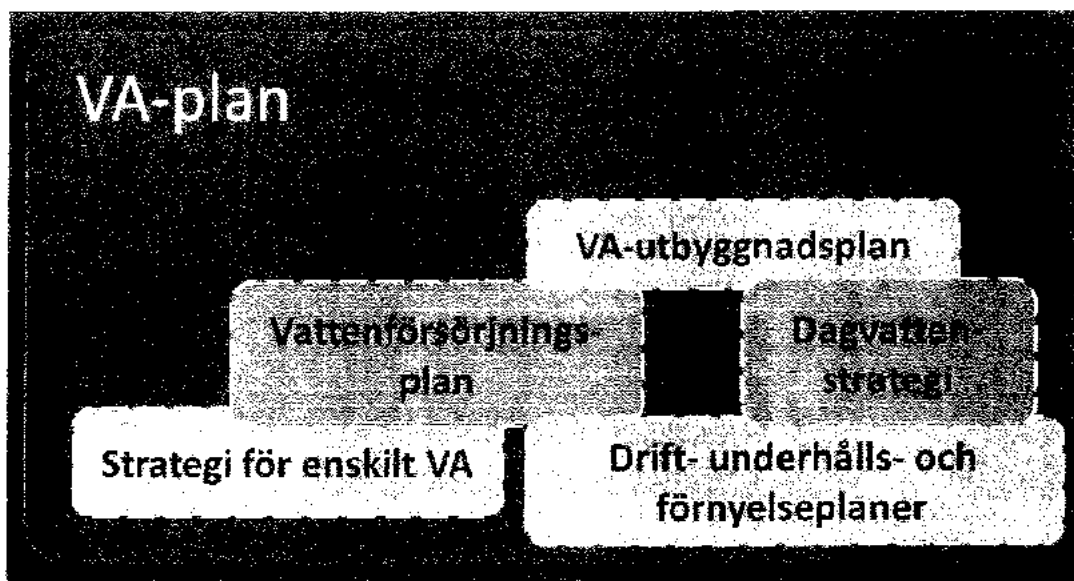
Kai Söderlund, Mariehamns stad

Christian Nordas, Ålands Vatten Ab

Emma Saarela, Eckerö kommun

David Ståhlman, Ålands Vatten Ab

Under projektets gång har följande personer ingått i styrgruppen men gått vidare till andra uppdrag och ersatts, Katarina Donning för Saltviks kommun, Dina Friberg för Eckerö kommun, Michael Lindbäck för Jomala kommun.



Figur 1. Principiell bild som visar att en VA-plan kan innehålla ett antal strategier och styrdokument med olika avgränsningar och benämningar. Det kan finnas både fler och färre styrdokument än de som visas här (HaV 2014).

### 1.3 Metod

Arbetsordningen med framtagande av VA-plan utgår från *Vägledning för kommunal VA-planering* som är gjord av Havs- och vattenmyndigheten i Sverige år 2014. VA-översikt är den första av tre dokument i arbetet.

VA-översikt

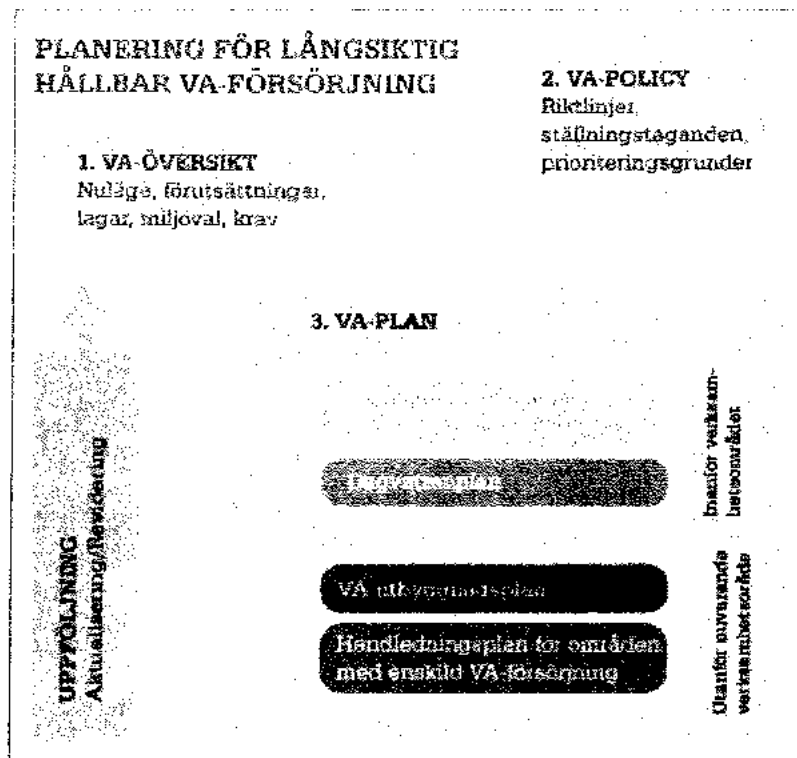
VA-policy

VA-plan

Nulägesbeskrivning

Strategiska riktlinjer

Utvecklingsplan



Figur 2. Beskrivning av VA-planens tre steg (HaV 2014).

Processen att ta fram och utveckla en VA-plan kan beskrivas i sex steg.

*Steg 1*

VA-planeringen initieras med ett tydligt uppdrag till en förvaltningsövergripande arbetsgrupp med tillräckliga resurser.

*Steg 2*

Utarbeta en VA-översikt som beskriver omvärldsfaktorer, nuläge, förutsättningar och framtida behov.

*Steg 3*

Beskriva strategiska vägval för hantering av olika frågor, som fastställs i en VA-policy.

*Steg 4*

VA-åtgärdsplanen tas fram utifrån VA-översikten och VA-policyn och innehåller en plan för den allmänna anläggningen såväl som för VA-försörjningen utanför verksamhetsområdet.

#### Steg 5

VA-planen tillämpas sedan genom att åtgärderna förs in i kommunens löpande budgetprocess.

#### Steg 6

Arbetet enligt VA-planen följs sedan upp regelbundet och planen revideras lämpligen varje mandatperiod.

#### 1.4 Hållbar utveckling

Arbetet med VA-plan tangerar Landskapsregeringens mål att nå ett hållbart samhälle år 2051. I antaget dokument, Omställning Åland 2013-Strategisk planering för en hållbar

framtid 2013-2051, framgår de fyra hållbarhetsprinciperna vilket en hållbar VA-plan har att förhålla sig till (Kommittén Omställning Åland 2013). De fyra hållbarhetsprinciperna definierar var ett samhälle kommer att befinna sig när det är hållbart. Så även för VA-sektorn. Hållbarhetsprinciperna grundar sig i vad ett flertal forskare har enats kring och definitionen är också väl beprövad och används idag med framgång av flera hundra kommuner, städer, organisationer och företag. Definitionen av ett hållbart samhälle utifrån de fyra hållbarhetsprinciperna lyder: I det hållbara samhället utsätts inte naturen för

1. systematisk koncentrationsökning av ämnen från berggrunden,
2. systematisk koncentrationsökning av ämnen från samhällets produktion,
3. systematisk undanträngning genom överuttag eller manipulation
4. och människor hindras inte systematiskt från att tillgodose sina behov.

Rapporten omställning Åland från år 2013 har konkretiserats i och med utvecklings- och hållbarhetsagenda för Åland. Den har sju strategiska mål, varav mål 3 lyder Allt vatten har god kvalitet. Under vårvinter 2017 hölls fyra workshopstillfällen med temat hållbara VA-lösningar och utgångspunkt i de fyra hållbarhetsprinciperna. Ca 100 personer deltog och resultatet blev en vision, nulägesanalys, åtgärdsförslag, strategiska mål samt upplägg på färdplan. Resultatet redovisas skilt, se bilaga 4. Utöver ovannämnda styrdokument för ett hållbart samhälle tog Ålands landskapsregering hösten 2017 fram Ålands energi- och klimatstrategi till år 2030. Klimatförändringarna har blivit vårt mest akuta miljöproblem i modern tid. I energi- och klimatstrategin för Åland för 2030 finns uppsatta mål som bedöms nödvändiga, realistiska och uppnåeliga. Det ställda målet är att utsläppen av koldioxid ska minska med 60 procent jämfört med 2005 års nivå och att andelen förnyelsebar energi av förbrukningen ska vara 60 procent till år 2030. Av elförbrukningen på Åland ska 60 procent vara lokalproducerad förnyelsebar el. Detta ska förverkligas genom olika strategiska åtgärder (Ålands landskapsregering 2017). VA-branschen som helhet saknar nyckeltal för energianvändning och klimatpåverkan. Lotsbroverket har liknande nyckeltal som redovisas i Mariehamns Stads årliga hållbarhetsrapport. Utöver dem är det oklart vilka nyckeltal som tas fram i de andra VA-organisationerna.

## 1.5 Omvärldsfaktorer

Avsnittet gällande omvärldsfaktorer är en sammanställning av de yttre faktorer som styr och påverkar VA-planering på Åland och tar upp internationella, nationella, regionala och lokala lagkrav, villkor samt miljömål.

### Lagkrav och villkor

Dricksvatten- och avloppsförsörjningen är en kommunal angelägenhet på Åland. Landskapslag (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk är det närmaste Åland kommer gällande en lag om vattentjänster, men har begränsat innehåll och går inte att jämföras i omfattning med motsvarande lagar som finns i riket Finland och Sverige. Lagen ger dock Ålands landskapsregering befogenhet att vid vite kräva att allmänna vatten- och avloppsverk ska uppfylla sina åtagande och lagens bestämmelser, eller genomföra detta på verkets bekostnad.

I stället styrs vattentjänsterna huvudsakligen i bestämmelser kring vatten- och miljöskydd, inom vilket Åland har egen lagstiftningsbehörighet. EU-förordningar är direkt tillämpbara på Åland men EU-direktiv är inte rakt av gällande. Den praktiska tillämpningen av EU-direktiv utgår från den landskapslag där direktivbestämmelser antagits. EU-direktiv ska införas i nationell lagstiftning inom en viss tid. Om ett medlemsland inte antagit nationell lagstiftning inom tidsgränsen så gäller direktivet under vissa förutsättningar som lagstiftning, så kallad direkt effekt. EU-direktiv infört i lagstiftning har därmed en stor påverkan på VA-tjänsterna. Sedan år 2016 reviderar Ålands landskapsregering nuvarande vattenlag (1996:61) som en följd av bl.a. EU:s vattendirektiv (2000/60/EG) samt Havsmiljödirektivet 2008/56/EG. Syftet är att göra lagstiftningen mer enhetlig, tydlig samt lättare att förstå för allmänhet, verksamhetsutövare och myndigheter. Målet är att sammanföra de så kallade parallella regelverken som ingår i den gällande vattenlagen (1996:61) för att bilda en systematisk helhet i vilken både vattenförvaltningen och tillståndsprövningen ska ingå. Revideringen är planerad att slutföras år 2018. Nedan följer de viktigaste nationella, regionala och lokala lagkrav och mål som berör VA-sektorn.

### Internationella rättsakter

- "Vattendirektivet" 2000/60/EG om upprättande av en ram för gemenskapens åtgärder på vattenpolitikens område samt Weserdomen, EU-domstolens mål C-461/13
- "Avloppsdirektivet" 91/271/EEG om rening av avloppsvatten från tätbebyggelse
- "Dricksvattendirektivet" 80/778/EEG, ändrat genom direktiv 98/83/EG
- "Översvämningdirektivet" 2007/60/EG om bedömning och hantering av översvämningstrisker
- "Havsmiljödirektivet" 2008/56/EG om marin strategi
- "Miljökvalitetsnormsdirektivet" (prioämnesdirektivet) 2008/105/EG om miljökvalitetsnormer inom vattenpolitikens område
- Direktiv om miljökonsekvensbeskrivning 2011/92/EU om bedömning av inverkan på miljön av vissa offentliga och privata projekt
- "Badvattendirektivet" 2006/7/EG om förvaltning av badvattenkvaliteten
- "Grundvattendirektivet" 2006/118/EG om skydd för grundvatten mot föroreningar och försämringar

3

- "Slamdirektivet" 86/278/EEG om skyddet för miljön, särskilt marken, när avloppsslam används i jordbruket
- "Upphandlingsdirektivet" 2004/18/EG om samordning av förfarandena vid offentlig upphandling av byggentreprenader, varor, tjänster
- Rådets direktiv 2008/1/EG om samordnande åtgärder för att förebygga och begränsa föroreningar
- "Nitratdirektivet" 91/676/EEG om skydd mot att vatten förorenas av nitrater från jordbruket
- Rådets direktiv 78/659 om kvaliteten på sådant sötvatten som behöver skyddas eller förbättras för att upprätthålla fiskbestånden
- Rådets direktiv 91/414/EEG om utsläppande av växtskyddsmedel på marknaden
- Rådets direktiv 76/464/EEG om förorening genom utsläpp av vissa farliga ämnen i vattenmiljön (+ dotterdirektiv)
- Rådets direktiv 75/440/EEG om kvalitetskrav för ytvatten som används för framställning av dricksvatten
- "Grävdirektivet" 2014/61/EU om åtgärder för att minska kostnaderna för utbyggnad av höghastighetsnät för elektronisk kommunikation
- "NIS-direktivet" 2016/1148 om åtgärder för en hög gemensam nivå på säkerhet i nätverks- och informationssystem i hela unionen (fr.o.m 10-05-2018)
- "GDPR-förordningen" 2016/679 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter (fr.o.m. 25-05-2018)

#### Rättsakter på riksnivå

- Social- och hälsovårdsministeriets förordning (1352/2015) om kvalitetskrav på och kontrollundersökning av hushållsvatten
- Social- och hälsovårdsministeriets förordning (401/2001) om kvalitetskrav på och kontrollundersökning av hushållsvatten i små enheter
- Beredskapslag 1552/2011

#### Rättsakter på Åland

- Vattenlag (1996:61) för landskapet Åland
- Vattenförordning för Åland (1996:61), ändrad genom (2010:93)
- Landskapslag (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk, ändrad genom (2016:85) Landskapslag (1974:23) om avloppsvattenavgift
- Landskapslag om understöd för vatten- och avloppsprojekt (1983:31)
- Landskapslagen (2016:84) om tillämpning på Åland av hälsoskyddslagen
- Landskapsförordning (2016:88) om tillämpning av riksförfattningar om hälsoskydd
- Landskapslag om miljöskydd (2008:124), ändrad genom (2013:110) och (2015:14)
- Landskapsförordning (2008:130) om miljöskydd, ändrad genom (2015:15)
- Ålands landskapsregerings beslut (2014:48) om kvalitetskrav och övervakning av små allmänna badstränder
- Ålands landskapsregerings beslut (2014:47) om kvalitetskrav och kontroll av vattnet vid allmänna badplatser





- Ålands landskapsregerings beslut om begränsning av utsläpp i vatten av nitrater från jordbruk (ÅFS 2016:41)
- Landskapslag (2012:41) om tillämpning i landskapet Åland av lagen om växtskyddsmedel
- Kommunlag (1997:73) för landskapet Åland
- Plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland, ändrad genom (2014:32)
- Plan- och byggförordning (2008:107) för landskapet Åland
- Ålands byggbestämmelsesamling (2015:5)
- Landskapslag om en infrastruktur för geografisk information (2010:85)
- Landskapsförordning om en infrastruktur för geografisk information (2010:86)
- Utslag från Västra Finlands Vattendomstol. Nr 32/1988/3, "Ålands Vatten Ab:s fastslagna vattenskyddsområden"
- Ålands Förvaltningsdomstols beslut 53/2012, "Grundbesvär som gäller avloppsvattenavgifter"

## Miljömål och handlingsplaner

### Nationella

Målet för vattenvården i hela EU är att samtliga yt- och grundvattnen ska ha åtminstone god status före år 2015. Samtidigt får statusen inte bli sämre. För vissa vattensystem har tidtabellen för när miljömålen ska vara uppnådda förlängts till år 2021 eller 2027. Verktyg att nå målet med görs genom förvaltningsplaner och åtgärdsprogram för vattenvården. I Finland finns åtta vattenförvaltningsområden, fem i riket, två internationella som delas mellan Sverige och Norge, och ett på Åland som utgör ett förvaltningsområde. Åland räknas som ett enda avrinningsdistrikt (Miljöförvaltningens gemensamma webbtjänst 2018). Förvaltningsplanen utgör en beskrivning av avrinningsdistriktet och utgör ett planeringsunderlag och hjälpmedel åt myndigheter och andra aktörer. De konkreta åtgärderna för att nå god vattenkvalitet behandlas i vattenåtgärdsprogrammet (Ålands landskapsregering 2016). Utöver det omfattas Åland av HELCOM-konventionen som är ett avtal mellan Östersjöländer om skyddet av den marina miljön. Baltic Sea Action Plan är ett åtgärdsprogram för Östersjön och en viktig del av arbetet för att restaurera en bra ekologisk status för Östersjön före 2021 (Ålands landskapsregering 2018).

### Regionala

De viktigaste regionala målen finns i följande dokument nedan.

- Förvaltningsplan för avrinningsdistriktet Åland, år 2016-2021  
Åland har en förvaltningsplan för avrinningsdistriktet Åland, år 2016-2021. Ålands landskapsregering ansvarar för tillämpningen på Åland, enligt artikel 3.2, vattendirektivet (2000/60/EG).
- Åtgärdsprogram för grundvatten, sjöar och kustvatten 2016-2021  
Ålands har ett åtgärdsprogram för grundvatten, sjöar och kustvatten 2016-2021. I åtgärd 2 återfinns framtagande av en VA-plan för hela Åland med syfte att säkerställa tillgång till hållbara vattentjänster (Ålands landskapsregering 2015). Ett flertal åtgärder i

åtgärdsprogrammet kopplar till VA-plan. Tidigare förvaltningsplan och åtgärdsprogram gällde för åren 2009-2015. Ålands kommuner är enligt 22§ vattenlagen skyldiga att "i tillämpliga delar i sina respektive planer och beslut beakta det antagna åtgärdsprogrammet". Samtidigt är Ålands landskapsregering skyldiga mot EU att uppnå målet om god vattenkvalitet senast år 2027.

- Ålands landskapsregerings hållbarhetsstrategi Omställning Åland, strategisk planering för en hållbar framtid 2013-2051

År 2013 fastslogs Ålands första hållbarhetsstrategi som tar sikte på att nå ett hållbart samhälle senast år 2051.

- Utvecklings- och hållbarhetsagenda för Åland

År 2017 togs en ny hållbarhetsagenda fram för landskapet Åland som utgår från sju strategiska mål, varav mål 3 lyder Allt vatten har god kvalitet. Hållbarhetsagenda utgår ifrån de fyra hållbarhetsprinciperna.

#### **Lokala**

Tillgången på styrdokument om vattentjänster varierar stor inom landskapets kommuner och tenderar att minska med invånarantalet. Nedan följer typer av politiskt fattade beslut, antagna policyer, strategier, styrdokument och planer som är relevanta för VA-försörjningen i åländska kommuner. Styrdokumenten förekommer i varierande grad i de olika kommunerna och specificeras närmare i respektive kommuns VA-utvecklingsplan vilka bifogas.

- Kommunöversikt
- Generalplan, delgeneralplan, detaljplan
- Byggnadsordning
- Fastslagna VA-verksamhetsområden
- VA-anslutningsbestämmelser
- Avloppsplan
- Avloppsstrategi
- Fömycisc- och avvecklingsplaner
- Bolagsordning
- VA-taxor
- Kommunplan/Kommunal ekonomiplan (3 årig)
- Utredning över sockenreningsverk
- Recipientpunktsutredning
- GIS-digitaliseringsplan
- Krisberedskapsplaner
- Dagvattenstrategier
- Vattenförsörjningsutredningen (Ålands landskapsregering 2007)

JS

## 1.6 VA-försörjning

### Samhällsplanering

Staden har med dagens markområden och infrastruktur nått den maximala exploateringsgraden. Fortsatt exploatering och byggnation kräver nya lösningar. Landsbygdskommunerna har ofta mindre detaljplanerade områden färdiga för bostadsbyggnation samt mycket privatägd yta för det. Skärgården har låg exploateringstakt. Andelen nya eller expanderande VA-intensiva industrier är låg för hela landskapet. Planeringsverksamhet regleras av plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland, kallad PBL. Enligt PBL är kommunerna planeringsmyndighet medan landskapet utövar allmän tillsyn. PBL anger att varje kommun ska ha en aktuell heltäckande kommunöversikt som ska fungera som vägledning för beslut i plan- och byggfrågor. När en kommunöversikt tas fram ska kommunen planera så att möjlighet finns till samordning med andra kommuners planläggning. Kommunöversikten ska ses över och vid behov uppdateras av fullmäktige minst vart femte år. Av de kommunöversikter som tagits fram är det Mariehamn och Jomala som är uppdaterade. Mariehamns generalplan täcker hela stadens område och delar in staden i verksamhetsområden. I praktiken sammanfaller Mariehamns generalplansområde nästintill helt med stadens VA-verksamhetsområde. Mariehamn skiljer sig på det viset från övriga kommuner vars VA-verksamhetsområden endast till viss del täcker kommunen. De övriga kommunernas översiktsplaner är minst 10 år gamla och har i olika omfattning förlorat sitt planeringsvärde. Det saknas generellt kompatibilitet mellan kommunöversiktens kartunderlag. Kartor är framtagna på olika sätt och det skulle kräva mycket bearbetning för att de skulle kunna användas som underlag för VA-planering. Kommunöversikterna tjänar därför inte idag som underlag till planering av VA. Det planläggningskontor som finns är stadsarkitektkontoret. Jomala har egen planläggare, övriga förvaltningar köper in kompetensen externt. Ingen av nämnda planeringsresurser har funnits till förfogande för arbetet med VA-plan. VA-planering har generellt ingen naturlig koppling till övrig kommunal samhällsplanering på Åland. Avsaknaden av markplanering i majoriteten kommuner har bidragit till en geografiskt spridd VA-infrastruktur som inte är utbyggd på samma premisser kommuner emellan. VA-planering med god framförhållning är utmanande när det inte finns tydliga beslut om vilken riktning landskapet ska utvecklas. Situationen försvårar även planering av förebyggande åtgärder gällande VA-infrastrukturens resiliens mot framtida klimatförändringar. Kommunernas avsaknad av generalplaner, detaljplaner och kommunöversikter fördyrar framtida VA-utbyggnad.

Ingen part äger VA-planering på Åland. Landskapslag (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsverk kan förenklat förklaras att där behovet hos en större grupp av konsumenter eljest så kräver har varje kommun skyldigheter att försörja med kommunalt VA. Utifrån allmänna VA-verksamhetsområdets fördelning på Åland kan det inte uteslutas att det finns ett tolkningsutrymme av lagen bland kommunerna. Kommunerna har inte samma skyldighet att ordna VA för industri, hotell och andra jämförbara inrättningar. En större industri kan påverka VA-planering i en mindre kommun betydligt. Exempelvis har Orkla i Saltvik 100 000 m<sup>3</sup>/år avloppsvatten reserverat inom NÅAB jämfört med hela kommunens eget behov som är 60 000 m<sup>3</sup>/år.

3.3





Bild 1. Gröna kommuner har vid något tillfälle tagit fram en kommunöversikt (skärmdump Geosecma Ålands Landskapsregering 2017).

### VA-organisationer

Kommunal VA-verksamhet har prioriterats då arbetet med VA-plan har avgränsats. VA-ansvaret på Åland ligger på kommunal nivå. Samtliga 16 kommuner utgör en enskild VA-aktör. En majoritet av landsbygdskommunerna samt Mariehamn samarbetar med att få sitt dricksvatten från Dalkarby vattenverk. En majoritet har även avtal att få leda sitt avloppsvatten till Mariehamns reningsverk, även kallat Lotsbroverket. Norra Ålands avloppsvatten Ab (NÅAB) ägs gemensamt av Finström, Saltvik och Sund och sköter avloppsledningsnätet för ägarkommunerna och Orklas avloppsvatten. VA-försörjningen är därmed fysiskt sammankopplad för en majoritet av befolkningen i stad och landsbygd, men inte organisatoriskt. Ålands Vatten Ab samägs av åtta kommuner och Ålands landskapsregering. Ålands Vatten säljer dricksvatten till sina ägarkommuner samt Orkla. Förutom vattenverket äger, sköter och bygger Ålands Vatten stamledningarna till kommunerna. Varje ansluten kommun sköter drift, underhåll, planering och administration för sitt eget VA-verksamhetsområde. Beslutskedjan för VA-trågor går i regel igenom flera kommunala instanser inom varje kommun. För överskådligt organisationschema över VA-Åland, se bilaga 5.

Tabell 1. VA-Åland i siffror år 2016

| VA-Åland               | Nyckeltal                | Befolkningsandel | Driftsnyckeltal                   |
|------------------------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|
| Omsättning             | 7 000 000 €              |                  |                                   |
| Kommunalt dricksvatten | 2 400 000 m <sup>3</sup> | 85 %             |                                   |
| Vattenledningar        | 620 000 m                |                  | 20 % spill<br>(Ålands Vatten Ab)  |
| Kommunalt avlopp       | 2 700 000 m <sup>3</sup> | 60 %             |                                   |
| Avloppsledningar       | 380 000 m                |                  | 48 % inläckage<br>(Lotsbroverket) |
| Enskilda avlopp        | 8600 st                  | 40 %             | Hälften okänd status              |

#### 1.6.1 Inom verksamhetsområde

Beskrivning av VA-försörjningen är uppdelad för det som finns inom och det som finns utanför kommunala VA-verksamhetsområden.

#### Dricksvattenanläggningar

Vattenförsörjningen är en samhällskritisk infrastruktur och strategisk tillgång för orten, utan vatten kan väldigt få verksamheter bedrivas. Ålands situation är god gällande tillgång på råvatten och dricksvatten av god kvalitet. Majoriteten av dricksvattnet produceras av Ålands Vatten Ab som förser staden och sju landsbygdskommuner, 75 procent av Ålands befolkning. Åland har 9000 abonnenter anslutna till kommunalt vatten. Abonnenterna motsvarar uppskattningsvis 85 % av Ålands befolkning. År 2016 producerades totalt 2 400 000 m<sup>3</sup> dricksvatten på hela Åland (ÅSUB 2016).


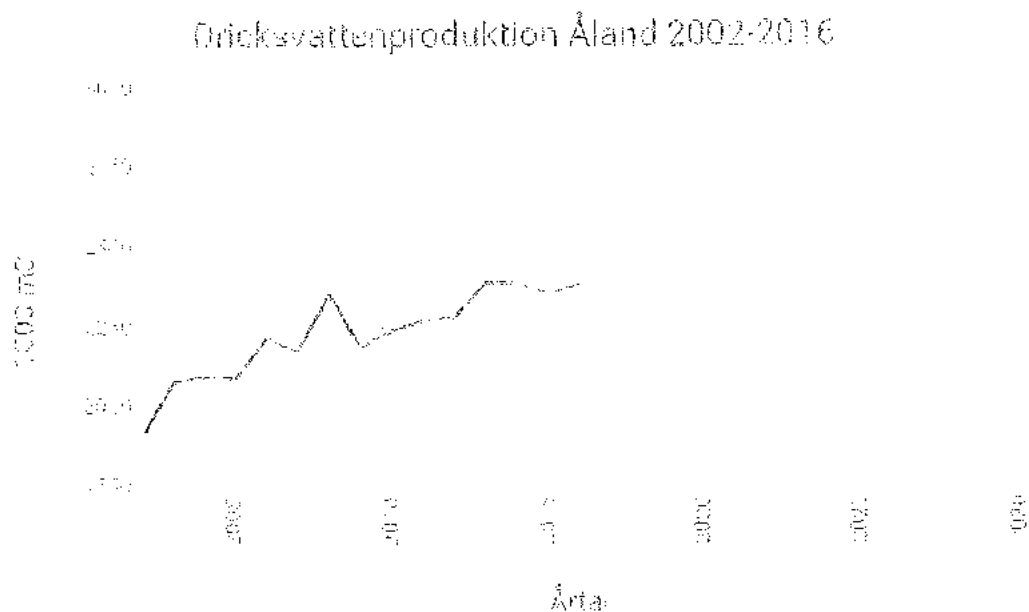
35 



Diagram 1. Utveckling av dricksvattenproduktion på Åland 2002-2016 ( ÅSUB 2016 ).



I yttre landsbygd och skärgård finns ett flertal mindre dricksvattenproducenter. Dricksvattenproducenter och distributörer på landsbygden är Bocknäs Vatten, Tjenan Vatten, Sundets Vatten, Västra Sunds Vatten, Havsvidden och Storby Vatten. I skärgården förses majoriteten invånare med enskild vattenförsörjning eller gemensamhetsanläggningar från grundvatten. Undantaget för skärgården är Kökar med ytavtakt och Föglö med avsaltningsanläggning. I Skärgården är Föglö, Kökar, Kumlinge och Sottunga kommun dricksvattenproducenter.

JJ

Tabell 2. Från vattentäkt till recipient.

| Kommun     | Vattentäkter                                       | VRV  | Inv. allmänt vatten | inv. allmänt avlopp | ARV                         | Recipient                           |
|------------|--|--|---------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Mariehamn  | Markusbölefjärden<br>Långsjön<br>Dalkarby träsk    | Ålands Vatten                              | 99 %                | 99 %                | Lotsbroverket               | Västra hamn                         |
| Jornala    |  | Ålands Vatten                              | 98 %                | 52 %                | Lotsbroverket               | Västra hamn                         |
| Finström   |  | Ålands Vatten                              |                     |                     | Lotsbroverket               | Västra hamn                         |
| Lemland    |  | Ålands Vatten                              | 84 %                | 40 %                | Lotsbroverket               | Västra hamn                         |
| Saltvik    | Lavsböle träsk<br>Toböle träsk                     | Bocknäs VRV<br>Tjenan VRV                  |                     | 55 %                | Lotsbroverket               | Västra hamn                         |
| Hammarland |  | Ålands Vatten                              | 90 %                | 42 %                | Lotsbroverket               | Västra hamn                         |
| Sund       | Lavsböle träsk<br>Borgsjön<br>Tranviks grundvatten | Bocknäs VRV<br>Sundets VRV<br>Tranviks VRV |                     |                     | Lotsbroverket<br>Prästö ARV | Västra hamn<br>Lumparn              |
| Eckerö     | Storby grundvatten                                 | Ålands Vatten<br>Storby vatten             |                     |                     | Eckerö ARV                  | Ålands Hav                          |
| Föglö      | Djupdalsfjärden                                    | Degerby VRV                                | 32 %                | 32 %                | Degerby ARV                 | Degerby Redden                      |
| Geta       |  | Ålands Vatten                              | 47 %                | 28 %                | Geta ARV                    | Olofsnäs träsk                      |
| Brändö     |  | Brändö Vatten                              |                     |                     |                             |                                     |
| Värdö      | Lavsböle träsk                                     | Bocknäs Vatten                             | 70 %                | 20 %                | Lövö ARV                    | Lövösundet                          |
| Kumlinge   |  |  |                     |                     |                             |                                     |
| Kökar      | Oppsjön  | Karlby VRV                                 | 92 %                | 59 %                | Karlby ARV<br>Hellsö ARV    | Rågholms fjärden<br>Väster i sundet |
| Sottunga   | Sottunga grundvatten                               | Sottunga VRV                               | 15 %                | 60 %                | Sottunga ARV                | Storörs vikén                       |

Tabell 3. Information om kommunalt dricksvatten.

| Kommun     | Sensitivitet     | Vatten-<br>mängd       | Vatten-<br>mängd       | Färdtjänst-<br>vatten   | Praktiskt<br>vatten     | Andel<br>svak<br>vatten | Standard-<br>avgift  | Vatten-<br>assistent-<br>avgift |
|------------|------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|
|            |                  | 2019 (m <sup>3</sup> ) | 2020 (m <sup>3</sup> ) | mängd (m <sup>3</sup> ) | mängd (m <sup>3</sup> ) | %                       | (m <sup>3</sup> /år) | (m <sup>3</sup> /år)            |
| Orkla      | Ålands Vatten    | 125,332                | 125,000                |                         |                         |                         |                      |                                 |
| Mariehamn  | Ålands Vatten    | 1,018,794              | 1,130,000              | 791,261                 | 225,533                 | 22                      | 85,200               | 2520/11500                      |
| Jomala     | Ålands Vatten    | 380113                 | 464,000                | 295863                  | 34252                   | 22                      | 260000               | 1832                            |
| Finström   | Ålands Vatten    | 202,838                | 252,000                | 157,488                 | 45,402                  | 22                      | 165,528              | 1300                            |
| Lerland    | Ålands Vatten    | 109094                 | 190,000                | 84,966                  | 24,188                  | 22                      | 21,400               | 1,056                           |
| Saltvik    | Bocknäs, Tjenera |                        |                        |                         |                         |                         |                      |                                 |
| Hiland     | Ålands Vatten    | 85,963                 | 109,000                | 85,444                  | 13,419                  | 15                      |                      | 841                             |
| Sund       | Flertal privata  |                        |                        |                         |                         |                         |                      |                                 |
| Eckerö     | Ålands Vatten    | 95,979                 | 100,000                | 70792                   | 25187                   | 26                      | 61174                | 646                             |
| Föglö      | Degerby VRV      | 14371                  | 18,900                 | 14371                   | 0                       | 0                       | 5042                 | 96/200                          |
| Geta       | Ålands Vatten    | 25108                  | 35,000                 | 19025                   | 6083                    | 24                      |                      | 237/502                         |
| Brändö     |                  |                        |                        |                         |                         |                         |                      | ca 100 pers                     |
| Vårdö      | Bocknäs          | 16550                  | 25000                  | 12594                   | 3956                    | 24                      | 23000                | 170                             |
| Lumparland | Ålands Vatten    | 24,033                 | 34,000                 | 18,702                  | 5,331                   | 22                      |                      | 216                             |
| Kumlinge   | Eget VRV         |                        |                        | 1165                    | 0                       |                         | 1100                 | Kommunens fastigheter + 9       |
| Kökar      | Eget VRV         | 16149                  | 18,500                 |                         |                         |                         |                      | 190                             |
| Soltunga   | Eget VRV         |                        |                        |                         |                         |                         | 300                  | 8                               |

### Dricksvattenledningar

#### Drift

Det finns över 600 km vattenledning på Åland som når 85 % av befolkningen med kommunalt vatten. Vattenledningsnätet är utbyggt till över 90 % av invånarna på fasta Åland. Skärgårdskommunerna har jämförelsevis begränsad utbyggnad av VA-ledningsnät. Se mer om utbyggnadsandel per kommun i tabell 2. Ålands Vatten Ab äger, sköter och planerar stamledningarna till sina delägarkommuner. Kommunerna äger, sköter och planerar distributions- och servisleddningar. Undantaget är de kommuner där andra aktörer än kommunen helt eller delvis sköter vattenproduktion och distribution, däribland Saltvik, Sund, Vårdö som har Bocknäs Vatten med egna anläggningar. När VA-översiktens informationsinsamling genomfördes utgav kommunernas VA-ansvariga att de generellt har en fungerande daglig drift och underhåll av VA-anläggningar. Drifts- och underhållsplaner har inte närmare kartlagts

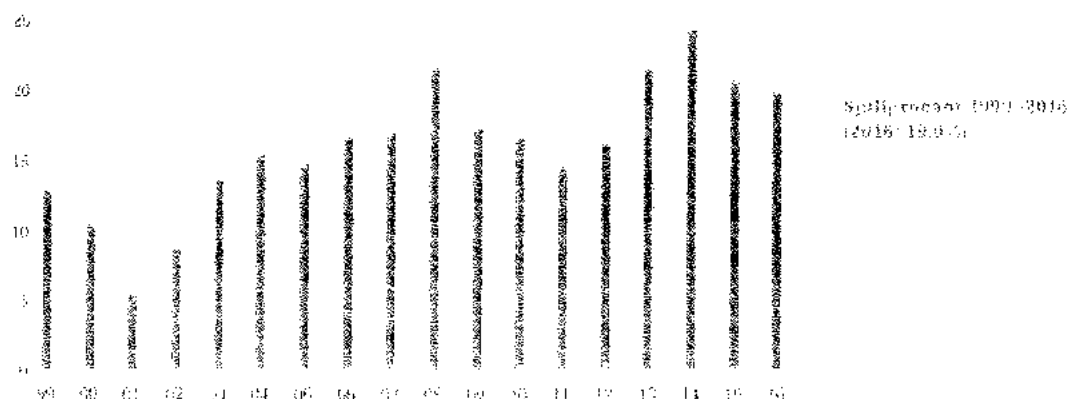
57

bland VA-organisationerna. För översiktskarta för kommunernas vattenledningsnät, se bilaga 6.

### Underhåll

Vattenledningars ålder, material, placering och underhållsnivå är faktorer som påverkar spill från vattenledningsnätet. Spillprocenten kan därför variera mellan år, se diagram nedan. I statistiken för spill inräknas ofakturerade volymer. År 2016 låg Ålands Vattens siffra på 20 % vilket motsvarar 400 000 m<sup>3</sup> eller 2,5 månaders snittproduktion vid Dalkarby vattenverk. Spillet ligger på en god nivå (15-25%) vid jämförelse med branschorganisationen Svenskt Vattens hållbarhetsindex som baserar sig på deras kommunala VA-statistik. En nöllvison av spill är ekonomiskt oförsvarbar eftersom det finns en kritisk punkt för när kostnaderna för läcksökning och åtgärd överstiger den för vattenproduktion. För spill från vattenledningsnät kommunvis, se tabell 3. Ökat spill från vattenledningsnätet leder till ökat behov av råvatten samt produktionskostnader. Tillräckligt underhåll och läcksökning är viktigt för att hålla ner spillet. En systematisk läcksökningsstrategi för sammankopplade kommuner har diskuterats informellt bland VA-ansvariga tjänstemän under ett möte om framtida VA-volymer senhösten år 2017. Ytterligare förslag har inkommit gällande en avvägning mellan kostnader för åtgärder att minska svinnet jämfört med införande av ny vattentäkt, för att på så sätt kortsiktigt frigöra kapacitet.

Diagram 2. Spillprocent Ålands Vatten Ab år 2016 (Ålands Vatten Ab 2017).



### Avloppsanläggningar

Åland har 6000 abonnenter anslutna till kommunala avloppsreningsverk. Abonenterna motsvarar uppskattningsvis 18 000 personer vilket är 60 % av Ålands befolkning. De kommunala reningsverken behandlade 2 900 000 m<sup>3</sup> år 2015. Staden samt de sex största landsbygdskommunerna är anslutet till Lotsbroverket som behandlar den absoluta majoriteten av Ålands avloppsvatten. Lotsbroverket lyder under Mariehamns Stads VA-verk och 75 % av behandlad volym kommer från Mariehamns stads eget VA-verksamhetsområde. Resterande mängd leds från de sex anslutna landsbygdskommuner. Yttre landsbygd och skärgård har i regel egna reningsverk på grund av sitt geografiska läge. Kommunala reningsverk med kapacitet över 300 personekvivalenter, förkortat PE, finns i landsbygden Eckerö, Lumparland och Geta.

71

Skärgårdskommunerna har relativt små reningsverk för ett begränsat verksamhetsområde. I skärgården finns kommunala reningsverk i Föglö, Vårdö, Kökar, Brändö, Kumlinge och Sottunga. Kapaciteten i kommunala reningsverk i skärgården är mellan 70-900 PE.

## Avloppsvattenledningar

### Drift

Ålands har över 380 km avloppsledning. Avloppsledningarna är utbyggda till 60 % av befolkningen. Kommunala avloppsutbyggnadsplaner är genomförda och verksamhetsområden för allmänt avlopp växer idag främst utifrån gällande anslutningsvillkor eller självkostnadspris. För omfattning av nuvarande avloppsutbyggnad, se tabell 2. Skärgårdskommunerna har begränsad utbyggnad av avloppsnät, med undantag för Kökar. Se mer om utbyggnadsandel per kommun i tabell 2. Från vattentäkt till recipient. Lotsbroverket i Mariehamn tar emot majoriteten avloppsvatten, men avloppsledningarna till Mariehamn ägs av respektive kommun. Bolaget Norra Ålands avloppsvatten Ab, kallat NÅAB, ägs gemensamt av Finström, Saltvik och Sund. NÅAB sköter ledningsnätet för ägarkommunerna och Orklas avloppsvatten. Jomala, Hammarland och Lemland sköter egna ledningsnät för avloppsvatten som leds till Mariehamn. För översiktskarta för kommunernas avloppsledningsnät, se bilaga 7.

### Underhåll

Tillskottsvatten är dagvatten och grundvatten som tränger in i otäta avloppsledningar. Tillskottsvatten i avloppsnätet är vanligt och praktiskt ofrånkomligt. Nivån av tillskottsvatten varierar mycket beroende på nederbörden från år till år. Som mått på tillskottsvatten i avloppsnätet pratar man om utspädningsgrad, förkortat USG. USG beräknas genom att ta totalvolymen avloppsvatten som kommer till reningsverket dividerat med den fakturerade volymen spillvatten  $\left[ \frac{\text{tillskottsvatten} + \text{spillvatten}}{\text{spillvatten}} \right]$ . USG används som ett nyckeltal för bl.a. uppföljning av ledningsnätets prestanda. Noll tillskottsvatten ger USG 1,0 eller 100 %. Lotsbroverket hade år 2015 en USG om 1,87 vilket motsvarade tillskottsvatten till avloppsledningsnätet på 1,3 miljoner m<sup>3</sup>. Lotsbroverkets USG ligger på en genomsnittlig nivå vid jämförelse med branschorganisationen Svenskt Vattens hållbarhetsindex 2016 som baserar sig på kommunal VA-statistik. Tillskottsvatten ökar den hydrauliska belastningen, är en risk för källaröversvämningar, bräddning av orenat avloppsvatten, högre energikostnad för pumpning och rening samt större förbrukning av kemikalier för rening. Att hitta källan för tillskottsvatten är ett detektivarbete och utmanande. En gemensam strategi för att minska mängden tillskottsvatten saknas bland anslutna kommuner till Lotsbroverket, men kunde vara ett första steg före alternativet att bygga ut reningsverket för mer kapacitet. För mer ingående data om kommunernas avloppsflöden, se nedan tabell 4.

Tabell 4. Information om kommunalt avlopp.

| Aktör      | Arealföre 2015 (m <sup>2</sup> ) | Arealföre 2030 (m <sup>2</sup> ) | USG 2015 (%) | Sjättefalls ledning (m) | Tyskavlopps ledningar (m) | Barytleddning (m) | Komb. ledning (m) | Pumpstationer | Abormanter (st) |
|------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|---------------|-----------------|
| LBV*       | 2699971                          |                                  | 1,87         |                         |                           |                   |                   |               |                 |
| Mariehamn* | 2014670                          | 1800000                          | 2,87         | 67.000                  | 5.900                     | 43.000            | 8.500             | 16            | 2.520           |
| Jomala*    | 254000                           | 346000                           | 1,47         | 49000                   | 36000                     | 600               | 0                 | 45            | 967             |
| Finström*  | 150.991                          | 170.000                          | 1,74         | 43.217                  | 10.000                    |                   |                   | 51            | 550             |
| Lermland*  | 55.763                           | 90.500                           | 1,58         | 63361                   | 33.706                    | 6386              |                   | 52            | 361             |
| Saltvik*   | 49000                            | 65000                            | 1,55         | 43217                   |                           |                   | 0                 | 46            | 360             |
| Hiland*    | 32.404                           | 49.000                           | 1,75         | 42008                   | 22203                     | 3840              | 0                 | 24            | 274             |
| Sund*      | 24.297                           | 35000                            | 1,38         | 9433                    | 8081                      |                   | 0                 | 18            | 123             |
| NÅAB       |                                  | 370000                           |              | 25892                   | 23768                     | 0                 | 0                 |               |                 |
| Eckerö     | 122535                           | 100000                           | 1,73         | 20664                   | 12317                     | 12465             |                   | 13            | 325             |
| Föglö      | 19.766                           | 30400                            | 0            | 3828                    | 1630                      | 0                 | 0                 | 3             | 94              |
| Geta       | 6200                             |                                  |              | 4510                    | 3117                      | 369               |                   |               |                 |
| Brändö     | 1473                             |                                  |              |                         |                           |                   |                   |               |                 |
| Vårdö      | 3000                             |                                  |              | 6000                    | 5000                      | 2000              | 0                 | 5             | 43              |
| Lumparland | 6.593                            | 13.000                           | 1,13         |                         |                           |                   |                   | 6             | 52              |
| Kumlinge   | 1.032                            | 1.032                            |              | 2.000                   | 250                       | 230               | 0                 | 3             | 60              |
| Kökar      | 5584                             | 7700                             |              |                         |                           |                   |                   |               | 190             |
| Soltunga   | 3500                             | 3500                             | 1,4          |                         |                           |                   |                   |               | 52              |

\*ansluten Lotsbroverket

Bräddning är inte olagligt enligt åländsk lagstiftning. Utsläpp av orenat avloppsvatten med negativ påverkan av vattenkvalitet går dock stick i stäv med hållbarhetsprinciperna samt vad som står i EU:s vattendirektiv, havsmiljödirektiv samt avloppsdirektiv. I Sverige har vattenmyndigheternas åtgärdsprogram förslag till åtgärder mot föroreningar från bräddningar efter att EU-kommissionen uppmärksammat frågan mer (Svenskt Vatten 3, 2016). Utifrån befintliga kommunala resurser på Åland så är förhindrande av bräddningar ingen prioriterad fråga och det saknas riskanalys och åtgärdsplan.

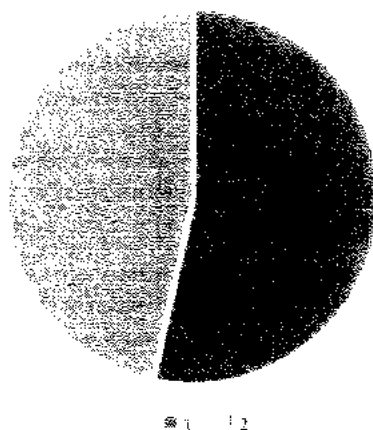
Utsläpp av bräddvatten från reningsverken är inte ofta förekommande. Bräddningar från åländska pumpstationer förekommer systematiskt. Dem sker vanligast under vårflod samt nederbördsrika månader under hösten när marken är mättad på vatten. Avloppsnät och pumpstationer dimensioneras för normalflöden och inte flödestoppar. Orenat avloppsvatten från pumpstationernas bräddningar leds till dikessystem som har sjö- och havsvikar som recipient. Bräddningar sker främst på grund av högt inläckage av dagvatten eller grundvatten till avloppsnätet. Stopp i ledningsnätet och strömavbrott kan även leda till bräddningar men är mer sällan orsaken. Pumpstationer och reningsverk har gemensamt att de bräddar vid strömavbrott när buffertvolym överfylls. Reningsverk har redovisningsskyldighet på bräddningar men inte från pumpstationer (ÅMHM 2016). Mariehamn är ensam kommun om att rapportera specifikt för sina bräddningar vid pumpstationerna i årsrapporten. De bräddade volymerna räknas in i Lotsbroverkets utsläppstillstånd. Det finns inget krav på mätning av bräddvolymerna varför det generellt saknas flödesmätare för bräddvolymerna vid kommunernas



pumpstationer. Vid större bräddningar från pumpstationer begär tillsynsmyndigheten ÅMFM in uppskattade volymer ( ÅMFM 2016 ). Avsaknad av tillförlitlig statistik över antal bräddningar och dess volym från pumpstationer gör bedömning av miljöpåverkan svår. Kommunernas VA-ansvariga bedömer att bräddvolymer är så utspädda av dagvatten att de troligtvis har en marginell miljöpåverkan.

Liksom övriga VA-tjänster styr VA-taxan vilka resurser kommunerna har att förhindra att bräddningar av orenat avloppsvatten når känsliga recipienter. Kommunerna prioriterar resurser på åtgärder som förebygger intäckage vilket indirekt motverkar bräddningar. Bättre rening i avloppsverken prioriteras framom bräddningsåtgärder med motiveringen att det ger större miljönytta på årsbasis.

Utspänningsgrad



Figur 3. Blått anger andel spillvatten och orange andel tillskottsvatten vilka tillsammans utgör totalvolymen som Lotsbroverket mottog år 2015. Utspänningsgraden för Lotsbroverket var år 2015 1,87 vilket innebär att nästan hälften av det avloppsvatten som leds till reningsverken består av tillskottsvatten. Null tillskottsvatten ger USG 1,0 eller 100 %.

#### Dagvatten

Mariehamns stad har överlägset mest dagvattenledningar på Åland med sina 46 km. Vattentjänster som dagvattenhantering är ingen stor fråga för de flesta åländska kommuner. I VA-planen har inga uppgifter om kommunernas dagvattenledningar samlats in. Dagvatteninfrastruktur finansieras vanligtvis via det initiala tomt-/fastighetspriset och anslutningsavgiften till VA-nätet. Därefter sköts drift, underhåll och förnyelse av dagvattenledningsnätet utanför tomtgräns som en kommunal infrastrukturell kostnadsfri service. Mariehamns stad, Godby centrum och Jomalas affärs-, bostads- och industriområden vid norra stadsgränsen är de främsta exemplen på områden med mycket tak och hårdgjorda ytor som kräver planerad dagvattenhantering. Mariehamn och Jomala har egna dagvattenstrategier. Kombinerade ledningar finns sedan gammalt kvar ännu, men byggs bort löpande i Mariehamn och Godby. Användning av dagvatten som resurs har stor potential, men är idag mycket

76

begränsad på Åland. I takt med att efterfrågan på råvatten av god kvalitet ökar, samt VA-kostnader stiger, kommer dagvatten som resurs troligtvis att öka.

Dagvattenfrågor kan komma att aktualiseras mer på Åland. Vattendirektivets mål stipulerar att allt vatten ska uppnå god ekologisk status senast år 2027, utom i de fall då naturliga förhållanden omöjliggör ett uppnående. Innebörden är bland annat att dagvattnets innehåll inte får försämra recipientens status, vilket kan kräva ökade åtgärder inom dagvattenhantering. Ålands landskapsregering arbetar med att ta fram vattenkvalitetsnormer för dagvatten som blir ett verktyg att definiera åtgärdsbehov.

#### **Havsnivå och översvämningsrisker**

Även EU:s översvämningsdirektiv kan komma att påverka planering av vatten-, avlopps och dagvattenhantering. I dokumentet *PM om den pågående klimatförändringen och förslag till anpassningsåtgärder* (Ålands landskapsregering 2009) konstaterades följande:

... "Det finns inte några utpekade områden där betydande översvämningsrisker riskerar att uppstå inom avrinningsdistriktet Åland."

I en uppföljande rapport *Klimatförändringar på Åland* (Ålands landskapsregering 2014) konstateras att prognoserna för de globala havsnivåhöjningarna ändrats vilket ger skäl till att göra nya prognoser om översvämningsrisker i det låglänta åländska landskapet. Med tanke på att ett välskött VA-ledningsnät kan ha en teknisk livslängd på över 40 år, finns det skäl att beakta klimatförändringarnas effekter med höjd havsnivå, höjd grundvattennivå, skyfall och mer oregelbunden nederbörd. Även saltvatteninfrängning i dricksvattentäkter blir en risk vid högre havsnivå. Nuvarande prognos för Ålands havsnivå är en höjning mellan + 30-90 cm till år 2100 (Klimatguiden.fi 2013). Vattenståndet på Åland, som mäts i Föglö sedan år 1923, har en rekordnotering om +102 cm vilket skedde 14.01.2007 (FMI 2018). Kaldersluckan, som avskiljer dricksvattentäkten Långsjön från Östersjön, är 1,2 m över normalt havsvattenstånd och syftar till att förhindra att saltvatten kommer in i Långsjön.

Den största dygnsnederbörden uppmätt i Jomalaby väderobservationstation var 56,5 mm 23 juni 1999. Jomalaby väderobservationstationen har opererat sedan 1971. I Sverige görs översvämningskartering utifrån flödesvariationer för orter som pekats ut enligt förordningen om översvämningsrisker. Översvämningskarteringar grundar sig på toppflöden, till exempel ett 100-årsflöde som visar vilka områden som sätts under vatten vid en översvämnning som statistiskt sett inträffar en gång på 100 år. Översvämningskarteringen kopplas sedan till dagvattenplaneringen och vilka förebyggande åtgärder som kan göras (MSB 2018). Hur långsiktigt hållbar dagvattenhantering ska tillämpas i bebyggelseplaneringen på Åland är inte klargjort idag, men det finns skäl att lyfta frågan. Ålands landskapsregering färdigställer våren 2018 förslag till fysisk strukturutveckling som berör mark- och vattenplanering på ett övergripande plan för Åland. I landskapsregeringens senaste klimat-pm från år 2014 finns åtgärdsförslag på att riskområden för översvämnning vid högvatten och extrem nederbörd ska tas fram enligt översvämningsdirektivets krav. Kartor över låglänta områden finns. Material om riskområden vid hög nederbörd saknas, vilket annars skulle fungera som ett bra underlag vid framtida dagvattenplanering. Utöver åtgärdsförslag för dagvattenhantering finns flera goda exempel listade i senaste klimat-pm.

76



Bild 2. Mariehamns flygfält ligger låglänt. Bilden visar 1 m höjning (ljusblått) respektive 2 m höjning (mörkblått) av havsnivån. Samtidigt breder viken ut sig norr om Sulbybron.



### Förnyelseplaner

Begreppet drift-, underhålls- och förnyelseplan (DUF) avser verksamhetsplaner för den allmänna VA-anläggningen. I en förnyelseplan för den allmänna VA-anläggningen beskrivs både det strategiska förnyelsebehovet på längre sikt och planering av konkreta förnyelseåtgärder. Det kan avse både ledningsnät under jord och andra delar av anläggningen ovan jord. Förnyelseplan för den allmänna VA-anläggningen är ett nödvändigt planeringsverktyg för att upprätthålla en ekonomiskt hållbar VA-försörjning (HaV 2014).

Ålands Vatten Ab och Mariehamns VA-verk har listat förnyelseåtgärder i sin femårsplan respektive treårsplan. Kommunala förnyelseåtgärder återfinns i VA-verkens årliga budget och verksamhetsplan samt i kommunernas treåriga ekonomiplan. Kommunerna har som längst tre års DUF för sina VA-anläggningar. Förnyelseplaner kräver vetskap om VA-anläggningens status och tekniska livslängd. I VA-utvecklingsplanerna framgår att flera VA-anläggningars förnyelsebehov på längre sikt ännu behöver utredas. Kännedom om VA-ledningsnätens status har konstaterats bristfällig i flera landsbygdskommuner. Kommunerna utanför Mariehamn saknar i regel personella resurser avsatt för långsiktig förnyelseplanering. Orsaken till att långsiktiga förnyelseplaner saknas kan härledas till att kommunernas VA-organisationer är splittrade och för små för att de på egen hand ska kunna ha egna personalresurser och kompetens för utredning-upphandling-projektledning- bygglledning.

### Förnyelsetakt

Enligt branschorganisationen Svenskt Vatten är en av de viktigaste VA-tekniska frågorna hur de befintliga VA-ledningsnäten behöver förnyas och med vilken takt (Svenskt Vatten 2018). Med förnyelsetakt menas den takt ledningsnätet förnyas, ex 2 % per år motsvarar att hela ledningsnätet är förnyat efter 50 år. En sammanvägen förnyelsetakt för Ålands VA-ledningar går inte att ange, förutom inom Mariehamn. Ifall en kommun saknar en förnyelseplan betyder

Jc  
A

det ofta att förnyelsetakten är låg enligt branschorganisationen Svenskt Vatten. För en liten kommun behöver det dock inte betyda att det är dåligt utan reflektera behov för stunden. I Sverige ligger förnyelsetakten av VA-ledningar på över 200 år vilket är långt över deras livslängd (Svenskt Vatten 2015). Förnyelsetakten för vattenledningar i Mariehamn låg åren 2000-2016 på 0,93 % motsvarande 108 år, och för avloppsledningar på 1,5 % motsvarande 66 år. En stor mängd avlopp i landsbygden grävdes ner på 1970-1980-talet och börjar liksom de äldsta vattenledningarna nå sin tekniska livslängd. Vissa delar av det åländska avloppsledningsnätet är relativt nybyggda som följd av de avloppsplaner som förverkligades efter Lotsbroverkets utbyggnad år 2005.

Tabell 5. Mariehamns VA-verks förnyelsetakt på vatten-, avlopps- och dagvattenledningar anggett "omloppstid" ( Mariehamns Stads VA-utvecklingsplan, bilaga 3 )

| År   | Nybyggt (avgående linje) |        |      | Samrat |        |      | Totalt  |        |        | Nedets längd |         |        | Totalt |      |        | "omloppstid" (år) |      |  | Levlar vatten |
|------|--------------------------|--------|------|--------|--------|------|---------|--------|--------|--------------|---------|--------|--------|------|--------|-------------------|------|--|---------------|
|      | Vatten                   | Avlopp | Dagg | Vatten | Avlopp | Dagg | Röränge | Vatten | Avlopp | Dagg         | Rörängd | Vatten | Avlopp | Dagg |        |                   |      |  |               |
|      |                          |        |      |        |        |      |         |        |        |              |         |        |        |      | Vatten | Avlopp            | Dagg |  |               |
| 2000 | 20                       | 20     | 1715 | 1270   | 1215   | 10   | 4120    | 75261  | 51130  | 34731        | 163263  | 41     | 11     | 3307 | 11     |                   |      |  |               |
| 2001 | 185                      | 1041   | 1541 | 442    | 112    | 150  | 750     | 78262  | 44131  | 37523        | 176157  | 175    | 47     | 768  | 11     |                   |      |  |               |
| 2002 | 125                      | 762    | 1310 | 170    | 165    | 150  | 485     | 79522  | 39120  | 35801        | 150112  | 213    | 54     | 375  | 15     |                   |      |  |               |
| 2003 |                          |        | 977  | 1261   | 391    | 95   | 325     | 77117  | 30311  | 20129        | 130223  | 20     | 40     | 415  | 15     |                   |      |  |               |
| 2004 | 125                      | 621    | 676  | 921    | 130    | 114  | 114     | 75117  | 36120  | 41621        | 13922   | 34     | 45     | 65   | 12     |                   |      |  |               |
| 2005 | 124                      | 302    | 304  | 650    | 1157   | 36   | 1877    | 86400  | 42123  | 41307        | 165012  | 33     | 55     | 1362 | 14     |                   |      |  |               |
| 2006 | 134                      | 1071   | 1158 | 177    | 170    | 121  | 468     | 11111  | 41223  | 33315        | 189459  | 160    | 110    | 291  | 10     |                   |      |  |               |
| 2007 | 84                       | 157    | 1052 | 1171   | 1105   | 125  | 3455    | 41520  | 11222  | 15301        | 190202  | 70     | 11     | 315  | 11     |                   |      |  |               |
| 2008 | 213                      | 177    | 421  | 353    | 341    | 127  | 2071    | 11175  | 11451  | 45427        | 121635  | 47     | 32     | 116  | 14     |                   |      |  |               |
| 2009 | 69                       | 207    | 1137 | 1360   | 1271   | 118  | 4651    | 11004  | 44110  | 45551        | 193148  | 52     | 11     | 18   | 10     |                   |      |  |               |
| 2010 | 1262                     | 1141   | 1751 | 113    | 1084   | 151  | 6447    | 11305  | 55723  | 48321        | 197352  | 88     | 47     | 168  | 9      |                   |      |  |               |
| 2011 | 11                       | 0      | 335  | 1276   | 1111   | 145  | 3628    | 11117  | 55723  | 18728        | 197958  | 55     | 31     | 85   | 10     |                   |      |  |               |
| 2012 | 710                      | 411    | 1153 | 119    | 1156   | 157  | 4773    | 11335  | 65703  | 50147        | 201513  | 115    | 47     | 34   | 11     |                   |      |  |               |
| 2013 | 1010                     | 731    | 1277 | 111    | 715    | 120  | 4943    | 11394  | 67103  | 11371        | 203553  | 113    | 34     | 85   | 9      |                   |      |  |               |
| 2014 | 111                      | 41     | 852  | 100    | 161    | 186  | 2860    | 11167  | 11111  | 34226        | 104510  | 170    | 47     | 370  | 7      |                   |      |  |               |
| 2015 | 40                       | 123    | 477  | 334    | 454    | 123  | 2907    | 11249  | 67110  | 52703        | 205071  | 107    | 10     | 39   | 6      |                   |      |  |               |
| 2016 | 157                      | 0      | 854  | 1345   | 471    | 117  | 3447    | 11307  | 47115  | 53551        | 206021  | 47     | 47     | 12   | 2      |                   |      |  |               |
| 2017 |                          |        |      |        |        |      | 0       |        |        |              |         |        |        |      |        |                   |      |  |               |
| 2018 |                          |        |      |        |        |      | 0       |        |        |              |         |        |        |      |        |                   |      |  |               |
| 2019 |                          |        |      |        |        |      | 0       |        |        |              |         |        |        |      |        |                   |      |  |               |
| 2020 |                          |        |      |        |        |      | 0       |        |        |              |         |        |        |      |        |                   |      |  |               |
| 2021 |                          |        |      |        |        |      | 0       |        |        |              |         |        |        |      |        |                   |      |  |               |

[Medel] | 108 | 66 | 343 | 10

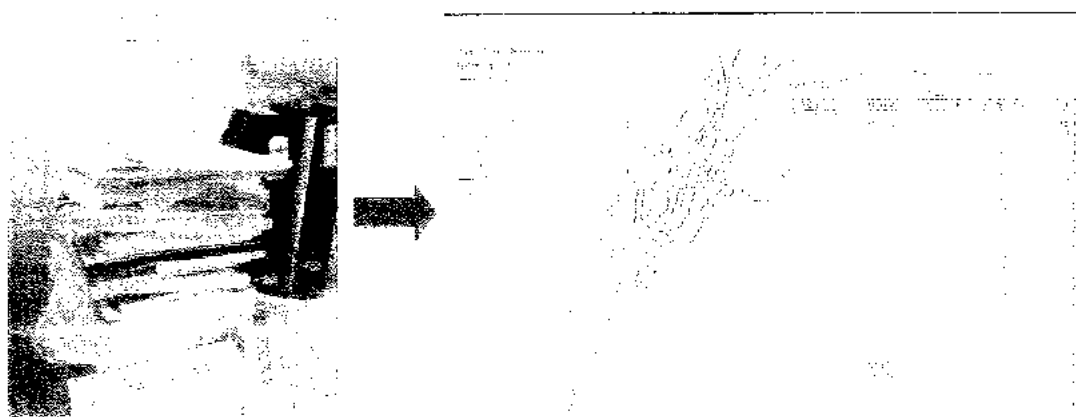
## Digitalisering

Mariehamns Stad och ett flertal landsbygdskommuner har under senare år gjort stora insatser för att digitalisera sin VA-kartinformation. Mariehamns Stads VA-verk, i nära samarbete med stadens mätningseenhet, har ett välordnat datasystem för dokumentering och planering av VA-infrastruktur. Mariehamns mätningseenhet har digitaliserat ledningsnäten de senaste 10 åren i ett system vid namnet Trimble Locus. Systemet kan kommunicera med andra system och erbjuder mångsidiga verktyg. Kartinformationen används bl.a. vid fastighetsbildning, byggnadsinspektion och stadsplanering. Majoriteteten av landsbygdskommunerna har ett annat

upplägg än staden, inmätning och GIS-tjänster köps in. Kartmätning och informationshantering är en annan än den Mariehamn använder. Kommunernas tjänstemän har uppgett att deras enheter är för små, och tjänstemans arbetsuppgifter för fragmenterade för att de på egen hand ska ha möjlighet och tid för att kunna dra nytta av införskaffande av ett eget datasystem för VA-infrastruktur. Signalen från de kommunala VA-ansvariga tjänstemännen är att de inte är intresserade av att använda samma datasystem som VA-verket, även om frågan aldrig formellt har ställts eller utretts noggrannare.

70 % av Ålands ledningsnät finns digitaliserat. Med digitalisering menas att ledningsnätet vid behov mäts in i fält och förts in i elektroniska kartor. Det finns flera bottnar av digitalisering. Ledningssträckor som väntar på att mätas in kan under tiden ritas in utifrån fysiska ledningskartor, med vetskapen om att de kan ha en viss felmarginal i den elektroniska kartan. Metadata, dvs data om ledningens egenskaper kan matas in i systemet varietfter, förutsatt att det finns dokument att utgå ifrån. Landsbygds- och skärgårdskommuners GIS-material är inte direkt kompatibel och kan kräva större bearbetningsinsatser för att bli enhetliga. Många ledningssträckor kvarstår ännu att mäta in och för införsl av metadata kvarstår mycket arbete i flera kommuner. Information om t.ex. ålder och material av en ledning är av stor betydelse när förnyelseplaner av ledningsnätet ska göras upp. Tillgång på god dokumentation av äldre VA-ledningsnät är inte en självklarhet i alla kommuner. De fysiska projekteringskartor som användes när ledningsdragningsarna genomfördes kan skilja sig från verkligheten då det av olika orsaker gjordes avvikelser från projekteringskartan. Sådana avvikelser har inte alltid dokumenterats. Många kommuners VA-ledningar grävdes ner på 1970- och 1980-talet. Personal och entreprenörer som då var med innehar mycket tyst kunskap vilken har visat sig ovärderligt att nyttja i fält när ledningar mäts in kanske 10-tals år senare. Utan erfaren personal och lokal kunskap om ledningsnätet kan inmätningen ta minst dubbelt så lång tid och kräva större resurser. Personer som har direkt erfarenhet av äldre VA-ledningsnätet pensioneras i rask takt, byter jobb eller lämnar jordelivet, varför tiden är emot dem kommuner som ännu inte mätt in sitt VA-ledningsnät. I Finström pågår ett VA-digitaliseringsprojekt som planeras bli klara 2020, Eckerö kommer att påbörja sitt år 2018 och Bocknäs Vatten som förser Saltvik, delar av Sund och Vårdö påbörjade arbetet i mindre skala 2017. VA-digitalisering är en investeringskostnad som ger utdelning på lång sikt. I LR:s arbete med utvecklings- och hållbarhetsagendan för Åland finns förslag på en samverkansplattform för geodata vilket kan komma VA-planeringen till godo. För översiktskarta för kommunernas VA-ledningsnät, se bilaga 8.

Bild 3. Digitalisering av VA-uppgifter skapar förutsättningar för en mer effektiv förvaltning.



31

## 1.6.2 Utanför verksamhetsområde

### Gemensamhetsanläggningar

Gemensamhetsanläggningar, kallat GA, för vattenförsörjning eller avloppshantering lägger sig i spannet mellan enskilda lösningar och kommunala. GA är vanligtvis belägna utanför kommunalt VA-verksamhetsområde och är i regel privata. Vattenverk med en produktion över 10 m<sup>3</sup> eller försörjning över 50 personer, samt avloppsanläggningar med en kapacitet som uppgår till mer än 25 personekvivalenter, kallat PE, kräver tillstånd och ska prövas hos Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, kallat ÅMHM. Tillsynsansvaret ligger på ÅMHM som bedriver aktiv tillsyn.

Enligt ÅMHM:s lista över tillsynsobjekt fanns år 2017 25 stycken mindre vattenverk med en produktion över 10 m<sup>3</sup> eller försörjning över 50 personer. Dalkarby och Bocknäs vattenverk med en medelproduktion över 100m<sup>3</sup>/dag är inte inräknade. Därtill finns vattentäkter som tagits ur bruk som istället ska fungera som nödvatten enligt kommunala beredskapsplaner. Trenden är att GA för vattenförsörjning minskar i antal då dem i längden antingen tas över eller avvecklas när kommunalt vatten byggs ut. Det är oklart om privata GA kan samordnas effektivt med framtida kommunal VA-försörjning eftersom varken ÅMHM, kommunerna eller någon annan part har stöd i lag för uppgiften.

År 2013 fanns 36 avloppsreningsverk, ARV, inom dimensioneringen 26-100 PE och totalt 15 ARV inom dimensioneringen 101-900PE (ÅMHM 1-2 2013). ...”Flera kommuner har mindre reningsverk (fler än 25 pe) i tätbebyggda områden, men ganska genomgående har de nybyggda haft problem med funktionen och de äldsta skulle i flera fall också behöva bytas ut till nya anläggningar. Några orsaker till problemen kan vara ojämn belastning och varierande kvalitet på inkommande vatten”... (Ålands landskapsregering 2016). Ingen kommun bedriver aktivt arbete att införa kommunala GA där enskilda avlopp förekommer i hög grad på begränsat område. Föglö gjorde år 2012 en utredning om sockenreningsverk men den har inte förverkligats.

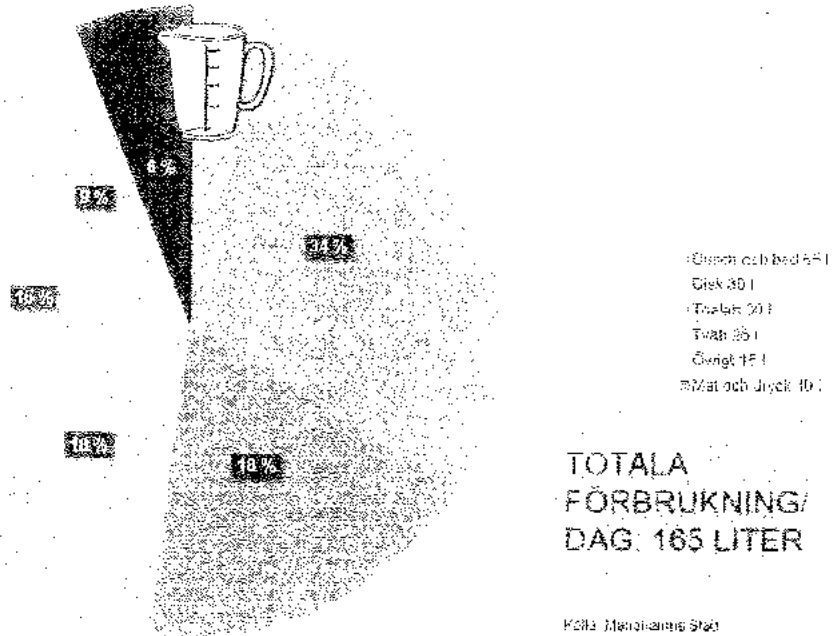
### Enskild vattenförsörjning

Av Ålands befolkning har ca 15 % någon typ av enskild vattenförsörjning, alternativt gemensamhetsanläggning för dricksvatten. Kännedom om vattenkvaliteten bland enskild vattenförsörjning är bristfällig. ÅMHM-laboratoriet gör vattenanalyser lokalt på Åland, men även andra laboratorier utanför Åland anlitas privat och offentligt t.ex. Alcontrol. Det görs ingen sammanställning av privata brunnars vattenkvalitet eftersom beställaren äger rätten till resultaten. Undersökningar gjorda främst i skärgården på 1980- och 1990-talet visade att höga värden av fluorid, klorid, järn och mangan var de vanligast förekommande avvikelserna (Miljövårdsbyrån 1983). Kommuner med störst andel enskilt vatten finns i skärgården. Det finns ett stort material sammanställt i form av ett brunnregister baserat på miljövårdsbyråns arbete mellan 1983-1986 (Ålands landskapsregering 2007). Mellan åren 1984-2005 fanns inget krav på anmälan av nya brunnar varför register från den tidsperioden saknas (ÅMHM 2016). ÅMHM bildades år 2008 och har sedan dess registrerat nya vatten- och energiborrbrunnar som är anmälningspliktiga. Kartläggning av dricksvattenbrunnar, grundvattenförekomster och



enskilda avlopp kunde hjälpa arbetet med vattenskydd samt förebygga kontaminering

Vattnenförbrukning hushåll (%)



Figur 4. Medelförbrukning av hushållsvatten i Mariehamn.

#### Enskilda avlopp

Enligt tidigare utredningar på miljöbyrån fanns år 2007 uppskattningsvis 13 000 hus och fritidstugor som inte var anslutna till kommunala reningsverk (Ålands landskapsregering 2015). År 2017 låg siffran på 8600 hushåll och fritidstugor baserade på uppgifter från kommunerna samt kvalificerade uppskattningar utifrån abonnentregister och fastighetsstatistik. Med nuvarande tillgänglig information har det inte gått att urskilja antalet hushåll och fritidshus med enskilda avlopp. Kommunernas registerhantering av abonnenter särskiljer inte alltid dem åt. På Åland uppskattas 40 % av hushållen ha någon typ av enskilt avlopp.

JK

Tabell 6. Uppskattat högsta antal enskilda avlopp på Åland år 2016.

| Kommunstorlek | kommun     | antal EA | andel av total | antal EA/100<br>invånare |
|---------------|------------|----------|----------------|--------------------------|
| 15            | Kökar      | 434      | 0.05           | 174                      |
| 16            | Sottunga   | 136      | 0.02           | 136                      |
| 13            | Lumparland | 506      | 0.06           | 127                      |
| 12            | Vårdö      | 550      | 0.06           | 125                      |
| 11            | Brändö     | 517      | 0.06           | 110                      |
| 10            | Geta       | 464      | 0.05           | 93                       |
| 14            | Kumlinge   | 281      | 0.03           | 89                       |
| 8             | Eckerö     | 714      | 0.08           | 76                       |
| 7             | Sund       | 670      | 0.08           | 65                       |
| 4             | Lemland    | 1188     | 0.14           | 60                       |
| 9             | Föglö      | 262      | 0.03           | 47                       |
| 6             | Hammarland | 590      | 0.07           | 38                       |
| 3             | Finström   | 900      | 0.10           | 36                       |
| 5             | Saltvik    | 524      | 0.06           | 29                       |
| 2             | Jomala     | 900      | 0.10           | 19                       |
| 1             | Mariehamn  | 0        | 0.00           | 0                        |
| Total         |            | 8636     | 1.00           |                          |

#### Lagstiftning och tillsyn gällande enskilda avlopp

Utsläpp av orenat avlopp medför risk för smittspridning, övergödning och syrebrist i våra vattendrag (Avloppsguiden 2018). Avloppsanläggningar motsvarande högst 25 personekvivalenter (pe) ska prövas hos kommunen då de är tillståndspliktiga enligt 6 kap. 20 § 2 mom. vattenlagen (1996:61) för landskapet Åland. År 1972-1993 sköttes det av Hälsonämnden, år 1994-1996 av Ålands landskapsregering och 1.1.97 - 1.7.2001 av Miljöprövningsnämnden. Alla kommuner hade sedan 01.07.2001 möjlighet att ansvara för tillståndsprövningen. År 2005 skedde en ändring i miljöskyddslagstiftningen där reningskraven på enskilda avlopp skärptes. Under en övergångsperiod skulle alla enskilda avlopp senast 01.01.2014 vara godkända och klara reningskraven som anges i Landkapsförordning (2008:130) om miljöskydd bilaga 2. Prövnings- och tillsynsansvaret för enskilda avlopp överfördes helt från miljöprövningsnämnden till kommunerna 01.12.2008. I de flesta kommuner ligger ansvaret för prövning och tillsyn på byggnadsinspektören, men givna resurser för arbetsuppgift är mycket begränsad (Ålands landskapsregering 2016). I praktiken bedrivs prövning och tillsyn av inkommande ansökningar på ombyggnation, nybyggnation eller när miljöanmälan lämnas in. Uppsökande tillsyn bedrivs inte i någon kommun. Avsaknad av juridiska, finansiella verktyg och anvisningar är några av kommunernas förklaringar till varför ingen aktiv tillsyn sker. Kommunerna har bristande underlag för enskilda avlopp beviljande innan år 2001. Miljöprövningsnämnden lämnade aldrig över några sammanställda uppgifter om tidigare givna tillstånd vilket ses som en tillsynsskuld i kommunerna. Innan tillsynsansvaret

fördes över till kommunerna gjorde Ålands landskapsregering inventeringar i fält av kommunernas enskilda avlopp. Resultaten finns i pärmar hos respektive kommun men informationen är ofullständig och kommunerna har inte använt materialet. Kommunerna har även varierande underlag och register över enskilda avlopp som beviljats efter år 2001. I samband med ändringen i miljöskyddslagen år 2005 så ökade inkomna tillståndsansökningar hos kommunerna inför deadline år 2014. Men långt ifrån alla enskilda avlopp är godkända och lever upp till ställda reningskrav. Åtgärdstakten är fortsatt låg och statusen för mer än hälften av Ålands enskilda avlopp är okända. Kommunernas tillståndsvillkor för enskilda avlopp är inte konsekventa. 10 och 25 år förekommer, men vanligast tidsbegränsat tillstånd ligger på 15 år. 15 år är en generellt livslängden för ett enskilt avlopp, men varierar mellan typerna. I de kommuner som inkom med data för år 2015 var 63 % av enskilda avlopp 15 år eller äldre. Med 2015 års förnyelsetakt på 2,3 % skulle det ta minst 43 år innan alla enskilda avlopp granskats och förnyats. Ifall förnyelsetakten ska vara i förhållande till ett tidsbegränsat tillstånd på 15 år bör granskningen omfatta minst 6,7 % av alla enskilda avlopp per år. För att nå en förnyelsetakt på 15 år skulle det utifrån ovanstående siffror behöva avsättas tre gånger mer resurser till tillståndsprövning- och tillsyn än vad det finns idag. När projektet med VA-plan presenterades för Ålands kommundirektörer och Ålands kommunförbund i maj 2016 framfördes ett informellt önskemål att behörigheten för tillsyn av enskilda avlopp lyfts från kommunerna till ÅMHHM.

#### **Enskilda avlopps miljöpåverkan**

Utsläpp av avloppsvatten räknas som en miljöfarlig verksamhet. Enskilda avlopp på Åland släpper ut uppskattningsvis tre ton fosfor till vattendragen per år (Ålands landskapsregering 2015). Uppgifterna som utsläppen baserar sig på är från år 2007 och bör ha minskat pga genomförda avloppsutbyggnadsplaner. Det går inte att säga hur mycket fosfor som läcker ut i vattendrag och hav från ett enskilt avlopp. Utifrån andelen äldre enskilda avlopp, med stor osäkerhet på funktion, bedöms fosforläckage från EA orsaka stor negativt påverkan lokalt till sjöar och hav (HaV 2016). Enskilda avlopp är inte kartlagda kring ytvattentäkterna varför det föreligger en risk att de utgör en diffus förorening av råvattnet. I skärgårdsmiljö där inga andra större utsläppskällor förekommer kan den samlade effekten av enskilda avlopp utgöra den största miljöbelastaren på vattenmiljön. Generellt är enskilda avlopp inte lika effektiva att rena spillvatten som större reningsverk. Hushåll med enskilda avlopp i Finland utgör sex gånger större näringsbelastning på vattendrag än hushåll anslutna till reningsverk (Finlands natur och miljö 2018). Förekomsten av enskilda avlopp är dock ofrånkomliga och det vore ekonomiskt oförsvarbart att ansluta alla enskilda avlopp till det kommunala. För åländska förhållanden har marginalkostnaden att rena kväve och fosfor beräknats (Ålands landskapsregering 2016, tabell 7). Två olika reningsmetoder och verksamheter har valts ut i jämförande syfte nedan.

Enskilda avloppslösningar 510-1100 euro/kg P, 120-280 euro/kg N per år

Kommunala reningsverk 310-810 euro/kg P, 110-300 euro/kg N och per år.

## 1.7 Förutsättningar

### Geografi

Ålands geografi och befolkningsfördelning är av stor betydelse för att förstå förutsättningarna för en gemensam VA-plan och dess frågor i kontext. Landskapet Åland är ett örike beläget i Östersjön mellan Sverige och Finland. Landskapet är uppdelat i 16 kommuner. Fasta Ålands areal utgör ca 70 % av den totala landarealen. Ålands totala area uppgår till 1 553 km<sup>2</sup> och enligt Lantmäteriet är Ålands strandlinje i hav 17 969 km. Då ingår alla öar som är 26 881 till antalet, varav 6757 är minst 0,25 ha. Därtill kommer 602 km strandlinje i insjöar. Landskapet är flackt och den högsta punkten är Ormdalsklint 129 m.ö.h. Delavrinningsområdena är små och det saknas stora åar och älvar. På Åland finns det 379 sjöar som är > 0,25 ha och 1500 som är < 0,25 ha, av dessa är 9 sjöar större än 50 hektar. I dagsläget används åtta sjöar som råvattentäkter (Ålands landskapsregering 2015). Råvattentäkterna är Markusbölefjärden, Långsjön, Toböle träsk, Lavsböle träsk, Dalkarby träsk, Borgsjön, Gröndals träsk och Oppsjön.

#### Hur mycket vatten ger en sjö?

... "Många sjöar på Åland tjänar som vattentäkter och det är givetvis av intresse att veta hur mycket vatten man kan få ut av en sjö (eller bäck). Vattenresurserna består av sjöns volym och den årliga tillförseln. Avrinningen är 6-8 liter per kvadratkilometer och sekund i sydvästra Finland, men mindre i skärgården. Om man kalkylerar med värdet 5 liter per sekund (som är i underkant) får man en dygnsavrinning om drygt 400 m<sup>3</sup> och en årlig avrinning om ca 150 000 m<sup>3</sup> per kvadratkilometer. Ålands största avrinning sker vid Kastelholm i Sund: Västra Kyrksundet mottar ca 40 km<sup>2</sup> och "kapaciteten" där är 6-7 miljoner m<sup>3</sup> per år. Om Ålands behov t.ex. vore 5 miljoner m<sup>3</sup> vatten, skulle Åland behöva utnyttja all avrinning från ett område om 30-40 km<sup>2</sup>. Problemet är dock inte alls så enkelt. Naturen är nyckfull och det mesta av årets avrinning sker under några veckor på våren och några månader på hösten. Under regnfattiga år, då behovet av bevattningsvatten f.ö. är speciellt stort och avdunstningen stor, ger en kvadratkilometer kanske mindre än 50 000 m<sup>3</sup> vatten. Då man nyttjar ytvatten måste man därför magasinera mycket vatten eller ha ett stort tillrinningsområde för att inte tära på "kapitalet". Om vattenytan sjunker under den normala eller hålls alltför hög, kan vattenkvaliteten och sjöns natur ta allvarlig skada. Högt vattenstånd skadar även närbelägna åkrar och täckdiken och urlakar markerna, vilket ökar övergödningen i vattnet. Högt vattenstånd gör även att undervattenväxterna slås ut och planktonalgerna blir utan konkurrens..."

Källa: Lindholm, T. (1991) "Från Havsvik till insjö" s. 17

## Befolkning

90 % av den åländska befolkningen är bosatt på fasta Åland. Omkring 60 öar är bebodda året runt. Ålands befolkning uppgick den 31.12.2015 till 28 983 personer och beräknas ha ca 32 000 invånare år 2026 (ÅSUB 2016). Av dessa bodde 40 procent i Mariehamn, 53 procent på landsbygden och 7 procent i skärgården.

Tabell 7. Befolkningsprognos basscenario (ÅSUB 2016).

| Region        | Befolkningsmängd |              |              |
|---------------|------------------|--------------|--------------|
|               | 2006             | 2016         | 2026         |
| Stad          | 10824            | 11461        | 12565        |
| Landsbygd     | 13785            | 15391        | 17793        |
| Skärgård      | 2314             | 2131         | 2217         |
| <b>Totalt</b> | <b>26923</b>     | <b>28983</b> | <b>32575</b> |

## Byggnations- och VA-utbyggnadsplaner

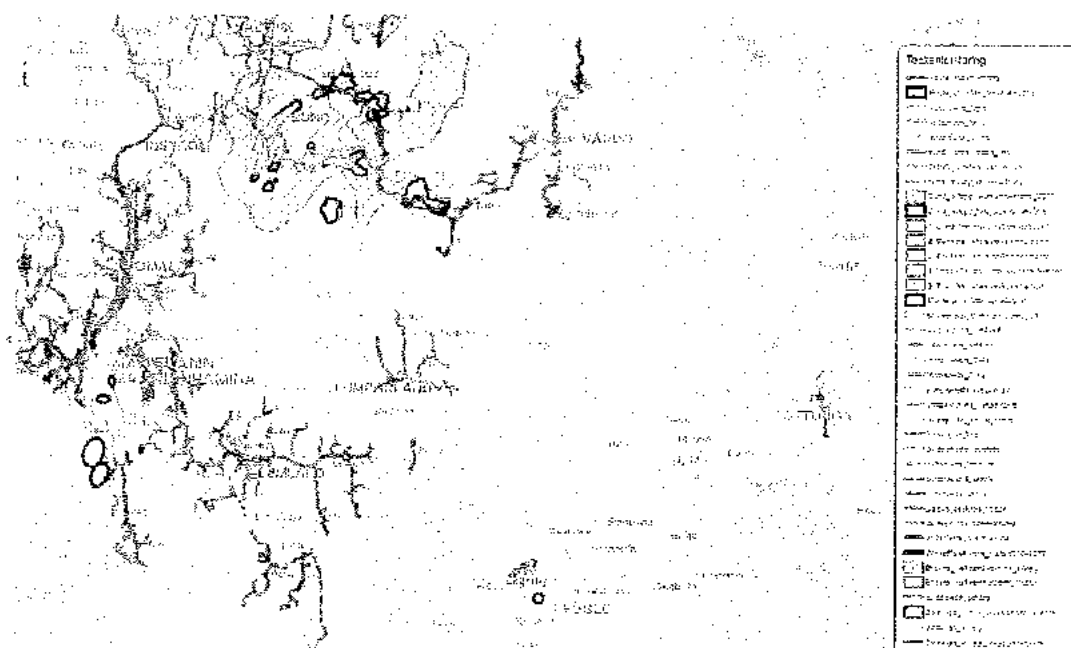
En god översikt av dagens VA-byggnationsplaner är en förutsättning för att kunna göra en väl genomarbetad VA-utbyggnadsplan för Åland. De kommunala VA-utvecklingsplanerna syftar till att beskriva planerade VA-utbyggnadsplaner fram till år 2030. Större byggnadsprojekt inom vattenförsörjningen görs i första hand av stamledningsnätet i Ålands vattens regi. Kommunernas verksamhetsområde för dricksvatten ökar i första hand genom tillämpande av sina anslutningsvillkor. I skärgårdskommuner är enskilda dricksvattenlösningar vanligast. Tillgången till bra råvatten i skärgårdskommuner är begränsad vilket kan utgöra ett hinder för skärgårdens utveckling. Det är oklart varför andelen med allmänt vatten skiljer sig mycket mellan de olika skärgårdskommunerna, se tabell 2. En orsak kan vara olika tillämpning av den lagstiftning som ligger till grund för kommunernas ansvar att förse invånare med VA-tjänster, se Landskapslag (1979:29) om allmänna vatten- och avloppsvverk 5 §. Avloppsnätsutbyggnad är beroende av tillgänglig kapacitet i mottagande ledningsnät och reningsverk, brukarunderlag, anslutningsvillkor samt VA-taxa. Med nuvarande belastningsnivå och prognoser är Lotsbroverket och Föglö reningsverk i behov av ökad kapacitet. Föglö projekterar år 2018 nytt reningsverk på ny plats. Kapacitetsfrågan för Lotsbroverket behöver lösas innan fler utbyggnadsplaner kan förverkligas. Anslutningsvillkoren till allmänt avlopp skiljer sig mellan kommuner. Anslutningsgraden styrs idag av frivillighet eller ifall området är detaljplanerat och har ett tvingande villkor att ansluta nybyggnationer. Exempelvis kan fastighetsägare fortsätta ha ett gammalt enskilt avlopp inom allmänt verksamhetsområde, eftersom det saknas tillsyn och uppföljning på enskilda avlopp. Kommunernas genomgående låga anslutningsavgifter till

JS

vatten- och avloppsnät kan indikera på att de inte reflekterar det riktiga värdet att ha tillgång till allmänt VA. Anslutningsavgifter som inte är självkostnadstäckande och skattesubventionerade utgör ett hinder för vidare utbyggnadsplaner.

Nedan finns en kartbild över markerade områden i Mariehamn, Sund och Föglö som planerar bygga ut sina VA-anläggningar enligt inkomna kommunala VA-utvecklingsplaner. Kartan behöver uppdateras med fler kända projekt som inkommit efter att kartan togs fram hösten 2017. För närmare beskrivning av bebyggelseplaner och VA-utbyggnad hänvisas till bifogade VA-utvecklingsplaner. VA-planen kommer kompletteras med en större sammanfattning av byggnadsplaner när påbörjade VA-utvecklingsplaner uppdaterats och färdigställt.

Bild 4. En översiktskarta har tagits fram med planerade VA-utbyggnadsplaner fram till år 2030 markerat svart.



### Betydande vattenförekomster

Den allmänna dricksvattenförsörjningen för fasta Åland och Kökar kommer från ytvattentäkter. Resterande kommuner är beroende av främst grundvattenförekomster men även havsvatten. Enligt ÅMFM används 29 stycken vattentäkter av ÅMFM registrerade vattenverk.

Vattentäkter som används eller i framtiden är avsedda att användas till dricksvatten för fler än femtio personer eller med ett uttag över 10 m<sup>3</sup>/dygn ska identifieras enligt vattendirektivet. På Åland finns det idag 8 st ytvattentäkter (Ålands landskapsregering 2015) och 2 st grundvattentäkter som uppfyller ovan nämnda krav. Ytvattentäkten listas i tabell 8 nedan och grundvattentäkten är Storby och Brändö vattens respektive vattentäkter. Enligt vattendirektivets artikel 7.3 skall säkerställas erforderligt skydd för de identifierade vattenförekomsterna i syfte att undvika försämring av deras kvalitet för att minska den nivå av vattenrening som krävs för framställning av dricksvatten. Den praktiska innebörden av

33



begreppet erforderligt skydd i vattendirektivet definieras inte närmare. Ålands landskapsregering har under flera år arbetat med att ta fram föreskrifter och skyddszonskartor i syfte att inrätta fler vattenskyddsområden. Arbetet har skett i samverkan med bl.a. ÅMHM och Ålands Vatten Ab. En delorsak till att fler skyddsområden inte inrättats är ersättningsfrågan. Arbetet pausades från år 2015 men återupptogs hösten 2017 där Ålands landskapsregering parallellt uppdaterar lagstiftning kopplat till ersättning. Tre sjöar har sedan år 1988 inrättat vattenskyddsområde, Markusbölefjärden, Långsjön och Dalkarby träsk (Västra Finlands vattendomstol 1988). Åland har inga inrättade reservvattentäkter. Nio sjöar är större än 50 hektar, av dem är Kyrksundet och Vargsundet utpekade som potentiella vattentäkter för hela Ålands behov (Ålands landskapsregering 2007). Åbo Akademi har år 2017 undersökt vattentäktpotentialen i fem sjöar på uppdrag av Ålands landskapsregering (Huhtala, H-P. 2017). Storträsk i Einström väster om Markusbölefjärden bedömdes ha bäst förutsättningar av dem undersöka. Därtill bedöms att de nuvarande dricksvattentäkterna Toböle träsk och Borgsjön får negativ vattenbalans under torra år. Bedömningen kan innebära att de inte är lämpliga som framtida vattentäkter.

Alla vattenmiljöer inom landskapet Åland betraktas som känsliga områden (91/271/EEG). Till följd av en trend med sämre vattenkvalitet i ytvattentäkter finns ett behov av att stärka och utöka vattenskyddet på Åland. Ålands Vatten Ab har år 2018 intensifierat sitt arbete med vattenskydd inom befintliga vattenskyddsområden. De insatser som görs kommer bidra i arbetet med att peka ut prioriterade vattentäkter och reservvattentäkter i behov av utökat vattenskydd.

Tabell 8. Uppgifter tagna från Ålands Landskapsregerings rapport från år 2007 om potentiella vattentäkter. Uttag Dnivå betyder teoretiskt uttag och är baserat på normal månadstillrinning.

| Vattentäkt        | Sjöareal (ha) | uttag (m <sup>3</sup> /år) | uttag Dnivå (m <sup>3</sup> /år) | Nyttjande uttag Dnivå (%) |
|-------------------|---------------|----------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Långsjön          | 138           | 700000                     | 2200000                          | 0,32                      |
| Markusbölefjärden | 145           | 700000                     | 900000                           | 0,78                      |
| Dalkarby träsk    | 17            | 590000                     | 600000                           | 0,98                      |
| Lavsböle träsk    | 27            | 303400                     | 360000                           | 0,84                      |
| Toböle träsk      | 52            | 32000                      | 420000                           | 0,08                      |
| Borgsjön          | 17            | 25000                      | 120000                           | 0,21                      |
| Oppsjön           | 21            | 15000                      | 350000                           | 0,04                      |
| Gröndals träsk    | 31            | 6500                       | 380000                           | 0,02                      |

Jc



Större grundvattenområden i landskapet blev översiktligt kartlagda på 1990-talet men har inte utretts mer grundläggande. Ålands landskapsregering har för avsikt att undersöka dem närmare med hjälp av extern expertis. Enligt grundvattendirektivet (2006/118/EG) ställs vissa skydds krav på grundvattenförekomster. Direktivet är intaget i den åländska vattenlagstiftningen vilket gett grundvattenområden ett visst lagstadgat skydd. Inget grundvattenområde på Åland utgör formellt skyddsområde. Skärgårdskommunerna är mest beroende av sina grundvattentäkter då de är geografiskt avgränsade från andra kommuners vattenförsörjning.

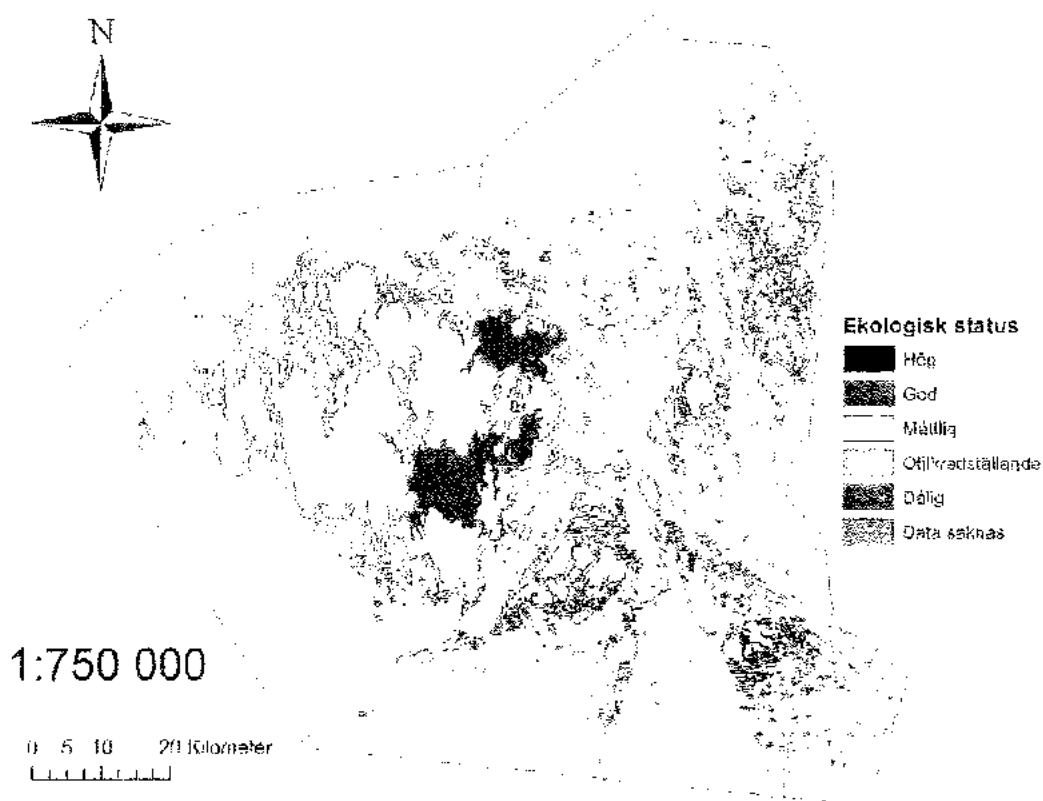


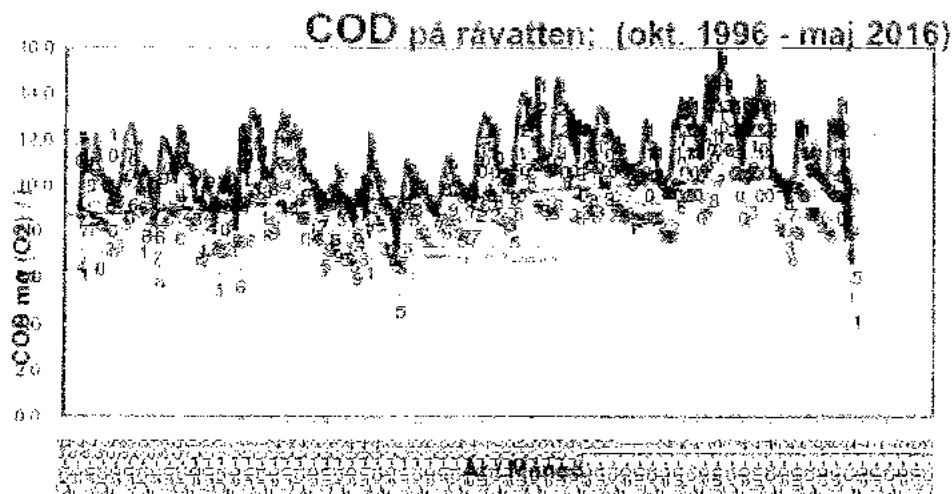
Bild 5. Vattenförekomsternas ekologiska status utifrån värden från åren 2006-2012. (Ålands landskapsregering 2015).

35

Tabell 9 Statusklassificering av sju råvattentäkter baserat på värden åren 2006-2012 (Ålands landskapsregering 2015).

| Sjö              | Ekologisk status    | Fysikalisk-kemisk status |
|------------------|---------------------|--------------------------|
| Långsjön         | Otillfredsställande | Måttlig                  |
| Märkusbölejärden | Otillfredsställande | Otillfredsställande      |
| Dalkarby träsk   | Måttlig             | God                      |
| Lavsböle träsk   | Måttlig             | God                      |
| Toböle träsk     | Måttlig             | Måttlig                  |
| Borgsjön         | God                 | Hög                      |
| Oppsjön          | Måttlig             | God                      |

Diagram 3. Trendanalys COD i råvatten till Ålands Vatten. Den gröna streckade linjen visar att COD-värdet har stigit under de senaste 20 åren (Ålands Vatten Ab).



COD är en miljöpåverkan och betyder Chemical oxygen demand, ett mått på vattnets halt av organiska ämnen. COD-värdet visar den mängd syre som förbrukas vid fullständig kemisk nedbrytning av organiska ämnen i vatten. Ett COD trendbrott har skett år 2006-2007 då värdet börjat stiga vilket kan indikera på försämrade vattenkvalitet. Högre COD-värden kan tyda på att vattnet påverkas av ytvatten eller annan förorening.

TS

## Ekonomi

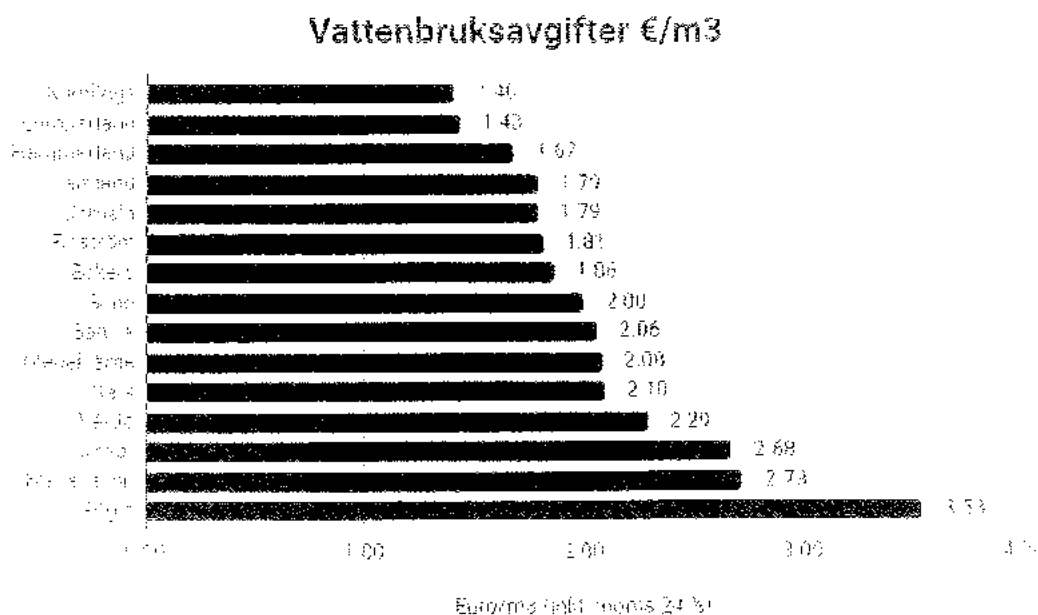
År 2014 omsatte kommunal VA-verksamhet ca 7 miljoner euro (ÅSUB 2016). Kommunernas redovisningsprinciper av VA-ekonomi görs på olika sätt. Utgiftsposter är svåra att urskilja från varandra varför dem inte blir helt jämförbara. Kommunal personal med VA-uppgifter hanterar också många andra icke inkomstbringande kommunala åtaganden i sin tjänst. Särredovisning mellan arbetsuppgifterna är inte självklar och kostnaderna för VA-resurserna kan skilja sig mellan teori och praktik. Ekonomiska förutsättningar kan skilja sig stort mellan VA-organisationerna beroende på kundunderlag, verksamhetsområde och storlek på anslutet VA-verk. De största vatten- och reningsverket har full täckningsgrad för sina utgifter. De minsta har ner till 60 % täckningsgrad för sina verksamheter där resterande utgifter täcks med skattemedel. Skattefinansiering innebär att kommunerna subventionerar VA-priser till sina invånare. VA-taxorna skiljer sig för varje kommun och i vissa fall finns även särtaxor inom kommunen. Ett exempel är anslutningsavgifter till kommunalt avlopp som utgår från vad utbyggnaden kostat fördelat på anslutna abonnenter, driftkostnader, stöd- och skattefinansiering samt avskrivningstid. Flera faktorer spelar in när VA-taxa beräknas och ingen kommun är identisk den andra varför jämförelser blir orättvisa. Kommunerna sköter fakturering av VA till sina invånare även i de fall VA är anslutet till VA-verk utanför kommunen.

## VA-taxor

Historiskt har en stor del av VA-verksamheten byggts med samhällsstöd. Exempelvis finansierades Lotsbroverkets senaste utbyggnad med 40 % och efterföljande kommunala avloppsplaner med 30 % från Ålands landskapsregering. En stor del av den verkliga kostnaden för VA-tjänster är kapitalkostnader för genomförda investeringar i infrastruktur. Räntor och avskrivningar ingår som betydande poster i avgiftsberäkningsgrunden. Anläggningstillgångar kan i vissa fall även skrivits av snabbare än de bytts ut. Det innebär att brukarna inte betalar en avgift som motsvarar den verkliga kostnaden, eftersom en del investeringar betalats med samhällsmedel eller av tidigare brukargenerationer. När dagens reningsverk och tillhörande ledningar successivt ersätts genom nya investeringar är de vanligtvis finansierade med lån som betalas av brukarna. I Sverige kommer det innebära markant ökande kostnader att bara upprätthålla dagens prestanda (Svenskt Vatten 2, 2016). VA-verksamheten blir alltmer föremål för förändringstryck och nya krav. VA-taxorna styr vilka resurser det finns att sköta och utveckla den allmänna VA-försörjningen. Varje kommun fastställer nivå på VA-taxa och därmed finansieringsgrad för att täcka kostnader för VA-tjänster. Bruksavgiften för spillvatten respektive hushållsvatten skall sedan 31 december 2010 täcka kostnaderna för VA-tjänsten. Undantag från principen om kostnadstäckning får göras om de inte äventyrar syftena och möjligheten att uppnå de mål för vattenkvalitet som följer av bestämmelserna i 4 kap. 1 § och 5 kap. 1 och 2 §§ i vattenlagen (1996:61) för landskapet Åland. Ålands landskapsregering reviderar vattenlagen sedan år 2016 utifrån EU-direktiv, se tidigare stycke om internationella lagkrav och villkor. Revideringen förväntas bli klar i slutet av år 2018 och kan komma förtydliga principen om kostnadstäckning och dess undantagsvillkor. Åländska kommuners bokslut visar att flera VA-taxor systematiskt inte uppnår självkostnadsgrad. En underfinansierad VA-sektor leder till att en underhållsskuld byggs på för varje år. Låga VA-taxor kan vara en följd av att det finnas politiska överväganden för kommuner som strävar mot att öka invånarantal och vill framstå som attraktiva för boende (Svenskt Vatten 2, 2016) samtidigt som fler skattebetalare ger ökade skatteintäkter. I Sverige strävar kommunerna efter

full avgiftsfinansiering. Skattefinansiering sker bara som tillfälliga åtgärder och i undantagsfall (Svenskt Vatten 1, 2016). Hållbar finansiering av VA-tjänster har varit lågt prioriterad i de kommunalpolitiska dagordningarna. Anmärkningsvärt är att Lomland och Geta mellan år 2017-2018 höjde bruksavgiften för avloppsvattnen med 15 % respektive 10 % i syfte att nå högre självkostnadsgrad. Ökat förnyelsebehov av befintligt VA-ledningsnät ökar investeringstakten och kan innebära en tickande VA-taxabomb i den enskilda kommunen. Finströms kommunaltekniska Ab har påbörjat en taxaprognos fram till år 2030 utifrån drift- och underhålls- och förnyelsekostnader av befintligt VA-ledningsnät. Kostnader för VA-utbyggnad inkluderas inte i prognosen eftersom Finströms VA-verksamhetsområde byggs ut enbart där full kostnadstäckning är möjlig. Branschorganisationen Svenskt Vattens publikation P96 "VA-taxa" samt rapport 2017-01 "Analys av anläggningsavgifter och särtaxa" kan användas som stöd när VA-taxor fastställs i kommunerna. Nedanstående diagram visar nuvarande avgiftsnivåer men är inte rättvist jämförbara eftersom alla kommuner inte har kostnadstäckning för sina VA-tjänster.

Diagram 4. Vattenbruksavgifter år 2017/2018 för 14 kommuner.



TS

Diagram 5. Kostnad för 100 m<sup>3</sup> dricksvatten år 2017/2018 inkluderat grund-, bruks- och mätaravgift i 14 kommuner.

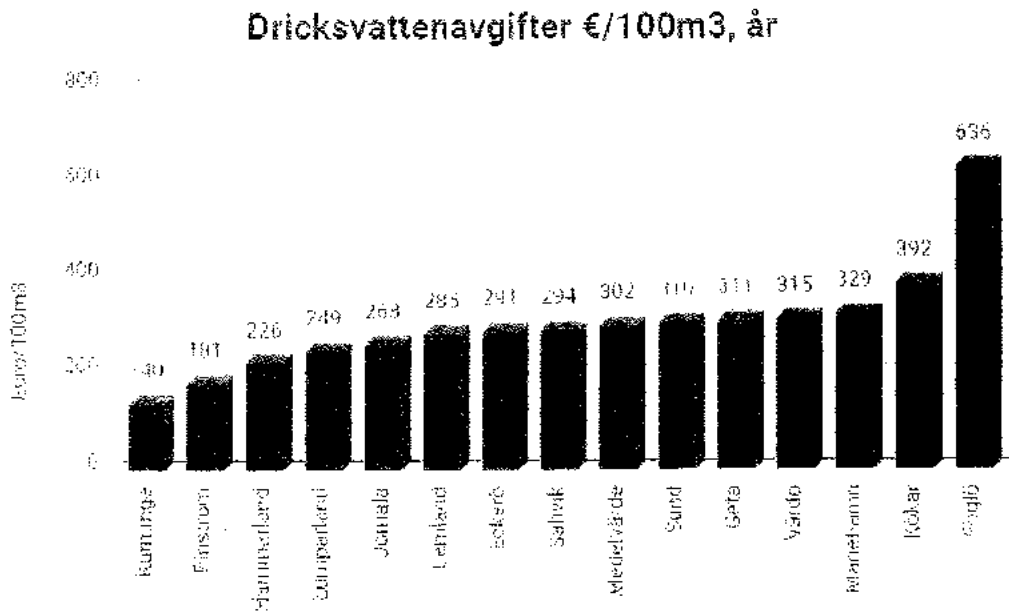


Diagram 6. Bruksavgifter för avloppsvatten år 2017/2018 i 15 kommuner.

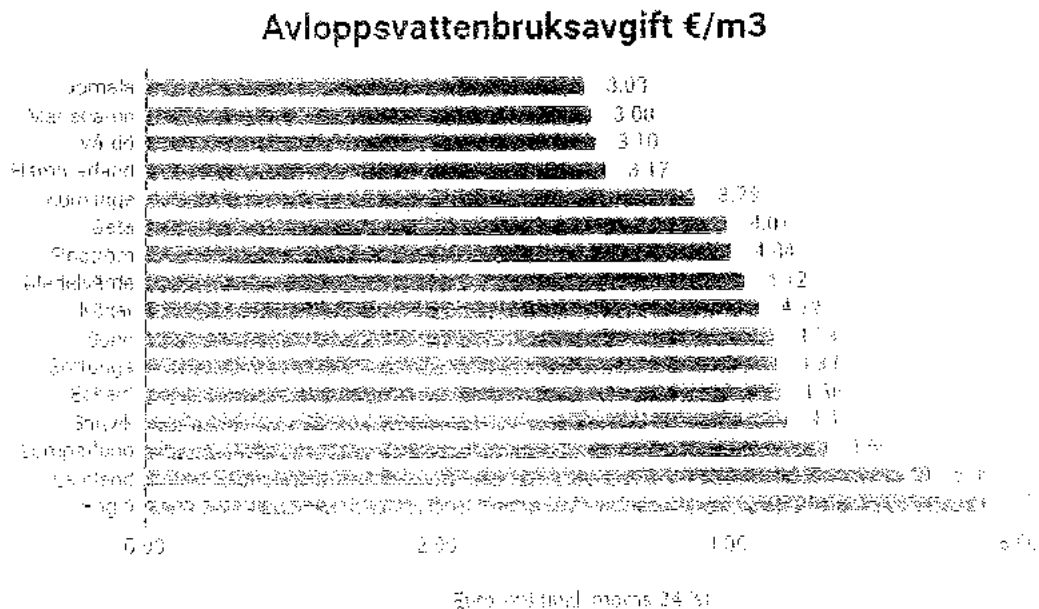




Diagram 7. VA-bruksavgifter år 2017/2018 i 14 kommuner.

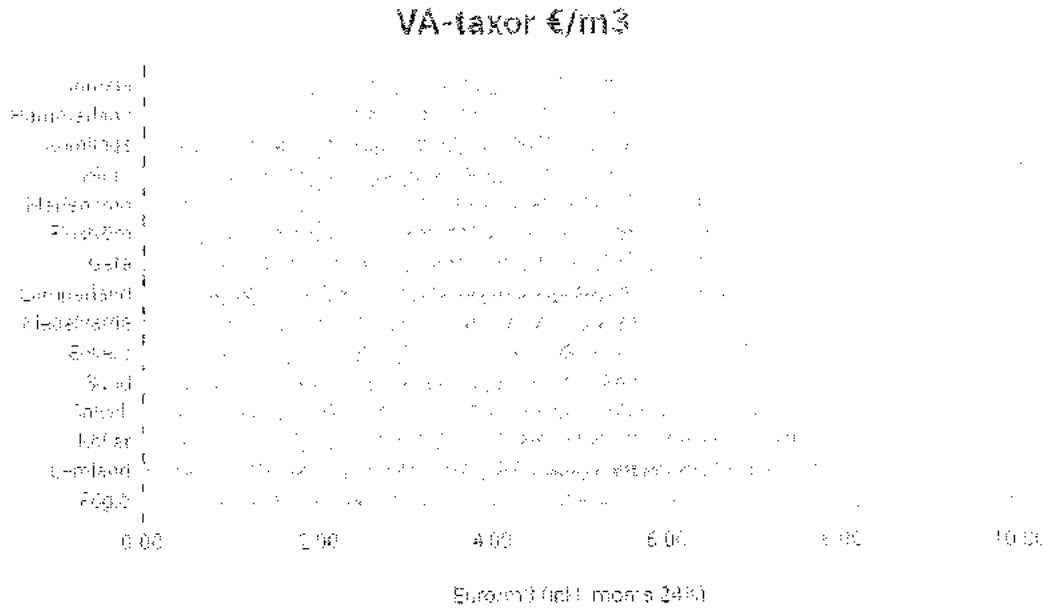
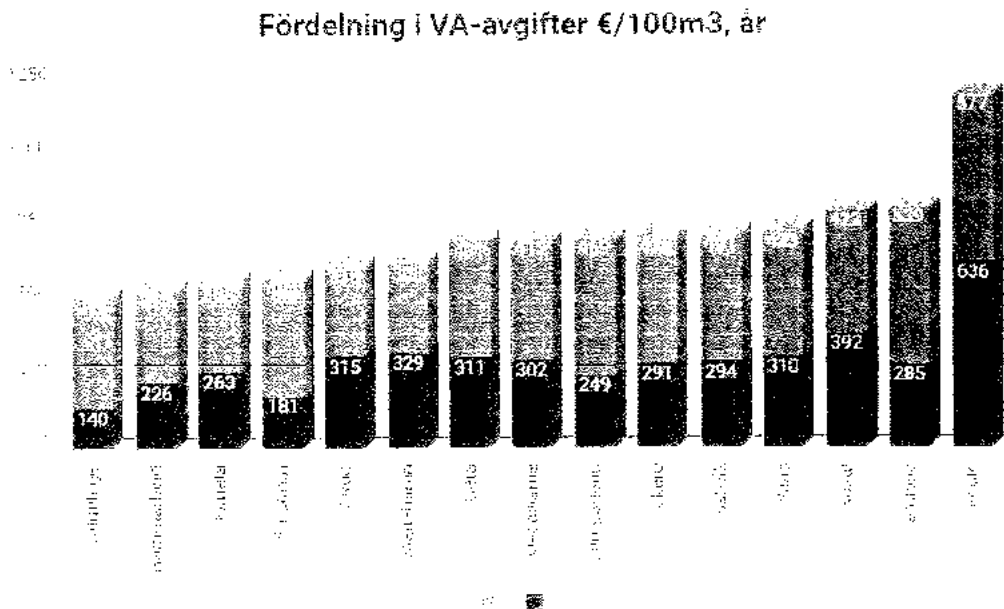


Diagram 8. VA-avgifter för 100 m<sup>3</sup>/år 2017/2018 i 14 kommuner. vatten i blått och avlopp i rött.



35

### **VA-Utvecklingsplaner**

Utifrån första VA-översikten hösten 2016 konstaterade projektets styrgrupp att tillräckligt underlag för framtida VA-behov saknas. Styrgruppen reviderade projektplanen och begärde in kommunala VA-utvecklingsplaner till juni 2017. Januari 2018 hade sju kommuner inkommit med slutversioner av VA-utvecklingsplan, fyra hade inlämnat utkast.

En VA-utvecklingsplan bör innehålla plan för långsiktigt underhåll, sanering och utbyggnad i och utanför kommunens VA-verksamhetsområde. VA-organisationerna saknar i stor grad långsiktiga VA-utvecklingsplaner. De största inom VA på Åland har upprättade sanerings- och utbyggnadsplaner och sträcker sig mellan 1-5 år och är ofta begränsade i sin omfattning. Saneringstakten av avloppsledningsnätet är låg i landskapet vilket i längden föranleder dyrare avloppshantering när investeringarna skjuts på framtiden. Saneringstakten påverkar även framtida kapacitetsbehov för reningsverken eftersom inläckaget av dagvatten är så stort idag.

Långsiktiga planer på att definiera och möta kapacitetsbehovet har hittills inte gjorts, med undantag för de kommunala avloppsavtalen med Lotsbroverket. I dagsläget överskrider Jomala kommun och Norra Ålands avloppsvatten Ab avloppsavtalen på årsbasis, vilket kan tolkas som en indirekt följd av avsaknad på långsiktig planering och tillräckligt bedömningsunderlag. Ingen landsbygds- eller skärgårdskommun har utvecklingsplan för hur fastigheter med EA utanför VA-verksamhetsområdets gemensamma ledningsnät ska hanteras. Avsaknaden utgör en stor osäkerhet i beräkning av framtida VA-kapacitetsbehov.

### **Utfall VA-utvecklingsplaner**

Tre av dem främsta framgångarna under arbetet med VA-plan är VA-utvecklingsplaner som tagits fram med framtida behov av VA-kapacitet samt en första VA-översiktskarta över alla kommuners VA-ledningsnät. Kommunerna har påbörjat en långsiktig genomgång av sin VA-situation vilket kommer behöva kompletteras för att bli mer fullständigt. Utvecklingsplanerna innehåller mer detaljerad information och utgör ett grundunderlag till VA-planen. Avsaknad av eller ofullständig data från kommunerna gör att VA-planen behöver hålla en generell nivå. I bilagor redovisas slutversioner av de VA-utvecklingsplaner som inkommit. Nuvarande status för kommunernas VA-utvecklingsplaner återfinns i bilaga 8. Framtida VA-kapacitetsbehov har erhållits i arbetet med VA-utvecklingsplanerna.

### **Framtida VA-behov**

#### **Dricksvatten**

Dricksvattenförsörjningen på Åland sköts till 75 procent av Ålands Vatten Ab och deras ägarkommuner. De senaste 20 åren har förbrukningen stigit med 1,2 procent per år vilket antas fortsätta ifall inget trendbrott föreligger. Ålands Vatten har strävat till att ha en buffert i sin produktionskapacitet om 30 procent. Utifrån preliminära siffror angivna i kommunala VA-utvecklingsplaner kommer anslutna till Ålands Vatten vara i behov av 2,4 miljoner m<sup>3</sup> dricksvatten år 2030. Inkluderas en buffert om 30 procent för dricksvattenproduktionen nås en volym över 3 miljoner m<sup>3</sup> vilket vida överskrider gällande miljötillstånd för uttagsnivå från Ålands Vattens befintliga ytvattentäkter. Nya vattentäkter och reservvattentäkter krävs. Under



hösten år 2016 var Ålands vatten kritiskt nära tillåten uttagsnivå i ytvattentäkterna efter en nederbördsfattig period. Tillräcklig nederbörd föll innan vinterhalvåret och problematiken var över för den gången. Situationen visade att nuvarande tillgång på åländskt råvatten inte är en självklarhet. Inrättande av nya dricksvattentäkter är första prioritet vad gäller framtida dricksvattenförsörjning på Åland. I VA-plan anges även behovet av ett nytt vattenverk. Dels av framtida kapacitetskäl men även säkerhetsskäl då beroendet av ett centralt vattenverk är samhällskritiskt känsligt. En preliminär beräkning av nytt vattenverk med minst en årlig kapacitet på 2 miljoner m<sup>3</sup> uppskattas kosta 15 miljoner euro. Kommuner utanför Ålands Vattens distributionsområde bedöms med nuvarande planer och kapacitet ha marginal för 2030 års dricksvattenbehov. För dem i tabellen som inte har angivna volymer har kommunen antingen inte inkommit med uppgifter eller färdigställt kommunal VA-utvecklingsplan. Se tabell nästa sida.

Tabell 10. Prognos dricksvattenvolymer år 2030

| Ålands Vatten<br>Kommun  | Behov          |                |
|--------------------------|----------------|----------------|
|                          | 2016           | 2030           |
| Finström                 | 205306         | 228177         |
| Orkla                    | 125000         | 125000         |
| Jomala                   | 373029         | 464306         |
| Lemland                  | 120000         | 190000         |
| Hammarland               | 101918         | 109000         |
| Mariehamn                | 1028356        | 1130000        |
| Eckerö                   | 95979          | 100000         |
| Geta                     | 24256          | 35000          |
| Lumparland               | 24000          | 34000          |
| <b>Totalt</b>            | <b>2097844</b> | <b>2415483</b> |
| <b>Nordöstra Åland</b>   |                |                |
| Saltvik                  | -              | -              |
| Sund                     | -              | -              |
| Vårdö                    | 16000          | 25000          |
| <b>Skärgårdskommuner</b> |                |                |
| Föglö                    | 14169          | 18900          |
| Brändö                   | -              | -              |
| Kumlinge                 | -              | -              |
| Kökar                    | 16300          | 18500          |
| Sottunga                 | 1800           | 1800           |

35 

## Avloppsvatten

Lotsbroverket har under längre tid närmat sig maxkapacitet. När Lotsbroverket byggdes ut år 2005 reserverade anslutna kommuner kapacitet för framtida behov. Reservationen påverkade hur investeringskostnaden fördelades. År 2012, sex år efter färdigställande av utbyggnationen nådde Lotsbroverket en nyttjandegrad över 90 % av sin teoretiska maxkapacitet.

I arbetet med kommunala VA-utvecklingsplaner har preliminära siffror på VA-volymsbehov för år 2030 tagits fram. Av de anslutna kommunerna har Jomala sedan några år överskridit sin reserverade kapacitet och NÅAB är i behov av utökad reservering. Behovet av ökad reserverad kapacitet för år 2030 överskrider Lotsbroverkets nuvarande maxkapacitet.

Lotsbroverkets hydrauliska belastning varierar främst beroende på nederbörds mängden under året. En årsvolym i ett reningsverk kan därför skilja sig från tidigare år och vara lägre trots att abonnenternas spillvatten inte minskat. Mellan året 2012 och 2016 skiljde sig årsvolymen behandlat avloppsvatten med nästan 30 procent eller 800 000 m<sup>3</sup>, främst på grund av hög respektive låg årsnederbörd. Reningsverkens kapacitetsnivå behöver ta höjd för nederbördsvariationerna. Ett reningsverk behöver en buffertkapacitet för att klara av variationer i nederbörd samt kapacitet för framtida planerade och oplanerade anslutningar. Kommunernas angivna volymbehov för 2030 överskrider dagens maxkapacitet i Lotsbroverket ifall en buffert om 30 procent beaktas.

Flera anslutna kommuner uppger volymbehov för 2030 som är lägre än vad dem reserverat vilket ger utrymme för viss flexibilitet vad gäller maxkapaciteten i Lotsbroverket. Ifall åtgärder vidtas så att tillskottsvatten kan reduceras kan ytterligare kapacitet frigöras. Det bör dock beaktas långsiktigt att Åland även efter år 2030 förmodas växa och det är oklart hur olika åtgärder för minskning av avloppsvolymer är politiskt möjliga att genomföra. Nuvarande klimatprognoser för Åland visar att nederbörden kommer öka upp till 30 procent fram till år 2100 vilket även bör beaktas. Prognostisering av framtida kapacitet i Lotsbroverket har därmed flera osäkerhetsfaktorer och bör uppgöras i mer detalj av professionell yrkesutövare då val av investeringar rör sig om mångmiljonbelopp. Nulägesbilden för framtida avloppsvolymer är att dem kommer öka och att det krävs antingen ökad ny kapacitet eller frigörande av befintlig. En utbyggnad av Lotsbroverket är en process som kräver lång framförhållning upp till 5 år enligt VA-verket. En utökning med 10 000 PE har genom en utredning visat kosta mellan 9-11 miljoner euro. Behovet av kapacitetreservering år 2030 är 300 000 m<sup>3</sup> mer än vad som finns idag. Under 2018 har Mariehamns VA-verk beställt en ny konsultutredning om möjligheten att utöka Lotsbroverkets kapacitet i mindre omfattning. I utredningen kommer verkets praktiska och teoretiska kapacitet undersökas för att se vilken belastning som är möjlig. Åtgärder för att frigöra kapacitet inom Mariehamns VA-verksamhetsområde kommer även undersökas.

Kommuner utanför Lotsbroverkets uppsamlingsområde bedöms med nuvarande planer och kapacitet ha marginal för 2030 år avloppsbehov. Från och med år 2018 projekterar Föglö kommun för ett nytt avloppsreningsverk på en ny plats motsvarande 1500-2000 PE. Se tabell nästa sida.

Tabell:11. Prognos avloppsvolymer år 2030

|               | reserverad<br>kapacitet | Angivet behov  | buffert 30 %   | Önskad<br>reservering | Skilnad<br>reservering<br>2018-2030 |
|---------------|-------------------------|----------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Kommun        | 2018                    | 2030           | 2030           | 2030                  |                                     |
| Norra Åland   |                         |                |                |                       |                                     |
| Finström      | 160000                  | 220000         |                | 220000                | 60000                               |
| Saltvik       | 80000                   | 65000          |                | 80000                 | 0                                   |
| Sund          | 35000                   | 35000          |                | 60000                 | 25000                               |
| Orkla         | 100000                  | 100000         |                | 100000                | 0                                   |
| Jomala        | 225920                  | 350000         |                | 450000                | 224080                              |
| Lemland       | 120000                  | 90500          |                | 120000                | 0                                   |
| Hammarland    | 70162                   | 49000          |                | 70162                 | 0                                   |
| Mariehamn     | 2496918                 | 1800000        |                | 2496918               | 0                                   |
|               |                         |                |                |                       |                                     |
| <b>Totalt</b> | <b>3288000</b>          | <b>2709500</b> | <b>3522350</b> | <b>3597080</b>        | <b>309080</b>                       |

## 2. VA-POLICY

VA-policyn är ett viktigt styrdokument i en VA-plan och en viljeyttring som syftar till att beskriva strategiska vägval för hantering av olika VA-frågor för att nå en hållbar VA-sektor. Den utgör därmed ett riktgivande underlag för kommande planering och beslut i VA-frågor för kommuner, Ålands landskapsregering och övriga aktörer. VA-översikten tillsammans med VA-policyn utformar VA-åtgärdsplan. Processen att ta fram en gemensam VA-policy för den allmänna VA-sektorn på Åland har skett inom styrgruppen för arbetet med hållbar VA-plan Åland. I styrgruppen finns representanter för stad, landsbygd, skärgård och landskapsregering. VA-policyn är den första i sitt slag för åländsk VA-sektor.

Enligt HaV:s vägledning för kommunalt VA behöver politikernas engagemang tas tillvara för att utforma ett förslag som är väl förankrat. I många kommuner följer en tidskrävande remisshantering innan VA-policyn slutligen kan antas. En konstruktiv dialog i form av en workshop brukar bidra till att underlätta beslutsprocessen. VA-planen är i sin helhet framtagen av sakkunniga tjänstemän på grund av tidsramen för projektet. I de workshops som hållits inom ramen för VA-planarbetet har få politiker deltagit. Den politiska förankringen och deras ställningstaganden till liggande VA-planförslag kvarstår vilket kommer påverka slutresultatet.

### 2.1 Miljö, hushållning och kretslopp

2.1.1 VA-sektorn ska arbeta aktivt för att kretsloppsanpassa sina VA-system och restprodukter utifrån konceptet cirkulär ekonomi.

2.1.2 VA-sektorn ska samarbeta med övriga branscher för att uppnå kretsloppsanpassning och hållbarhet.

2.1.3 Näringsämnen i avloppsslam ska tillbaka till produktiv mark. (ex. REVAQ-certifiering).


2.1.4 VA-sektorn ska arbeta aktivt för att minska användning av bruksvatten i alla led.

2.1.5 För vattenförsörjningen ska alla typer av skyddsvärda vattenområden skyddas och tydligt informeras till allmänheten.

2.1.6 I tillsyn av VA-verksamhet prioriteras sådana områden med vattenförekomster som riskerar att inte uppnå god ekologisk, kemisk eller kvantitativ status.

2.1.7 Bräddningspunkter ska styras bort från känsliga vattenmiljöer.

35





## 2.2 Organisation och samarbete

2.2.1 Samtliga aktörer inom allmänna VA-sektorn ska aktivt samarbeta och söka kostnadseffektiva VA-lösningar.

2.2.2 Det ska finnas gemensamma ändamålsenliga nyckeltal för den åländska VA-verksamheten.

2.2.3 Varje VA-organisation skall årligen dela och uppdatera sin ledningsnätsinformation samt övrig VA-information till en gemensam VA-GIS databas. GIS-datan skall vara tillräckligt detaljerad för att utgöra grund för VA-planering.

2.2.4 Åland ska ta fram och tillämpa en gemensam tillsynsplan för enskilda avlopp.

## 2.3 Kommunikation

2.3.1 VA-plan Åland ska tydligt kommuniceras till politiker, samarbetspartners och invånare.

2.3.2 VA-sektorn ska ha en transparent verksamhet vars information förmedlas effektivt.

2.3.3 Genom aktiv kommunikation och utbildning ska en attitydförändring nås gällande vattenskyddsfrågor och hållbara VA-lösningar såsom kretsloppsanpassning.

2.3.4 VA-sektorn ska verka för att en gemensam VA-rådgivning initieras.

## 2.4 Samhällsplanering

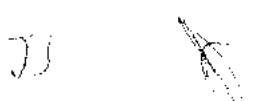
2.4.1 Kommunal och övergripande VA-planering samt övrig samhällsplanering ska vara samordnade.

2.4.2 Planering av VA-infrastruktur och andra samhällsfunktioner ska beakta effekten av klimatförändringen utifrån klimatanalys, riskanalys, åtgärdsanalys och anpassningsplan.

2.4.3 Vid planläggning av mark ska lämpliga områden pekas ut och reserveras där möjligt för vattenskyddsområde, omhändertagande av dagvatten samt utjämningsbassänger för bräddvatten vid höga flöden och stömingar.

2.4.4 VA-plan för Åland ses över och uppdateras minst vart fjärde år. Kommunala VA-planer uppdateras vid behov.

2.4.5 Skyddet av den regionala vattenförsörjningen ska prioriteras före andra verksamheter.



2.4.6 Dricksvattenförsörjning och brandposter samt planering av nya ska anpassas till varandra genom samplanering mellan kommun, räddningsmyndighet och VA-ansvarig.

2.4.7 Vid planering av utbyggnad och förnyelse av VA-nätet beaktas såväl vatten- och avloppsledningar.

## 2.5 VA inom verksamhetsområde

### Allmänt VA

2.5.1.1 En reservkapacitet för befintliga reningsverk ska säkerställas med en motsvarande behandlingskapacitet av 1.000.000 m<sup>3</sup>/år\*.

\*uppskattad reservkapacitet vid nästa nyinvestering.

2.5.1.2 En reservkapacitet för befintliga vattenverk ska säkerställas med en motsvarande produktionskapacitet av 2.000.000 m<sup>3</sup>/år.

2.5.1.3 En buffert motsvarande 500.000 m<sup>3</sup> ska säkerställas i åländska vattentäkter (yt- och grundvatten).

2.5.1.4 VA-sektorn ska, om annan hållbar förnyelseplan inte redan är fastslagen, fastställa en gemensam hållbar förnysetakt om 1-2 % för hela Ålands VA-ledningsnät.

2.5.1.5 Vid anslutning till allmän avloppsledning skall avloppsvattnets innehåll ligga inom ett på förhand fastslaget gränsvärde.

### 2.5.2 Dagvatten

2.5.2.1 Dagvatten ska användas som en resurs vid vattenförbrukning.

2.5.2.2 Dagvattenhanteringen ska vara långsiktigt hållbar både ur flödes- och föroreningsynpunkt. Prioritetsföljd för hantering:

1. LOD (lokalt omhändertagande av dagvatten)
2. infiltration
3. fördröjning
4. avledning

2.5.2.3 Dagvattenhantering ska vara utformad så att en så stor del av föroreningarna som möjligt kan avskiljas eller nedbrytas.

2.5.2.4 Dagvatten ska behandlas separat från spillvatten.

2.5.2.5 Avloppsreningsverk ska ha ett övergripande ansvar för uppföljning och förebyggande arbete gällande tillskottsvatten.

2.5.2.6 Ansvarsfördelningen för dagvattenhantering i tätbebyggda områden ska definieras i lagstiftning

## 2.6 VA utanför verksamhetsområde

### 2.6.1 Gemensamhetsanläggningar

2.6.1.1 VA-huvudman ska ha uppsatta grundvillkor för när byggnation av gemensamhetsanläggningar (GA) bör anläggas utanför ordinarie VA-verksamhetsområde.

2.6.1.2 Där allmänt VA inte är möjligt ska VA-huvudman verka för att fler GA bildas ifall det är ekonomiskt eller miljömässigt mer fördelaktigt.

2.6.1.3 Inom områden med enskilda VA-anläggningar där kommunalt VA eller GA inom ca 10 år planeras gäller följande:

- Om tillstånd för enskild avloppsanläggning beviljas ska den tidsbegränsas till ett år efter att kommunen upprättat förbindelsepunkt till GA eller allmänt VA.
- Fastigheter med befintliga men bristfälliga enskilda avlopp kan i undantagsfall tillåtas använda sitt nuvarande avlopp. Miljö- och hälsomässig prövning ska ske i varje enskilt fall.

### 2.6.2 Enskilda avlopp

2.6.2.1 Samtliga VA-huvudmän ska gemensamt verka med prövnings- och tillsynsmyndigheter för att alla fastigheter med enskilda avlopp ska ha godkända anläggningar.

2.6.2.2 Åtgärd av enskilda avlopp ska prioriteras utifrån

- områdets skyddsbehov
- recipientens status och känslighet
- avstånd till recipient
- Avstånd till allmänt VA-verksamhetsområde

2.6.2.3 Vid inkoppling av vatten ska byggnadens avloppslösning kontrolleras.

2.6.2.4 Anslutningsprövning av enskilt avlopp ska ske inom ett år från det att det är möjligt att ansluta till kommunal VA-anläggning. Om fastighetsägaren kan visa att den enskilda avloppsanläggningen fungerar väl med avseende på miljö- och hälsoskydd kan tidsbegränsat uppskov medges.

35



2.6.2.5 Projektörer och entreprenörer inom VA såsom anläggare och slamtömmare ska ha vara certifierade eller motsvarande kompetens.

2.6.2.6 Renhållningsmyndigheternas avfallsföreskrifter för slamtömning ska ha samma tömningsintervall.

2.6.2.7 Uppsatta regler kring enskilda avlopp ska vara rättvisa och tillämpbara.

### 2.6.3 VA-utbyggnad

2.6.3.1 Vid utformning av ny allmän VA-anläggning ska även lokala lösningar utredas.

2.6.3.2 VA-verksamhetsområden ska VA-nätet dimensioneras så att befintlig och planerad verksamhet kan anslutas.

2.6.3.3 Bostäder och fritidshus med enskilt avlopp inom allmänt VA-verksamhetsområde ska anslutas till det allmänna VA-nätet. Bostäder och fritidshus med enskilt vatten inom allmänt VA-verksamhetsområde är undantagna att ansluta sig till det allmänna vattennätet.

2.6.3.4 Det ska finnas beredskap avseende utrustning, personal (jour) och kompetens för händelse av driftstörning i den allmänna VA-försörjningen.

2.6.3.5 Allmänna vattenverk inklusive ledningsnät ska uppfylla MBA (=mikrobiologisk barriäranalys, det vill säga ha kapacitet att kunna motverka skadliga mikrobiologiska störningar).

2.6.3.6 Allmänna vattenverk och reningsverk ska ha tillgång till reservkraftverk.

2.6.3.7 Allmänna VA-anläggningar ska säkerställas så att funktionen bibehålls vid klimatförändringar (nederbörd, havsnivå, grundvattennivå, temperaturförändringar mm.).


2.6.3.8 På det allmänna dricksvattennätet får inte sprinklersystem anslutas. Kommunen kan ge undantag vid särskilda fall.

2.6.3.9 VA-sektorn ska sträva till likvärdiga anslutningsvillkor till VA-nätet inklusive tydlig avgränsning när anslutning är möjlig.

2.6.3.10 För områden med gemensamma VA-lösningar där ett övertagande av anläggningen kan bli aktuell ska den övertagande VA-huvudmannens krav på funktionalitet, utformning och tillgänglighet vara uppfyllda.

2.6.3.11 I samband med översyn av VA-planer ska VA-verksamhetsområdets geografiska utsträckning ses över inklusive behovet att inkludera nya områden.

73



2.6.3.12 VA-utbyggnad ska beakta befintliga och kommande krav att minska belastning på vattendrag.

2.6.3.13 Utvecklingen av den kommunala dricksvattenförsörjningen ska baseras på en sammanvägd prioritering av hälso nytta, miljö samt ekonomi.

2.6.3.14 Pumpstationer vid känsliga recipienter ska ha tillgång till reservkraft.

2.6.3.15 VA-huvudman ska tydligt kommunicera vilka VA-alternativ berörda fastighetsägare har inom och utanför VA-verksamhetsområde innan exploatering påbörjas.

## 2.7 Ekonomisk hållbar utveckling

2.7.1 VA-sektorns definition av hållbar VA-ekonomi är att samtliga utgifter och intäkter är i ekonomisk balans nu och för framtiden utifrån ett livscykelperspektiv där varje generation bär sina egna kostnader.

2.7.2 VA-taxan ska vara transparent och reflektera VA-sektorns verkliga kostnader inberäknat miljö- och resurskostnader.

2.7.3 Särtaxa och skattefinansierad VA-infrastruktur kan tillämpas i undantagsfall där det är nödvändigt för allmänintresse.

2.7.4 Taxajusteringar för kommunalt VA ska vara skäliga, kontinuerliga och förutsägbara. Beslut om behov av justering av VA-taxan ska ske årligen.

2.7.5 Fördelningen mellan fasta och rörliga bruksavgifter ska spegla kostnadsstrukturen för fastigheten av att ha tillgång till kommunalt VA.

2.7.6 Differentierad VA-taxa kan tillämpas för styrning till mer kostnadseffektiva eller mer miljövänliga VA-lösningar.

2.7.7 Anslutningsavgifter ska inkludera moms och inte vara återbetalningsskyldiga.

2.7.8 Gemensamma avskrivningstider ska gälla inom VA-sektorn.

2.7.9 VA-sektorn ska eftersträva att investeringar inom den allmänna VA-försörjningen ger största möjliga nytta i förhållande till kostnaden.

2.7.10 Tillsyn och handläggning av enskilda avloppstillstånd ska vara ekonomiskt självbärande.

### 3. VA-åtgärdsplan

Handlingsplanerna har tagits fram för att skapa förutsättningar för ett genomförande av VA-plan och vidareutveckla VA-sektorn mot en hållbar vatten- och avloppsförsörjning.

Övergripande VA-handlingsplan från 2018:

- Säkerställ att identifierade VA-behov ges lagstöd i framtida lagberedning.
  - Förankra VA-plan hos politiker, för att möjliggöra ett utökat samarbete i VA-sektorn.
  - Fastslå och följ gemensam VA-policy som anger mål och åtgärder för en hållbar VA-sektor.
  - Genomför taxaprognos och anpassa efter resultat.
  - Inled samarbetsprojekt som gynnar ökad samordning inom kommunal VA-sektor.
- Samarbetsprojekt: Gemensam läcksökningsstrategi, VA-GIS-samordning, VA-planerare, prövning och tillsyn enskilda avlopp, VA-rådgivare, energi- och klimatplan.

#### 3.1 Vattenförsörjnings- och vattenskyddsplan

I VA-planen har de kommunala representanterna i styrgruppen riktat större fokus på avloppsfrågor än dricksvatten, inte minst efter att projektplanen reviderades hösten 2016. Samtidigt har Ålands Vatten tagit på sig en större roll gällande åländska vattenskyddsfrågor med sitt EU-projekt Central Baltic Water Chain som pågått parallellt med VA-planarbetet. Från och med år 2018 påbörjar Ålands Vatten en egen satsning på minst två år där anställd kommer jobba med vattenskyddsfrågor och åtgärder. Prognosen för framtida VA-behov visar att inrättande av nya dricksvattentäkter är första prioritet vad gäller framtida dricksvattenförsörjning på Åland. Ålands Vatten AB och Ålands landskapsregering föreslås i samarbete peka ut kommande vattentäkter som behöver tas i bruk för dricksvattenförsörjningen. Beslut bör tas senast innan år 2020. Därefter kan förväntas en längre process att inrätta nya vattenskyddsområden för utpekade vattentäkter. Arbetet kommer kräva resurser som föreslås bekostas av vattenabonnenterna som nyttjar resursen, vilket beaktar principen att förorenaren betalar. Samma finansieringsprincip föreslås gälla för övriga vattentäkter som kräver erforderligt vattenskydd.

#### 3.2 Energi- och klimatanpassningsplan

VA-branschen som helhet saknar nyckeltal för energianvändning och klimatpåverkan. En benchmarking av uppgifter från kommunalt VA skulle krävas för att veta vilken omfattning av åtgärder som krävs för att nå upp till energi- och klimatstrategins mål. Strategins fokusområden för åtgärder är tillämpbar för många av VA-branschens verksamheter. Nedan följer strategiska och konkreta åtgärdsförslag för VA-sektorn som är i linje med Ålands energi- och klimatstrategis målsättningar. Många av åtgärdsförslagen påverkar varandra antingen direkt eller indirekt. Exempelvis innebär resurshållning och driftoptimering förenklat att mindre vatten används, mindre in- och utläckage i VA-näten sker, vattenverk kan producera mindre vatten- råvattnet räcker längre, pumpar drar mindre energi och mindre avloppsvatten behöver renas i reningsverken. Vid prioritering av åtgärder bör konsekvent väljas den som innebär störst minskning av koldioxidutsläpp.



- genomför rapportering till Svenskt vattens hållbarhetsindex
- energikartläggning av anläggningar och byggnader
- inköp av förnyelsebar energi
- centralt övervakningssystem av VA-ledningsnät
- energieffektivisering i driftsanläggningar
- läcksökningsstrategi
- fjärravlästa vattenmätare
- kompetensutveckling
- ökad hushållning av dricksvattenanvändning
- rådgivning och vattenbesparingskampanjer
- nudging
- innovationsutbyte mellan lokala aktörer
- materialvalsstrategi
- egen energiproduktion såsom värmeväxling och solpaneler
- miljökrav för underleverantörer vid upphandling
- miljöanpassa fordonspark
- samarbete med universitet/högskola
- kretsloppsanpassa slam användning
- cirkulär ekonomi-förhållningssätt
- resurshållning och driftoptimering

I Ålands landskapsregerings uppföljningsrapport *Klimatförändringar på Åland* (Ålands landskapsregering 2014) finns fler åtgärdsförslag som berör mer i detalj dagvattenhantering och klimatanpassning.

### 3.3 Förnyelseplan

Förnyelseplaner kräver vetskap om VA-anläggningens status och tekniska livslängd. Kännedom om VA-ledningsnäts status har konstaterats bristfällig i flera landsbygdskommuner. För att uppnå en strategisk förnyelseplan för Ålands VA-anläggningar ovan och under jord behöver deras förnyelsebehov på längre sikt först utredas så en helhetsbild kan nås. Exempel på sådana utredningsförslag finns bland annat i kommunala utvecklingsplaner. En förnyelseplan för kommunöverskridande VA-ledningsnätet är av särskild vikt. Kommunernas ledningsnätsuppgifter som finns är alltför varierande för att kunna hanteras på ett enhetligt användbart sätt. Samordning och bearbetning krävs för att de ska kunna användas rationellt för framtida VA-planering. Digitalisering bedöms var det mest pragmatiska och ekonomiskt hållbara för genomförande av framtidens drifts- underhålls- och förnyelseplaner.

- Landsbygdskommunerna föreslås göra en större gemensam satsning på konsekvent digitalisering av VA-ledningsuppgifter vars uppgifter en förnyelseplan kan byggas utifrån. Digitalisering som sammanför VA-ledningsuppgifter gör det möjligt att göra upp en förnyelseplan utifrån fastställd förnyelsetakt angiven i VA-policyn. Gemensamma riktlinjer för VA-GIS-data görs upp under fortsättningsprojektet med VA-plan år 2018.
- Första prioritet föreslås ligga på kommuner som är kopplade till antingen Ålands Vattens eller Lotsbroverkets ledningsnät vilka VA-försörjer en majoritet av Ålands befolkning.



- Digitaliseringen föreslås göras antingen genom att anställa VA-GIS-samordnare, upphandling av extern expertis, söka samarbete med Mariehamns VA-verk, Ålands landskapsregering eller som uppdrag till ÅDA. Vid val av genomförande bör beaktas att digitalisering, bearbetning och uppdatering av VA-ledningsuppgifter är ett långsiktigt och löpande arbete med ständigt inkommande uppgifter.
- Gemensam förnyelseplan görs upp när digitaliseringen kommit så långt att det finns tillräckligt underlag.
- Ansvar för genomförande av förnyelseplan bör flyttas till gemensam expertis. Dagens befintliga personalresurser i kommunerna som på egen hand ska sköta förnyelseplanering med många andra kommunala VA-åtaganden är inte ändamålsenligt. Svenskt Vattens publikation "Handbok i förnyelseplanering av VA-ledningar" ger god vägledning i arbetet med förnyelseplanering.

### 3.4 Handlingsplan för VA-utbyggnad

Arbetet med VA-plan har hittills haft fokus på kartläggning av nuläget på bekostnad av framtida VA-utbyggnadsplaner. Förslag till kompletterande VA-utbyggnadsplaner som går utöver kommunernas befintliga behov ännu utredas närmare om fler utbyggnadsbehov finns. Vattenförsörjningsplaner med fokus på gemensamma lösningar i de enskilda skärgårdskommunerna bör utredas för dagens och framtida behov. Anslutningsvillkoren till allmänt avlopp skiljer sig mellan kommuner. Det finns potential i att få flera att ansluta sig till befintliga och framtida avloppsnät. Enhetliga anslutningsvillkor kunde användas som urvalskriterier när nya utbyggnadsområden ska väljas ut. Befolkningsregistercentralens (BRC) databas kan uppdateras med uppgifter om vilka fastigheter som har allmänt respektive enskilt avlopp. Uppgifterna kan bland annat kombineras med fastigheternas boendeantal och ålder och på så sätt utgöra ett potent verktyg i planeringen av utvidgat verksamhetsområde för allmänt avlopp. Ett samrådsförfarande med invånare bör genomföras innan potentiella utbyggnadsområden fastställs. Nedan följer handlingsplan för att skapa en framtida hållbar VA-utbyggnadsplan för Åland.

- Färdigställ kommunala VA-utvecklingsplaner som identifierar planerade och framtida VA-utbyggnadsbehov.
- Gör VA-anslutningsvillkor enhetliga oavsett kommun så att alla på Åland får tillgång till likvärdiga VA-tjänster.
- Utred olika alternativ till VA-försörjningsplaner för de geografiskt avskilda skärgårdskommunerna.
- Förtydliga kommunernas ansvar för upprätthållande av VA-tjänster.
- Anpassa Lotsbroverkets kapacitet för framtida behov.
- Detaljplanera alla bostadsområden inom VA-verksamhetsområde samt sätt villkor om anslutningskrav till det allmänna VA-nätet.
- Skapa en gemensam fungerande tillsyn för enskilda avlopp.
- Ta fram urvalskriterier till analys av potentiella utbyggnadsområden för VA.
- Se över VA-taxor inklusive anslutningsavgifter för bättre kostnadstäckning samt analysera avgiftsnivå kontra möjlig utbyggnadsnivå.
- Upprätta kommunikationsplan med berörda fastighetsägare både i avvaktan på åtgärder och vid genomförande.

### 3.5 Handlingsplan för områden med enskild VA-försörjning

#### Enskilt vatten

Ingen kommun har en handlingsplan för områden med enskild VA-försörjning som är utanför allmänt VA-verksamhetsområde. Inkomna kommunala VA-utvecklingsplaner hänvisar konsekvent till enskilda VA-lösningar. Det vill säga det är den enskildes ansvar att ordna vattenförsörjningen utanför allmänt VA-verksamhetsområde.

Kommunerna föreslås gemensamt göra flera stödinsatser till dem som har enskilt vatten i syfte att främja folkhälsan, vattenskydd, VA-planeringsunderlag samt nödvattenberedskap. Kartläggning av enskilt vatten ger en översikt för variationer i vattenkvalitet, grundvattenförekomster och deras kapacitet, möjlighet till förebyggande vattenskydd, planeringsunderlag för framtida vattenförsörjning och vetskap om dricksvattenförekomster i händelse av kris. Åtgärder att vidta för enskilt vatten:

- Kartläggning av enskildas vatten och kvalitet i gemensamt kartunderlag
- Informera om riskområden och vattenkvalitet

#### Enskilt avlopp

Åland kan genom en gemensam tillsynsplan för enskilda avlopp på sikt leva upp till gällande lagstiftning, öka kretsloppsanpassning samt bidra till att nå målen i EU:s vattendirektiv. Arbetet föreslås läggas upp enligt nedan:

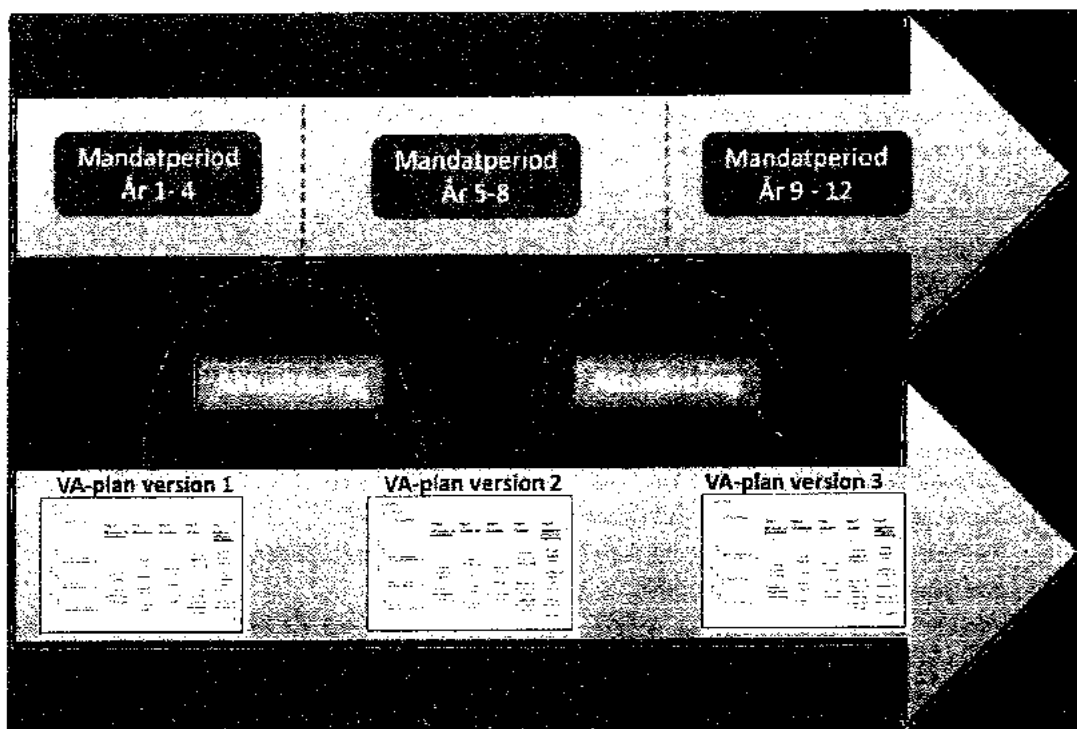
- Skapa gemensamt register för enskilda avlopp.
- Skapa tillsynshandledning
- Samordna kommunal prövning och tillsyn av enskilda avlopp, alternativt flytta myndighetsbehörigheten från kommunal till regional nivå
- Ta fram gemensam tillsynsplan och finansieringsplan med tidsplan
- Instifta en VA-rådgivningstjänst

Utöver målet att få alla enskilda avlopp godkända enligt lag föreslås att kommunerna gemensamt kommunicerar hur fastighetsägare kan få stöd och uppmuntran att inrätta gemensamhetsanläggningar i områden dit allmänt VA inte planeras. Som stöd i arbetet kan Svenskt Vattens publikation "Handbok om VA i omvandlingsområden" ge förslag till arbetsgång för att hitta socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbara VA-lösningar.

#### 4. GENOMFÖRANDE OCH UPPFÖLJNING

VA-planen kompletteras med utvecklade VA-utvecklingsplaner under år 2018 och förankras bland politiker. VA-planen tillämpas genom att de enskilda åtgärderna prioriteras och införlivas i VA-sektorns löpande budgetprocesser. Nödvändiga resurser avsätts för de åtgärder och den myndighetsutövning som är en förutsättning för genomförandet. VA-planen kopplas till övrig samhällsplanering och uppdateras sedan vart fjärde år. VA-planen kompletteras efterhand med allt bättre underlag. Kommunala VA-utvecklingsplaner uppdateras efter behov.

Figur 5. En VA-planeringsprocess sträcker sig över en lång tidsperiod. Här är ett exempel på en VA-plan som sträcker sig över minst 12 år och som aktualiseras en gång per mandatperiod. Vid varje aktualisering flyttas planeringen ytterligare fyra år framåt i tiden varför planeringshorisonten ständigt är minst 12 år.



##### 4.1 Status VA-plan

VA-planen har godkänts av Ålands Vatten Ab:s styrelse 9 mars 2018 för vidare överlämning till uppdragsgivaren Ålands landskapsregering. Ålands Vatten Ab:s styrelse franhåller för bolagets räkning viktiga fokusområden i bilaga 1. Styrgruppen för arbetet med VA-plan behandlade materialet 9 mars 2018 och omfattade detsamma för vidare överlämning till Ålands landskapsregering. VA-planen kommer utvecklas i ett fortsättningsprojekt under år 2018 som samfinansieras av deltagande kommuner och Ålands Vatten Ab.

#### 4.2 Slutord

Arbetet med VA-plan har inneburit ett omfattande arbete gällande nulägesbeskrivningen av VA-sektorn och gjorts på bekostnad av framtida lösningar och delar av den ursprungliga projektplanen. VA-planen utgör ett underlag för vilka nyckelfrågor som behöver prioriteras och arbetas vidare med. Det saknas ännu vissa grundförutsättningar för en lyckad genomförandeprocess av flera identifierade åtgärdsbehov. Det beror på att utveckling av hållbarhetsarbete, samhällsplanering, digitalisering och ekonomi är beroende och begränsade av de förutsättningar och hinder som finns i nuvarande lagstiftning och organisationsstruktur. Ökat samarbete är en förutsättning för att få de resurser som krävs för att uppnå en hållbar VA-sektor. Kommunreformen som pågår överskuggar allt arbete med VA-plan och förväntas fördröja ett utökat samarbete. För att komma vidare i arbetet har en majoritet av kommunerna beviljat medel för ett fortsatt arbete med VA-plan under år 2018. Finansieringen möjliggör bland annat att arbetet med initierade kommunala VA-utvecklingsplaner kan färdigställas, att resultatet av VA-planen kan förankras politiskt samt att styrgruppen kan fortsätta arbeta med gemensamma lösningar för identifierade åtgärdsbehov. Ett parallellt kommunalt samarbetsprojekt gällande gemensamt register för enskilda avlopp kommer även att genomföras under år 2018. Projektresultatet av ett gemensamt register över enskilda avlopp kommer vara till nytta för framtida VA-planering och vattenskydd. VA-planen kommer under hösten 2018 att kompletteras med bl.a. tidsplan för åtgärder, ekonomiska konsekvenser samt utvecklade kommunala VA-utvecklingsplaner.



### 4.3 Referenser

Avloppsguiden ( 2018 ). Varför rena avlopp? [elektronisk källa]

<http://husagare.avloppsguiden.se/varf%C3%B6r-rena-avlopp.html> Tillgänglig: 16-03-2018

Finlands natur och miljö ( 2018 ). Använd fosfatfria tvättmedel i glesbygden! [elektronisk källa] [https://www.naturochmiljo.fi/vad\\_vi\\_gor/vatten\\_och\\_fiske/article-28545-9549-anvand-fosfatfria-tvattmedel-i-glesbygden](https://www.naturochmiljo.fi/vad_vi_gor/vatten_och_fiske/article-28545-9549-anvand-fosfatfria-tvattmedel-i-glesbygden) Tillgänglig: 16-03-2018

FMI/ Finska meteorologiska institutet ( 2018 ). Vattenståndets rekordvärden vid finska kusten [elektronisk källa] <http://sv.ilmatieteenlaitos.fi/vattenstaandens-rekordvarden-vid-finska-kusten> Tillgänglig: 16-03-2018

Flera kommunala VA-utvecklingsplaner samt dokument om vatten och avlopp.

HaV/Havs- och Vattenmyndigheten ( 2014 ). Vägledning för kommunal VA-planering. [elektronisk källa] <https://www.havochvatten.se/hav/uppdrag--kontakt/publikationer/publikationer/2014-02-07-vagledning-for-kommunal-va-planering.html> Tillgänglig: 16-03-2018

HaV/Havs- och Vattenmyndigheten (2016). HaV föreslår tydligare regler för små avlopp i hela landet. [elektronisk källa] <https://www.havochvatten.se/artikel?artikel=1545923> Tillgänglig: 16-03-2018

Huhtala, H-P. ( 2017 ). Rapport Nr 148 Grundkartering och bedömning av vattentäckspotential i fem åländska sjöar. [elektronisk källa] <https://oldwww.abo.fi/exten/media/29279/rapportnr148pdfversion.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Klimatguiden.fi ( 2013 ). Landhöjningen dämpar höjningen av havsnivåer vid Finlands kuster [elektronisk källa] <https://ilmasto-opas.fi/sv/ilmastonmuutos/suomen-muuttuva-ilmasto/-/artikkeli/338246aa-d354-4607-b087-cd9e0d4a3d04/maankohoaminen-billitsee-merenpinnan-nousua-suomen-rannikolla.html> Tillgänglig: 16-03-2018

Kommittén Omställning Åland ( 2013 ). Omställning Åland-Strategisk planering för en hållbar framtid 2013-2051 [elektronisk källa]  
<http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/page/omstallning-aland-inkl-bilagor.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Lindholm, T. (1991) Från Havsvik till insjö, utgiven av Miljöförlaget Åbo, s. 17

Miljöförvaltningens gemensamma webbtjänst ( 2018 ). Vattenförvaltningsområden [elektronisk källa] [http://www.ymparisto.fi/sv-El/Vatten/Vattenskydd/Vattenvarvsplanering\\_och\\_samarbete/Vattenforvaltningsomraden](http://www.ymparisto.fi/sv-El/Vatten/Vattenskydd/Vattenvarvsplanering_och_samarbete/Vattenforvaltningsomraden)  
Tillgänglig: 16-03-2018

Miljöförvaltningsbyrå ( 1983 ). Kartläggning av brunnars vattenkvalitet i skärgården.

MSB/ivmyndigheten för samhällsskydd och beredskap ( 2018 ). Översvänningskartering [elektronisk källa]  
<https://www.msb.se/sv/Forebyggande/Naturolyckor/Oversvanning/Oversiktlig-oversvanningskartering> Tillgänglig: 16-03-2018

Västra Finlands vattendomstol ( 1988 ) Vattenskyddsplan [elektronisk källa]  
[http://www.vatten.ax/sites/www.vatten.ax/files/vattenskyddsdomen\\_1988\\_digitalisering\\_av\\_originaldokumentet\\_2017.pdf.pdf](http://www.vatten.ax/sites/www.vatten.ax/files/vattenskyddsdomen_1988_digitalisering_av_originaldokumentet_2017.pdf.pdf) Tillgänglig: 16-03-2018

Svenskt Vatten ( 2015 ). Resultatrapport för VASS Drift 2015 [elektronisk källa]  
[http://www.svensktvatten.se/globalassets/organisation-och-juridik/vass/drift\\_vass-drift-2015.pdf](http://www.svensktvatten.se/globalassets/organisation-och-juridik/vass/drift_vass-drift-2015.pdf) Tillgänglig: 16-03-2018

Svenskt Vatten 1 ( 2016 ). VA-taxa [elektronisk källa] <http://www.svensktvatten.se/va-chefens-verktygslada/ekonomi--taxa/va-taxa> Tillgänglig: 16-03-2018

Svenskt Vatten 2 ( 2016 ). Kommentarer till 2016 års taxestatistik [elektronisk källa]  
[http://www.svensktvatten.se/globalassets/organisation-och-juridik/vass/taxa/taxestatistik\\_0704.pdf](http://www.svensktvatten.se/globalassets/organisation-och-juridik/vass/taxa/taxestatistik_0704.pdf) Tillgänglig: 16-03-2018

Svenskt Vatten 3 ( 2016 ). Bräddningar från reningsverk [elektronisk källa]  
<http://www.svensktvatten.se/vattenfansteriavlopp-och-miljoreningsverk-och-reningsprocesser/braddning-fran-reningsverk/> Tillgänglig: 16-03-2018

JS



Svenskt Vatten ( 2018 ) Strategisk förnyelse av VA-nät [elektronisk källa]

<http://www.svensktvatten.se/vattentjanster/romat-och-klimat/fornyelse-av-ledningsnat/strategisk-fornyelse-av-va-nat/> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2007 ). Genomgång av befintliga och potentiella yt- och grundvattentäkter samt kartläggning av skyddsbehov och tänkbara åtgärder för att säkerställa dricksvattenförsörjningen. [elektronisk källa]

[http://old.regeringen.ax/composer/upload/socialomiljo/Sakerstallande\\_av\\_dricksvatten.pdf](http://old.regeringen.ax/composer/upload/socialomiljo/Sakerstallande_av_dricksvatten.pdf)  
Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2009 ). PM om den pågående klimatförändringen och förslag till anpassningsåtgärder [elektronisk källa]

<http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/page/klimat-pm-2009.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2014 ). Klimatförändringar på Åland

[elektronisk källa]

<http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/page/klimatforandringar-pa-aland.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2015 ). Förvaltningsplan för avrinningsdistriktet Åland år 2016-2021 [elektronisk källa]

<http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/guidedocument/forvaltningsplaner-for-avrinningsdistriktet-aland-16-okt-2016.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2016 ). Åtgärdsprogram för grundvatten, sjöar och kustvatten 2016-2021 [elektronisk källa]

<http://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/guidedocument/vattenatgardsprogram-okt-2015.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2017 ). Energi- och klimatstrategi för Åland till år 2030

[elektronisk källa] <http://dokument.lagtinget.ax/handlingar/2016-2017/M06/Energi-%20och%20klimatstrategi.pdf> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands landskapsregering ( 2018 ). Fredad natur [elektronisk källa]

<http://www.regeringen.ax/miljo-natur/fredad-natur> Tillgänglig: 16-03-2018

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet/ÅMHM ( 2016 ). Intervju med  
Miljöskyddsinspektör Magnus Eriksson och Johanna Onshagen 26-04-2016

Ålands statistik- och utredningsbyrå/ÅSUB ( 2016 ). PC-Axis databaser

Ålands Vatten Ab (2017). Årsredovisning 2016 [elektronisk källa]  
[http://www.vatten.ax/sites/www.vatten.ax/files/arsredovisning\\_2016.pdf](http://www.vatten.ax/sites/www.vatten.ax/files/arsredovisning_2016.pdf) Tillgänglig: 23-03-  
2018

#### 4.4 Bilagor

- Bilaga 1. Utdrag ur Ålands Vatten Abs styrelseprotokoll 090318
- Bilaga 2. VA-planens delrapport 1 till Ålands landskapsregering
- Bilaga 3. VA-planens delrapport 2 till Ålands landskapsregering
- Bilaga 4. ABCD-sammanfattning hållbara VA-lösningar
- Bilaga 5. Organisationsstruktur
- Bilaga 6. Översiktskarta vattenledningsnät Åland
- Bilaga 7. Översiktskarta avloppsledningsnät Åland
- Bilaga 8. Översiktskarta VA-ledningsnät Åland
- Bilaga 9. Status VA-utvecklingsplaner
- Bilaga 10. Kommunala VA-utvecklingsplaner

- Mariehamn
- Finström
- Hammarland
- Eckerö
- Föglö
- Kökar
- Sottunga





# Ålands Vatten Ab

Utdrag ur protokoll 2/2018

Protokoll 2/2018: 1 (4)

**Protokoll:** 2/2018, §§ 8 – 13.

**Tid:** 9/3 2018, kl. 9.00 – 11.00.

**Plats:** Ålands Vatten Ab:s kontor, Dalkarby.

**Närvarande:** Britt Lundberg, ordförande  
Carl-Gustav Flink  
Anders Karlsson  
Conny Rosenberg  
Tommy Saarinen  
Pernilla Söderlund  
Christian Nordas, sekreterare

**§ 8** Sammanträdet öppnades av ordförande Britt Lundberg och mötet förklarades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

**§ 9** Protokoll 1/2018 antecknades till kännedom.

**§ 10** Val av protokolljusterare.  
Anders Karlsson utsågs att jämte ordförande justera dagens protokoll.

**§ 11** En hållbar VA-plan för Åland.

Projektansvarig VA-planerare David Ståhlman presenterar VA-policy och arbetet med en hållbar VA-plan för Åland.

Materialet sänds ut måndagen den 22 januari.

Den 23 januari fattar styrgruppen beslut i ärendet.

Ålands Vatten Ab har för avsikt att överlämna en preliminär VA-plan till Ålands landskapsregering inom januari 2018. VA-planen är i behov av kompletteringar och skall även förankras och bearbetas ytterligare under år 2018.

Styrelsen tar del av informationen och Ålands Vatten Ab lämnar skriftliga kompletteringar gällande VA-planen senast inom mars 2018.

**Beslut:**

**(§4, styrelsemöte 1/2018)**

Styrelsen antecknar sig presentationen till kännedom.

Behandlingen av ärendet fortsätter vid nästa styrelsemöte.

Ålands Vatten Ab har tillsammans med kommunerna och Ålands landskapsregering sedan början av år 2016 arbetat med en hållbar VA-plan för Åland. VA-planen skall beskriva nuläget och ge förslag på vad som behöver göras inom VA-verksamhetsområdet fram till år 2030.

I planen ingår en VA-policy som beskriver det gemensamma målet och utgör en tydlig grund för vidare åtgärder som krävs för att VA-verksamheten skall utvecklas till en långsiktigt hållbar verksamhet.

Det bör betonas att den grund som nu lagts för VA-verksamheten inte är komplett utan för att komma vidare krävs fortgående insatser under kommande år.

**Ålands Vatten Ab väljer att lyfta fram följande punkter:**

- 1. En ny reservvattentäkt och vattenreningsanläggning med kapacitet för att årligen producera minst 2,0 milj m<sup>3</sup> rent dricksvatten.**

Nuvarande vattentäkter har inte tillräcklig kapacitet.

Vattenförbrukningen ökar.

En reservvattentäkt som är åtskild från nuvarande sjösystem alternativ grundvatten eller havsvatten.

- 2. En utbyggd avloppsreningskapacitet för att hantera ytterligare 1,0 milj m<sup>3</sup> avloppsvatten alternativt att vidta åtgärder för att minska inläkaget av dagvatten/regnvatten i motsvarande grad.**

Prognosen för år 2030 överskrider nuvarande reningskapacitet i Lotsbroverket.

Kapacitetsbrist i nuvarande avloppsreningsverk bromsar utbyggnad av hållbar avloppsbehandling.

Gällande miljökrav förutsätter mer utbyggnad av en gemensam central avloppshantering.

- 3. Digitalisering av VA-ledningsnät och en gemensam databas.**

Informationen behöver vara tillgänglig på en gemensam plattform för att möjliggöra förnyelseplanering och snabba upp åtgärder vid reparationer och nybyggnation.

Kunskapen om var nuvarande ledningar och kringutrustning är belägen är inte dokumenterade i tillräcklig grad eller saknar den överskådlighet som krävs.

En gemensam plattform ger förutsättningar till att skapa en bättre övervakning, samordning av service och löpande underhåll.

- 4. Ökat samarbete inom VA-verksamheten.**

Högre krav på verksamheten från myndigheter och kunder bör leda till ett ökat intresse för samarbete.

För att genomföra det utmaningar som ingår i VA-planen förutsätts att samarbete utvecklas.

75



**5. Modern lagstiftning inom VA-området.**

Åland saknar lag om vattentjänster.

En uppdatering av vattenlagstiftningen bör genomföras omgående.

VA-planen utgör grund för en modernisering av all VA-lagstiftning samtidigt som en jämförelse bör göras med motsvarande lagstiftning i våra närregioner.

**6. Uppföljning av enskilda avlopp.**

Enskilda avlopp har länge prioriterats ner och uppföljningen är bristfällig.

Ansvaret för att hantera enskilda avlopp bör ses över och det bör införas en gemensam rådgivningsverksamhet.

**7. VA-ekonomin.**

Analysen över ekonomin och investeringskostnader saknas ännu och behöver redas ut.

Det finns även skäl till att analysera värdet av att vidta åtgärder som ger vattentäkter med god ekologisk status mm.

**8. Fortsatt arbete och vidareutveckling av VA-planen.**

En hållbar VA-plan för Åland är ett levande projekt som ständigt förbättras och bör fortgå kontinuerligt med fokus på uppdateringar och nya analyser.

En fortsättning som bygger på ett samarbete mellan de tre deltagande parterna Ålands Vatten Ab, kommunerna och Ålands landskapsregering förordas. Erfarenheterna från åren 2016-2017 bör utgöra grund för hur VA-planeringen på Åland formaliseras under de kommande åren.

**Beslut:**

Styrelsen godkänner förslaget till hållbar VA-plan för Åland och bifogar texten ovan till beslutet. Arbetet med en VA-plan är en fortgående process och styrelsen konstaterar att Ålands Vatten Ab har ett fortsatt intresse att delta i det arbetet med särskild fokus kring dricksvattenförsörjningen, ökat samarbete, modernisering av lagstiftningen och ekonomin.

JS 





## Mikael Smeds

---

**Från:** Johan Willstedt  
**Skickat:** den 23 maj 2018 13:15  
**Till:** Mikael Smeds  
**Kopia:** Petter Ekman  
**Ämne:** Utlåtanden

LR har sänt ut VA-plan för Åland med begäran om utlåtande 15.7. Planen innehåller viktiga strategiska frågor inom dels vattenförsörjningen, men också avloppsvattenbehandlingen centralt, för Lemlands del inför framtiden.

Jag med kollegor har meddelat beredande tjänsteman på miljöbyrån att datumet 15.7 inte håller. Han förstod detta – han sa att det är bara att anhålla om förlängd tid för avgivande av utlåtande till förslagsvis 15.9.

-----

LR kommer också att i dagarna sända ut ett annat stort dokument typ "landskapsöversikt" som beskriver grönstrukturen, blåstrukturen, infrastruktur och teknisk försörjning, bosättningsfrågor mm på Åland med begäran om utlåtande. Dokumentet är egentligen ett diskussionsunderlag för samhällsplanering och utveckling av Åland de närmaste 20-30 åren. Dokumentet lyfter bl a fram den starka centraliseringsutveckling som skett och sker i och kring Mariehamn. Huruvida detta är bra (=hållbart), eller om man skall/kan styra utvecklingen i någon annan riktning...

