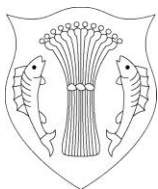


Sammanträdesdatum  
26.9.2018

Nr  
5

Paragrafer  
§§ 28-33

<b>Plats och tid</b>	Skolans matsal i Klemetsby, Lumparland Onsdag 26.9.2018 kl. 19.00–19.35.
<b>Beslutande</b>	Pia Eriksson, ordförande Annsofi Joelsson, I vice ordförande Matti Lindholm, II vice ordförande Linda Boman Martin Staf Jessica Stenberg Kirsi Sundholm
<b>Frånvarande</b>	Birgitta Eriksson-Paulson Fabian Lundgren
<b>Övriga deltagande</b>	Brage Wilhelms, kommunstyrelsens ordförande Mattias Jansryd, kommundirektör, sekreterare
<b>Underskrifter</b>	Pia Eriksson Ordförande Mattias Jansryd Sekreterare
<b>Protokolljustering Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Lumparland 26.9.2018
<b>Underskrifter</b>	Martin Staf Annsofi Joelsson
<b>Protokollet framlagt till påseende Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Lumparland 27.9.2018
<b>Intygar</b>	
<b>Utdragets riktighet bestyrker Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Lumparland, / 20
<b>Underskrift</b>	



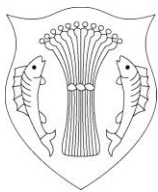
---

**Plats: Skolans matsal i Klemetsby, Lumparland**  
**Tid: Onsdag 26.9.2018 kl. 19.00**

---

## **ÄRENDEN**

28 §	Sammanträdetts konstituerande.....	1
29 §	Anmälningsärenden.....	2
30 §	Det nationella inkomstregistret .....	3
31 §	Nytt grundavtal för Ålands omsorgsförbund k.f. ....	5
32 §	Markförsäljning i Klemetsby .....	7
33 §	Sammanträdetts avslutande .....	8



---

## 28 § Sammanträdets konstituerande

---

### Laglighet och beslutförhet

*Ledamöter (antal protokolljusteringar):*

Eriksson Pia	
Joelsson Annsofi	(1)
Lindholm Matti	(1)
Boman Linda	(1)
Eriksson-Paulson Birgitta	(2)
Lundgren Fabian	(0)
Staf Martin	(1)
Stenberg Jessica	(1)
Sundholm Kirsi	(1)

Vid namnuppropet konstaterades 7 av kommunfullmäktiges ledamöter vara närvarande. Så som frånvarande antecknades Birgitta Eriksson-Paulson och Fabian Lundgren.

Kommunfullmäktige konstaterade sammanträdet lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

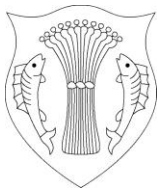
### Protokolljustering

Till protokolljusterare utsågs Martin Staf och Annsofi Joelsson.

Protokolljustering sker direkt efter sammanträdets avslutande.

### Godkännande av föredragningslistan

Föredragningslistan godkändes enhälligt oförändrad.



---

## 29 § Anmälningssärenden

---

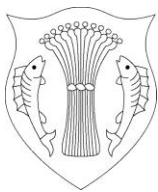
### Kst § 29/26.9.2018

1. Referensgruppsmöte för Södra Åland hölls 6.9.2018 i Lumparlands skola.
2. Ålands landskapsregering beslöt 4.9.2018 att fastställa fördelningen mellan kommuner gällande kompensationen för uteblivna inkomster från beskattningen av kapitalinkomst 2018. För Lumparlands kommuns del innebär beslutet att ett belopp om 14 967,91 euro erläggs till kommunen.

**Beslut:**

Antecknades till kännedom.

---



---

## 30 § Det nationella inkomstregistret

---

### Kst § 109/12.9.2018

Det nationella inkomstregistret är en elektronisk databas över inkomstuppgifterna. Inkomstregistret innehåller omfattande uppgifter om löner, pensioner och förmåner för varje inkomsttagare.

Från och med 2019 ersätter inkomstregistret i samtliga fall de årsanmälningar som arbetsgivare lämnat in till Skatteförvaltningen om löner som betalats till allmänt och begränsat skattskyldiga. Inkomstregistret ersätter även årsanmälningarna till arbetspensionsanstalterna och Arbetslöshetsförsäkringsfonden och årsanmälningarna för olycksfallsförsäkringar. Från och med 2020 ersätter inkomstregistret även årsanmälningarna för olycksfallsförsäkringar och årsanmälningar till Skatteförvaltningen rörande pensioner och förmåner, årsanmälningar om pensioner och förmåner, retroaktiva pensioner, ersättningsdagar för arbetslösa samt pensioner och övriga förmåner som betalats till begränsat skattskyldiga.

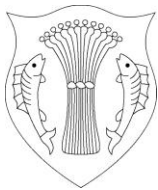
Den stora skillnaden med det nya nationella inkomstregistret är att man meddelar uppgifter om förvärvsinkomster till inkomstregistret i realtid per betalning och inte i form av årsanmälningar som tidigare. Att göra detta i realtid genom ifyllandet av blanketter uppskattas ta en omfattande tid för byråsekreteraren varför det finns ett klart behov av att försöka automatisera processen.

Att ta i bruk ett system som automatiserar processen har vissa inledande kostnader samt oftast en fast årlig kostnad. Dock borde de årliga kostnaderna vara relativt låga ifall det är möjligt att införskaffa en modul till kommunens nuvarande system. Den årliga kostnaden förväntas i sådant fall vara ungefär 600 euro vilket får anses en acceptabel summa att betala för att underlätta för administrationen vid kommunkansliet. Utöver den årliga kostnaden beräknas uppstartskostnaderna till ca 4 000 euro.

Andra alternativ skulle vara att utöka byråsekreterarens arbetstid vilket skulle vara betydligt dyrare än att ta i bruk ett automatiserande modul till ett inom kommunen befintligt system. Vissa förberedande åtgärder behöver göras inom 2018 och det behövs därför ett klartecken redan nu varför ärendet lyfts separat och inte i kommande budgetprocess.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att för ibruktagning av det nationella inkomstregistret, utan utökning av budgetramen för centralförvaltningen, uppta 4 600 euro i budget 2019.



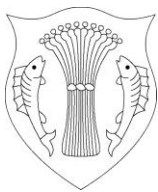
**Beslut:**  
Kommundirektörens förslag godkändes.

---

**Kfge § 30/26.9.2018**

**Beslut:**  
Kommunstyrelsens förslag godkändes.

---



---

## 31 § Nytt grundavtal för Ålands omsorgsförbund k.f.

---

### Kst § 111/12.9.2018

Ålands omsorgsförbund k.f. har 9.8.2018 inkommit med en begäran om ställningstagande gällande nytt grundavtal. Svar önskas senast 30.9.2018. Förslag till nytt grundavtal samt information angående förslaget till nytt grundavtal, enligt bilaga:

- Bilaga A – Kst § 111

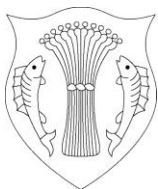
Genom ändringen av grundavtalet ska landskapslagen om en kommunalt samordnad socialtjänst (ÅFS 2016:2) verkställas. Grundavtalet föreslås träda i kraft 1.1.2020. Genom grundavtalet ändras kommunalförbundets namn till Kommunernas socialtjänst k.f.

Enligt 85 § kommunalagen (ÅFS 1997:73) ska ändringar i grundavtal för kommunalförbund godkännas av medlemskommunernas kommunfullmäktige. Eftersom de nya genom grundavtalet föreslagna uppgifterna formellt sätt i dagsläget är frivilliga för kommunalförbundet behöver samtliga kommuner godkänna grundavtalet för att ändringarna ska kunna träda i kraft. Ifall någon kommun inte godkänner avtalet är det dock troligt att en sådan kommun tvingas in i kommunalförbundet i och med att kommunerna senast 1.4.2019 ska komma överens om hur den kommunala socialtjänsten ska samordnas och om detta inte sker ska samarbetet inom socialtjänsten förvaltas av ett kommunalförbund med samtliga kommuner som medlemmar.

För Lumparlands kommuns invånare bör landskapslagen om en kommunalt samordnad socialtjänst i stort ses som något positivt då problematiken som litenheten medför, exempelvis brist på anonymitet, förhoppningsvis försvinner när en större organisation tar över socialtjänsten. Dock är det av vikt att den sociala servicen inte centraliseras utan att serviceställen finns kvar i eller i närheten av varje kommun, det är dock en fråga som ännu inte behandlats eller diskuterats närmare.

I och med att det inte ännu finns någon konkret information om hur kommunalförbundet ska vara organiserat eller var dess verksamhet ska vara placerad, förutom att det ska handha all socialvård som enligt lag ankommer på kommunerna, är den stora frågan i dagsläget hur kommunalförbundet ska finansieras. Det bör inte i detta skede längre finnas några frågetecken om den kommunal samordnade socialtjänsten ska ordnas på något annat sätt än ett för samtliga kommuner gemensamt kommunalförbund.

Ett enhälligt förbundsfullmäktige för Ålands omsorgsförbund k.f. beslöt 24.5.2018 att godkänna förslaget till nytt grundavtal. Dock kan konstateras att två kommuner i KST-arbetsgruppen förordade ett annat förslag till finansiering och en kommun



avstod från att ta ställning. Det kan vidare konstateras att förbundsfullmäktige i ovan nämnda beslut inte beslöt om när differensen mellan nuvarande grundkapital och det nya grundkapitalet om 1 000 000 euro ska vara betald av medlemskommunerna.

Förslaget till finansiering är att kommunalförbundets verksamhet ska finansieras genom att 90 procent av kostnaderna fördelas enligt andel av åldersgruppen 7-64 år medan 10 procent av kostnaderna fördelas enligt skattekraft. Enligt en uppgjord kalkyl utgående från 2016 års bokslut skulle en sådan fördelning av kostnaderna innebära att Lumparlands kostnader skulle öka från ca 189 000 euro till 238 875 euro. En jämförelse mot tidigare års bokslut visar dock att kostnaderna varierar ganska mycket inom kommunen. 2015 var kostnaderna ca 243 000 euro och 2014 var kostnaderna ca 266 000 euro. Förhoppningsvis kommer finansieringen av kommunalförbundet minska risken för att enskilda fall inom kommunen väsentligt påverkar kommunens budget.

Det andra förslaget till finansiering, som inte togs upp till behandling i förbundsfullmäktige lyder att kostnader fördelas mellan medlemskommunerna enligt antal invånare i åldersgruppen 7 – 64 år per 1.1 aktuellt verksamhetsår. Innan kostnaderna fördelas avdras avgifter och andra verksamhetsintäkter. Kostnader för externa placeringar bekostas av den berörda individens hemkommun.

För Lumparlands kommuns del skulle det andra förslaget fortfarande ha kvar problematiken att externa placeringar ska bekostas av hemkommunen och kommunens budget skulle i så fall, i likhet med idag, kunna påverkas väsentligt av en extern placering samt att anonymiteten äventyras.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att förslaget till nytt grundavtal för Ålands omsorgsförbund k.f. enligt Bilaga A – Kst § 111 godkänns. Dock konstateras att en ytterligare behandling av fullmäktige kommer behövas då det i förslaget till grundavtal inte stipuleras någon tidsfrist för när grundkapitalet ska inbetalas till kommunalförbundet.

**Beslut:**

Kommundirektörens förslag godkändes.

---

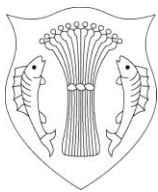
**Kfge § 31/26.9.2018**

**Beslut:**

Kommunstyrelsens förslag godkändes.

---





---

## 32 § Markförsäljning i Klemetsby

---

### Kst § 117/12.9.2018

Kommunstyrelsen har genom § 40/8.3.2017 beslutat att två radhustomter ska säljas för 5,50 euro/m<sup>2</sup> med vissa villkor, däribland att köparen är förpliktigad att på fastigheten inom tre år från undertecknadet av köpebrev ha ett slutsynat radhus.

Med anledning av kommunstyrelsens beslut har två fastigheter legat ute för försäljning. Ett företag har meddelat att de vill köpa en av fastigheterna, fastigheten Tomt 1/IV Rnr 10:21 (fastighetsbeteckning 438-401-10-21), för begärt utgångspris och även godkänt de tillhörande villkoren för köpet. Priset är 21 769 euro och fastigheten är totalt 3 958 m<sup>2</sup>.

Ett köpebrev har upprättats och det ankommer nu på kommunfullmäktige att godkänna försäljningen av fastigheten Tomt 1/IV Rnr 10:21. Förslag till köpebrev, enligt bilaga:

- Bilaga A – Kst § 117

Köpebrevet är undertecknat av båda parter men köparen är medveten om att köpet endast ingås under förutsättning att Lumparlands kommunfullmäktige formellt godkänner försäljningen.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att fastigheten Tomt 1/IV Rnr 10:21 i Klemetsby (fastighetsbeteckning 438-401-10-21) säljs till MB Bygg Ab för priset 21 769 euro. Föreslås vidare att köpebrev enligt Bilaga A – Kst § 117 godkänns.

#### **Beslut:**

Kommundirektörens förslag godkändes.

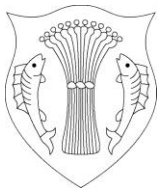
---

### Kfge § 32/26.9.2018

#### **Beslut:**

Kommunstyrelsens förslag godkändes.

---



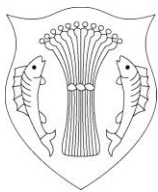
---

**33 § Sammanträdet avslutande**

---

**Kfge § 33/26.9.2018**

Sammanträdet avslutades kl. 19.35.



## BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) inte besvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **28, 29, 33.**

## KOMMUNALBESVÄR

### BESVÄRSMYNDIGHET OCH BESVÄRSTID

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på följande grunder:

1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,
2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
3. beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22 101 Mariehamn  
E-post: [aland.fd@om.fi](mailto:aland.fd@om.fi)

Paragrafer i protokollet: **30, 31, 32.**

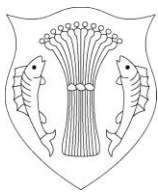
Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. Vid elektronisk delgivning anses en part ha fått del av beslutet tre dagar efter att meddelandet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland (ÅFS 2008:102) är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget 27.9.2018.

### AVGIFT

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) som trädde i kraft 1.1.2016 är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

---



## FÖRVALTNINGSBESVÄR

### BESVÄRSMYNDIGHET OCH BESVÄRSTID

Besvärsmyndighet är:  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22 101 Mariehamn  
E-post: [aland.fd@om.fi](mailto:aland.fd@om.fi)

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. Vid elektronisk delgivning anses en part ha fått del av beslutet tre dagar efter att meddelandet sändes, om inte något annat påvisas.

### BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### INLÄMNANDE AV BESVÄRSHANDLINGARNA

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

### AVGIFT

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

---