



Sammanträdestid	Tisdagen den 20.8.2019, kl 19.00 - 19.35	
Sammanträdesplats	Kommungården i Söderby	
Beslutande	Lindholm Matti, ordförande Söderström Kenth, vice ordförande Beckman Torolf Holmström Gun Sundholm Kirsi Nylund Lenita -----	
Föredragande	Willstedt Johan, byggnads- och miljöinspektör	
Övriga närvarande		
Paragrafer	89 § - 102 §	
Underskrifter	Matti Lindholm Ordförande	
	Johan Willstedt Sekreterare	
Protokoll-justering	Ort och tid	Lemland den 20.8.2019 kl.20.00
	Underskrifter	Lenita Nylund Gun Holmström
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Kommunens elektroniska anslagstavla den 26.8.2019
	Intygar	Johan Willstedt, byggnadsinspektör
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid	
	Underskrift	

---

Sammanträdestid 20.08.2019 kl. 19:00

Sammanträdesplats Kommungården i Lemland

### Ärenden

Kallelse utfärdad .....	1
89 § Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet .....	2
90 § Val av protokolljusterare .....	3
91 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan .....	4
92 § Solsidan 2:15 Svinö Bastu .....	5
93 § Sjömansslätten 1:41 Flaka Ändrad renhållningsavgift för fritidshus .....	7
94 § Granliden 2:13 Knutsboda Ändrad renhållningsavgift för bostadshus .....	8
95 § Södersol 1:13 Haddnäs Ändrad renhållningsavgift för bostadshus .....	9
96 § Saltsjönäs 1:27 Västeränga Ändrad renhållningsavgift för fritidshus .....	10
97 § Norrbacka 1:51 Lemböte Ändrad renhållningsavgift för fritidshus .....	11
98 § BMN Fördelning av administrativa kostnader 2020 .....	12
- BMN Fördelning av administrativa kostnader 2020 Kostnadsfördelning LE-LU .....	13
99 § Hemöjen 6:31 och Bergbo 6:30 i Söderby, Anhållan om att ändra detaljplan .....	14
- Ansökan om ändring av detaljplan Hemöjen 6:31 Söderby .....	16
100 § Delgivningar .....	17
101 § Nämndens nästa sammanträde .....	18
102 § Mötets avslutande .....	20
Ändringssökande .....	21

Kallelse utfärdad den 14.8.2019 kl. 19:00

Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla på kommunens nätplats [www.lemland.ax](http://www.lemland.ax) den 14.8.2019. Protokollet finns till påseende från den 26.8.2019 på kommunens elektroniska anslagstavla.

Ordförande Matti Lindholm

Byggnads- och miljöinspektör Johan Willstedt

Intygar

Johan Willstedt,  
byggnads- och  
miljöinspektör

**89 §**

**Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**

BMN 89 §  
20.8.2019

Kallelsen är kungjord och utsänd onsdag den 14.8.2019.

Sammanträdet är beslutfört då minst hälften av ledamöterna, d v s 3 ledamöter, är närvarande.

**BESLUT:**

Närvarande var fem ledamöter.

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

-----

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

20.08.2019

---

**90 §****Val av protokolljusterare**BMN 90 §  
20.8.2019

Bland de närvarande ledamöterna (ej ordförande) utses två protokolljusterare. Nämnden besluter också om tidpunkten då protokolljusteringen äger rum.

**BESLUT:**

Till protokolljusterare utsågs Lenita Nylund och Gun Holmström. Protokolljusteringen sker efter mötet.

-----

---

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker

**91 §**

**Godkännande och komplettering av föredragningslistan**

BMN 91 §  
20.8.2019

Nämnden godkänner den utsända föredragningslistan.

**BESLUT:**

Nämnden godkände den utsända föredragningslistan 89 - 102 §§.  
-----

LE/542/2019

**92 §****Solsidan 2:15 Svinö Bastu**BMN 92 §  
20.8.2019

Anna och Sören Carlsson anhåller om bygglov för en bastu på fastigheten Solsidan 2:15 i Svinö by.

Byggnadsplatsen är belägen på Rönnören, en halvö som sitter ihop med Ådskär.

Fastigheten i fråga är 1,69 ha stor. Strandlinjens längd är ca 450 meter.

Sökande avser uppföra en bastu om 9 m<sup>2</sup>.

Byggnaden färgsätts med gråblå träfasad samt svart tak.

Avståndet mellan byggnaden och strandlinjen är ca 13 meter. Avståndet till rålinjer är tillräckliga.

Enligt byggnadsordningen är det tillåtet att bygga en bastu om max 15 m<sup>2</sup> närmare än 30 meter från strandlinjen.

Byggnaden är försedd med eldstad och rökkanal.

Byggnadsinspektören har bekantat sig med byggnadsplatsen via kartor och flygbilder.

Grannar har inte hörts i ärendet. Detta därför att rågranne i söder är byggherren själv.

Byggnadsinspektörens förslag:

Nämnden beslutar med stöd av PBL 72 § bevilja bygglov för bastu på fastigheten Solsidan 2:15 i Svinö by.

Byggnaden färgsätts med gråblå träfasad samt svart tak.

Byggnadens golvnivå skall ligga på minst +1,5 m över MVN

Ansvar över fuktskador på grund av t ex högt vattenstånd är byggherrens.

Byggnadsarbetet får inte utan särskilt beslut inledas innan beslutet vunnit laga kraft.

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

20.08.2019

---

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.

-----

---

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker

---



LE/438/2019

**93 § Sjömansslätten 1:41 Flaka Ändrad renhållningsavgift för fritidshus**BMN 93 §  
20.8.2019**Beslutsunderlag;**

Gurli Karlsson-Segelman anhåller om befrielse från renhållningsavgift för fritidshuset på fastigheten Sjömansslätten 3:41 i Flaka. Hon motiverar sin anhållan med att fritidshuset inte kommer att användas under år 2019.

Om avgifter för avfallshantering stadgas i 9. kap. i landskapslagen om tillämpning av rikets avfallslag (ÅFS 83/2018).

Miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar befria Gurli Karlsson-Segelman från renhållningsavgift för år 2019 för fritidshuset på fastigheten Sjömansslätten 3:41 i Flaka.

Beslutet gäller under förutsättning att byggnaden inte används för övernattnings under år 2019 av ägaren eller andra.

Eventuell nyckel till återvinningsstation återlämnas.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

LE/458/2019

**94 §****Granliden 2:13 Knutsboda Ändrad renhållningsavgift för bostadshus**BMN 94 §  
20.8.2019

Leif Sjöblom anholder om ändring av renhållningsavgift för bostadshus på fastigheten Granliden 2:13 i Knutsboda by.

Anhållan motiveras med att hushållet 2019 består av 3 personer, (tidigare 4).

-----

Om avgifter för avfallshantering stadgas i 9. kap. i landskapslagen om tillämpning av rikets avfallslag (ÅFS 83/2018).

Avgifterna för fast bosatta hushåll fastställs enligt antal personer som är mantalsskrivna i bostaden 1.1. varje år. Enligt mantalslängden är fyra personer mantalsskrivna på den aktuella fastigheten 1.1.2019.

Ifall vi skulle gå in för ett system att justera renhållningsavgiften då någon flyttar ut från kommunen skulle vi också behöva fakturera dem som flyttar in under året. Systemet borde då också beakta att personer avlider eller föds. Det är dock magistraten och inte kommunen som handhar folkbokföringen.

Dagens system att inte beakta in eller utflyttningar under året är tillräckligt rättvist och enkelt att administrera.

Miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämnden konstaterar att den aktuella renhållningsavgiften för år 2019 blivit fakturerad för fyra personer. Det är helt i enlighet med taxan.

Nämnden beslutar att inte ändra renhållningsavgiften för det aktuella bostadshuset på fastigheten Granliden 2:13 i Knutsboda för år 2019 från fyra till tre personer.

Avgiften fastställs enligt tre personer året efter att den fjärde personen inte längre är skriven på fastigheten.

**BESLUT;**

Nämnden omfattade miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

LE/459/2019

**95 § Södersol 1:13 Haddnäs Ändrad renhållningsavgift för bostadshus**BMN 95 §  
20.8.2019**Beslutsunderlag;**

Bo Lindvalls dödsbo anhåller genom Leila Lindvall om befrielse från renhållningsavgift för bostadshus på fastigheten Södersol 1:13 Haddnäs. Anhållan motiveras med att huset är under försäljning.

Om avgifter för avfallshantering stadgas i 9. kap. i landskapslagen om tillämpning av rikets avfallslag (ÅFS 83/2018).

Enligt mantalslängden är ingen skriven på fastigheten den 1.1.2019.

Miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar befria Bo Lindvalls dödsbo från renhållningsavgift för bostadshus på fastigheten Södersol 1:13 Haddnäs år 2019.

Eventuell nyckel till återvinningsstation återlämnas.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

LE/465/2019

**96 § Saltsjönäs 1:27 Västeränga Ändrad renhållningsavgift för fritidshus**BMN 96 §  
20.8.2019**Beslutsunderlag;**

Sven Wikström anhåller om befrielse från renhållningsavgift för fritidshuset på fastigheten Saltsjönäs 1:27 i Västeränga. Han motiverar sin anhållan med att fritidshuset inte kommer att användas under år 2019.

Om avgifter för avfallshantering stadgas i 9. kap. i landskapslagen om tillämpning av rikets avfallslag (ÅFS 83/2018).

Miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar befria Sven Wikström från renhållningsavgift för år 2019 för fritidshuset på fastigheten Saltsjönäs 1:27 i Västeränga.

Beslutet gäller under förutsättning att byggnaden inte används för övernattnings under år 2019.

Eventuell nyckel till återvinningsstation återlämnas.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

LE/474/2019

**97 § Norrbacka 1:51 Lemböte Ändrad renhållningsavgift för fritidshus**BMN 97 §  
20.8.2019

Marina Koskinen-Juma anhåller om befrielse från renhållningsavgift för fritidshuset på fastigheten Norrbacka 1:51 i Lemböte by.

Anhållan motiveras med att fritidshuset inte utnyttjas under år 2019.

Om avgifter för avfallshantering stadgas i 9. kap. i landskapslagen om tillämpning av rikets avfallslag (ÅFS 83/2018).

Miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämnden beslutar att befria Marina Koskinen-Juma från renhållningsavgift för år 2019 för fritidshuset på fastigheten Norrbacka 1:51 i Lemböte by.

Beslutet gäller under förutsättning att byggnaden inte används för övernattnings under år 2019 av ägaren eller andra.

Eventuell nyckel till återvinningsstation återlämnas.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

LE/550/2019

**98 §****BMN Fördelning av administrativa kostnader 2020**BMN 98 §  
20.8.2019

Byggnads- och miljönämnden har fr o m 1.1.2012 övertagit kostnadsansvaret för bl a byggnadstillsyn, enskilda avlopp, Krogstad fd deponi mm. i Lumparland. Därtill administration av byggnads- och miljösektorn i Lumparland.

Enligt samarbetsavtalet mellan Lemland och Lumparland fördelas kostnaderna mellan kommunerna på basen av beslut i nämnd. Under året erlägger Lumparland kvartalsvis förskott. Vid årets slut erläggs en utjämningsfaktura baserad på de faktiska förhållandena under året.

För att få en fördelningsgrund för kostnadsfördelningen har byggnads- och miljöinspektören uppgjort ett förslag till fördelningsnyckel. Den baserar sig på antalet ärenden tidigare år samt på hur arbetsfördelningen de facto ser ut inom området.

Förslaget baserar sig på att Lemland använder resursen 1,42 (83,8 %) av heltid och Lumparland 0,28 (16,2%) av heltid. Kansliets totala resurs är 1,7.

**Byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag:**

Nämnden besluter godkänna nyckeln för den preliminära fördelningen av nämndens kostnader under år 2020 mellan samarbetskommunerna.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

Kostnadsfördelning LE - LU  
Byggnads- och miljöinspektion  
BMN Bilaga 20.8.2019

Byggnads- och miljöadministration Int fördelning  
2020

	Totalt %	LE	LU	Tot
Planiläggning,		0	0	0
	11,0%	9,0%	2,0%	
Byggnadslov + anm, st		90	20	110
	54,0%	44,2%	9,8%	
Avloppstillstånd, st		20	5	25
	7,0%	5,6%	1,4%	
Miljöärenden		3,0%	1,5%	
	4,5%			
Avfallshanteringen		17,5%	1,0%	
	18,5%			
Jord & Skogsbruk		2,0%		
	2,0%			
Befolkningsskydd		2,50 %	0,50 %	
	3,00 %			
	100,0%	83,78 %	16,22 %	

Kom verks	13,0 %
BB ÅVC	3,5 %
Haddn	1,0 %
Krogs	1,0 %

Jordbr	0,7 %
Skogsbr	1,3 %

1,70      1,42      0,28      inkl kansliarbete

17,5% av 1600 x1,7 = 476 h/år      (=12,5 veckor)

LE/207/2018

**99 §****Hemöjen 6:31 och Bergbo 6:30 i Söderby, Anhållan om att ändra detaljplan**BMN 145 §  
21.8.2018

Fastigheterna Hemöjen 6:31 och Bergbo 6:30 i Söderby är detaljplanerade enligt en detaljplan fastställd av landskapsstyrelsen april 1973. Planen utvisar i huvudsak områden för uthyrningsstugor.

Enligt delgeneralplanen för Lemlands centrala delar är området utvisat som BE-område = Småhusdominerat bostadsområde.

Ägaren till fastigheten Bergbo 6:30 anhåller om att detaljplanen ändras för den aktuella fastigheten så att den kan bebyggas med bostadshus.

Detta överensstämmer med generalplanens avsikter.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Nämnden är positiv till att planebestämmelserna på hela planeområdet (fastigheterna Hemöjen 6:31 och Bergbo 6:30) ändras så att fast bebyggelse möjliggörs

Samtliga markägare inom planeområdet sammankallas till ett startmöte. Vid mötet skall diskuteras målsättningar för planarbetet, vem som skall bekosta detta samt andra frågor.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.  
-----

Ansökan om ändring av detaljplan biläggs såsom bilaga.

BMN 99 §  
20.8.2019

Två möten har hållits tillsammans med berörda markägare.

Markägarna till fastigheten Hemöjen 6:31 har nu inkommit med en gemensam anhållan om detaljplaneändring. Ändringen skulle avse ändring från stugbyverksamhet till tomter för fast boende.



Sedan tidigare finns anhållan om att detaljplanen ändras för den aktuella fastigheten så att den kan bebyggas med bostadshus från ägaren till fastigheten Bergbo 6:30.

Byggnadsinspektörens förslag:

Nämnden föreslår för kommunstyrelsen i Lemland att kommunen är positiv till att planebestämmelserna på hela planeområdet (fastigheterna Hemöjen 6:31 och Bergbo 6:30) ändras så att fast bebyggelse möjliggörs.

Nämnden föreslår vidare att kommunen tar på sig kostnadsansvaret för planeändringen. Detta med motiveringen att så sker och har skett även tidigare samt att ändringen avser skapandet av ett nytt bostadsområde för fast bebyggelse. Planläggningsarbetet sker dock i den takt kommunen besluter om.

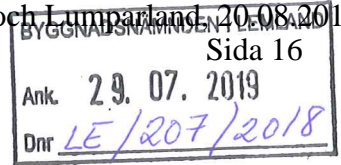
Ansvar och kostnadsfördelningen för utbyggnaden av kommunaltekniken till och i området blir en senare fråga.

**BESLUT:**

Nämnden omfattade byggnadsinspektörens beslutsförslag.

-----

Ansökan om ändring av detaljplan 25.7.2019 biläggs.



Till Lemlands kommun

## Ansökan om ändring av detaljplan

Vi markägare önskar efterhöra kommunens intresse och möjlighet att samarbeta för att genomföra en ändring av nuvarande detaljplan för Hemöjen 6:31 i Söderby Lemland. Gällande detaljplan uppgjordes för ca 50 år sedan i syfte att planera för stugbyverksamhet. Den uthyrningsverksamheten har nu upphört och ägarna önskar att detaljplanen för området ändras så att flertalet tomter för fast boende inplaneras.

Tilläggs kan att möjligheten till nya vägdragningar för att ansluta området till Öjvägen (kommunalväg) har diskuterats med Egon Signell som äger åkern öster om stugbyn. Egon lät meddela att han är öppen att diskutera den möjligheten samt även övriga möjligheter till involvering av sin angränsande åkermark i nämnda detaljplaneändring.

Notera även Robin Manséns tidigare inlämnade ansökan om ändring i detaljplanen för sitt markområde Bergbo 6:30. Fastigheten är inkluderad i gällande detaljplan och berörs av ändringsansökan.

Lemland den 25 juli 2019

Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Robert Mansén'.

Robert Mansén

Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Maria Mansén'.

Maria Mansén

Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gunnar Mansén'.

Gunnar Mansén

Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Monica Mansén'.

Monica Mansén

Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sune Mansén'.

Sune Mansén

Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Margareta Mansén'.

Margareta Mansén

Kontaktperson: Robert Mansén

---

**100 §****Delgivningar**BNM 100 §  
20.8.2019

Bygglov, anmälningar, avloppstillstånd

- Tallgrundet 1:64 Granboda, Enskild avloppsanläggning för fritidshus
- Fågelvik 3:66 Norrby, Bostadshus
- Notberg 3:130 Järsö, Ekonomibyggning (lusthus)
- Sommarbo 6:68 Flaka, Fritidshus till bostadshus
- Havsro 7:90 Flaka, Bastubyggning
- Lassgård 5:68 Vessingsboda, Enskild avloppsanläggning för bostadshus
- Del av Södergårds 2:98 Järsö, Utomhuspool
- Solvik 4:30 Söderby, Enskild avloppsanläggning för bostadshus
- Del av Södergård 4:25 Bistorp, Enskild avloppsanläggning för bostadshus
- Björkkulla 4:31 Flaka, Enskild avloppsanläggning för fritidshus
- Smedjebacken 1:119 Järsö, Tillbyggnad av servicebyggnad
- Smedjebacken 1:119 Järsö, Tillstånd att börja bygga innan beslutet vunnit laga kraft
- Tvillingtorp 2:33 Norrboda, Ekonomibyggning tillbyggnad
- Oxelbacka 1:134 Järsö, Ekonomibyggning (förråd)
- Hemfrid 3:27 Lumpo, Enskild avloppsanläggning
- Kv 25, del av 1:19 Bengtsböle, Rivning av lagerbyggnad

Övrigt

- Le Kfge § 54 Revisionsrapport 2018
- Le Kfge § 52 Bokslut och verksamhetsberättelse 2018 samt revisionsberättelse
- Le Kfge § 46 Detaljplan Ändring av den sk Lelökstomten i Bengtsböle

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Nämnden antecknar ärendena till kännedom.

**BESLUT:**Nämnden omfattade byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag.  
-----

**101 §****Nämndens nästa sammanträde**

BMN 10 §  
22.1.2019

**Beslutsunderlag;**

Enligt nämndens instruktion bestämmer nämnden varje år på sitt första sammanträde tiden och platsen för sina ordinarie sammanträden. Detta kungörs på det sätt kommunala kungörelser tillkännages.

Kommunstyrelsen i Lemland sammanträder på måndagar. Kommunstyrelsen i Lumparland sammanträder på onsdagar. Detta gör också såväl Lemlands som Lumparlands kommunfullmäktigen.

BMN:s sammanträdesdag har tidigare varit tisdag, normalt tredje tisdagen i månaden.

**Byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag;**

Nämnden besluter sammanträda på tisdagar enligt följande under år 2019;

*Våren*

- 19.2
- 19.3
- 16.4
- 21.5
- 18.6

*Hösten*

- 20.8
- 17.9
- 15.10
- 19.11
- 17.12

Sammanträdena börjar normalt kl. 19.00.

Sammanträdesplats är normalt Kommungården i Söderby. Sammanträdesplatsen kan också vara någon annan lokal.

Om behov uppstår kan ytterligare sammanträden hållas eller datum ändras.

**BESLUT;**

Nämnden omfattade byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag.

-----

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

20.08.2019

---

BMN 101 §  
20.8.2019

Byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag:

Nämndens nästa sammanträde äger rum tisdagen den 10.9.2019

**BESLUT;**

Nämnden omfattade byggnads- och miljöinspektörens beslutsförslag.  
-----

Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

20.08.2019

---

**102 §**

**Mötets avslutande**

BMN 102 §  
20.8.2019

**BESLUT:**

Sammanträdet avslutades kl. 19.35.

-----

---

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker

---

---

## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 99 -102

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 89 - 91, 93 - 98

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland  
Kommunrundan 7  
22610 Lemland

Paragrafer: 89 - 91, 93 - 98

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

---

## BESVÄRSANVISNING

### KOMMUNALBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 92

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på kommunens elektroniska anslagstavla.

---



Organ

Sammanträdesdatum

Byggnads- och miljönämnden i Lemland och Lumparland

20.08.2019

---

### Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.